



Hansen & Eknes As
Saltverket Osterøyvegen 2514
5283 FOTLANDSVÅG

Referansar:
Dykkar:
Vår: 23/1264 - 23/13820

Saksbehandlar:
Marit Nedreli
marit.nedreli@osteroy.kommune.no

Dato:
14.06.2023

105/4 Bernes - Søknad om utslepp av avlaupsvatn til minireinseanlegg - vedtak

Administrativt vedtak. Saknr: 171/23

Byggjestad: Gbnr: 105/4
Tiltakshavar: Nora Hauge Svendsen
Ansvarleg søkjar: Hansen & Eknes As
Søknadstype: Søknad om utslepp, jf. ureiningsforskrifta § 12-4.

- Forskrift om begrensning av forurensning (ureiningsforskrifta) FOR-2004-06-01-931.
- Forskrift om utslepp av sanitært avlaupsvatn frå mindre avlaupsanlegg, Osterøy kommune, FOR-2019-11-27-2275.

Type utslepp : Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50 pe

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i ureiningslova § 11 og ureiningsforskrifta § 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for utslepp frå fritidsbustad og våningshus på gnr. 105 bnr. 4, Bernes på fylgjande vilkår:

1. **Avlaup vert å føra via godkjent kjemisk/biologisk reinseanlegg til stadeigne lausmassar, jf. lokal kommunal ureiningsforskrift § 6.**
2. **Minireinseanlegg skal ha dokumentasjon av reinsegrad som tilfredsstiller krava i lokal kommunal ureiningsforskrift.**
3. **Avlaupet skal plasserast i samsvar med situasjonsplan motteken 24.05.2023 og løyve til omdisponering etter jordlova av 08.06.2023 saknr. 164/23.**
4. **Tømming av reinseanlegget skal kunna utførast av offentleg tømmebil.**
5. **Avlaupsanlegget skal utførast og vedlikehaldast i samsvar med gjeldande ureiningsforskrift kapittel 12, lokal kommunal ureiningsforskrift og administrative reglar for Osterøy kommune.**
6. **Det må inngåast serviceavtale for reinseanlegget før dette vert teke i bruk, og kommunen skal ha årleg årsrapport om utførte servicar, jf. lokal kommunal ureiningsforskrift § 8.**

7. **Tiltaket kan ikkje ta til før det er søkt om og gjeve løyve etter plan- og bygningslova. Det må sendast inn oppdatert planteikning, som syner plassering av toalett, vask og dusj i eksisterande fritidsbustad, jf. forskrift om byggesak § 5-4."**

Tiltak

Saka gjeld søknad om utslepp frå fritidsbustad og våningshus på gnr. 105 bnr. 4.

Det vert elles synt til søknad om utslepp motteken 27.04.2023 og supplert 24.05.2023 og 05.06.2023.

Nabovarsel

Tiltaket er nabovarsla i samsvar med ureiningsforskrifta § 12-4, nr. 2.

Det ligg ikkje føre merknader frå nabo.

Plassering

Plassering av tiltaket er synt i situasjonsplanar mottekne 27.04.2023 og 24.05.2023.

VURDERING

Saka gjeld søknad om utslepp av sanitært avlaupsvatn frå våningshus og fritidsbustad på gnr. 105, bnr. 4.

Det er i søknaden synt til at søknaden gjeld 10 pe.

Reinsegrad er utsleppstad i følsamt/normalt område, med reinsekrav 90 % reduksjon av fosfor og 90 % reduksjon av BOF₅.

Utslepp er søkt via kjemisk/biologisk minireinseanlegg til stadeigne lausmassar.

Det er eit vilkår for utsleppsløyvet at anleggseigar inngår serviceavtale for drift og vedlikehald av anlegget, jf. ureiningsforskrifta § 12-4 nr 1 bokstav c.

Kommunen gjev utsleppsløyve frå eksisterande våningshus og fritidsbustad via kjemisk/biologisk reinseanlegg til stadeigne lausmassar.

Vurdering etter naturmangfaldslova

Kommunen har vurdert prinsippa i §§ 8 – 12 i naturmangfaldslova. Kommunen har mellom anna sjekka det aktuelle arealet i www.naturbase.no og www.artsdatabanken.no og nytta rettleiing frå Fylkesmannen i Hordaland. Kommunen kan ikkje sjå at tiltaket vil kome i konflikt med naturmangfaldslova.

Konklusjon

Kommunen gjev løyve til utslepp frå fritidsbustad og våningshus på gnr. 105 bnr. 4.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 13-1, 6. ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b. Det er høve til å be om utsett iverksetjing, jf. forvaltningslova § 42, 1. ledd. Part har rett til å sjå dokumenta i saka, jf. forvaltningslova § 27, 3. ledd, jf. §§ 18 og 19.

Dersom tiltak vert sett i verk før klagefristen er ute eller før det føreligg endeleg vedtak etter handsaming av eventuell klage, er eventuell retting av tiltak tiltakshavar sitt ansvar.

Til orientering

Kopi av dette vedtaket, og andre saksdokument, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

Ved all vidare kontakt i denne saka, referer til saknr.: 23/1264.

Ansvar

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av ureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter ureiningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Bortfall av løyve

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gjeve, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet vekk, jf. ureiningsforskrifta § 12-5 4.ledd. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet

Kommunen er forureiningsstyresmakt og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med ureiningsforskrifta kapittel 12 vert følgd. Ureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekkja kostnader knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa ureiningsproblem, kan ureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, setja nye vilkår og om naudsynt kalla tilbake løyvet i samsvar med ureiningslova § 18 og ureiningsforskrifta § 12-14.

Avfall

Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

Gebyr

Med heimel i plan- og bygningslova § 33, hamne- og farvasslova § 33 og ureiningslova § 52a med forskrifter og gebyrregulativ vedteke i Osterøy heradsstyre vert det fylgjande gebyr i saka:

Kode	Skildring	Sum kr.
17.2.1.a	Utsleppsløyve	6.000,-
	Totalt gebyr å betala	6.000,-

Kode	Art	Ansvar	Teneste	Kostnads stad	Objekt	Mva/ Mva.k	Debet	Kredit
17.2.1.a	16200	69000	3021		A00123			6.000,-

Tiltakshavar vil få tilsendt krav på gebyr for sakshandsaminga.

Gebyret skal vere betalt innan 30 dagar rekna frå fakturadato og før arbeidet kan setjast i gang, jf. plan- og bygningslova § 21-4, sjetle ledd.

Klage

Gebyr for teknisk forvaltningsteneste er fastsett ved forskrift. Det er ikkje høve til å klage over ei forskrift, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan difor ikkje klagast over at det vert kravd gebyr, eller over storleiken på gebyret. Det kan klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunnigjeven.

Med helsing

Tore Johan Erstad
leiar

Marit Nedreli
fagansvarleg byggjesak

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Hansen & Eknes As	Saltverket Osterøyvegen 2514	5283	FOTLANDSVÅG
Nora Hauge Svendsen	Bernesvegen 171	5283	FOTLANDSVÅG
Terje Svendsen	Bernesvegen 171	5283	FOTLANDSVÅG