



Sarah Raknes  
Raknesvegen 919  
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/944 - 23/13527

Saksbehandlar:  
Therese Lyngbo Iversen  
therese.lyngbo.iversen@osteroy.kommune.no

Dato:  
12.06.2023

## Gbnr 111/39 Øvre Raknes - Gjeld søknad om oppføring av garasje

Tiltak: Oppføring av garasje  
Byggjestad: Gbnr: 111/39  
Tiltakshavar: Stig Rune Birkeland

Kommunen syner til vedtak av 16.04.2023 saknr. 143/20.

Osterøy kommune har ikkje motteke melding om at arbeida har teke til, eller søknad om ferdigattest.

Det følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-9 at løyvet fell vekk dersom tiltaket ikkje er sett i gang seinast 3 år etter at løyvet er gjeve. Det same gjeld dersom tiltaket vert innstilt i meir enn 2 år. Desse reglane gjeld tilsvarande for dispensasjon. Fristane er absolutte og kan ikkje forlengast.

Til orientering må det søkjast om nytt løyve dersom løyvet har falle bort og tiltaket seinare vert aktuelt, jf. plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 m.fl.

Eventuelle skjema for søknad om ferdigattest ligg på nettsida til Direktoratet for byggkvalitet <https://dibk.no/soknad-og-skjema/soknadsskjemaer-for-byggesak/>, sjå mellom anna blankett 5167 og 5185.

Frist for eventuelle merknader til saka og innsending av søknad er 03.07.2023.

Med helsing

Tore Johan Erstad  
leiar

Therese Lyngbo Iversen  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Vedlegg:

111/39 - Raknes Øvre - Søknad om dispensasjon og oppføring av garasje - Vedtak

### Kopi til:

**Kopi til:**

Helge Rød AS                      Hansdalsvegen 3    5281                      VALESTRANDSFOSSEN

**Mottakrar:**

Sarah Raknes                      Raknesvegen 919    5281                      VALESTRANDSFOSSEN

Stig Rune Birkeland              Raknesvegen 919    5281                      VALESTRANDSFOSSEN