



Birger Løtveit  
Bruvikdalsvegen 732  
5285 BRUVIK

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 23/1580 - 23/11654

Saksbehandlar:  
Therese Lyngbo Iversen  
therese.lyngbo.iversen@osteroy.kommune.no

Dato:  
24.05.2023

## Førebels svar med trong for tilleggskontroll - gbnr 21/5 fnr. 7 Hakanes

Tiltak: Innløyning av festetomt  
Eigedom: Gbnr: 21/5  
Tiltakshavar: Birger Løtveit

Kommunen syner til søknad motteke 12.05.2023.

### Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Kommunen ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Søknad om løyve til tiltak etter plan- og bygningslova.
2. Søknad om dispensasjon frå plankravet i kommuneplanen føresegn 1.2, jf. byggesaksforskrifta § 5-4 tredje ledd bokstav k.
3. Kopi som syner festekontrakt til gnr. 21 bnr. 5 fnr. 7.
4. Skjema for rekvisisjon om matrikulering.

Kommunen ber om at tilleggskontroll vert sendt inn samla innan 21.06.2023. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka vurdert avvist.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei tilhøva som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Kommunen oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

### Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. forskrift om byggesak (SAK) § 7-1. Tidsfristane vert rekna frå søknaden er komplett og klar for handsaming, jf. forskrift om byggesak § 7-2, 1. ledd.

### Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Det vert gjort merksam på at gebyr skal betalast sjølv om søknaden vert avslått. For meir informasjon om gebyr sjå kommunen sine nettsider <http://www.osteroy.kommune.no>

Med helsing

Tore Johan Erstad  
leiar

Therese Lyngbo Iversen  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**

Birger Løtveit	Bruvikdalsvegen 732	5285	BRUVIK
Sissel Romslo Simonsen	Nipedalsstien 45	5164	LAKSEVÅG
Svein Roar Simonsen	Nipedalsstien 45	5164	LAKSEVÅG