

Osterøy kommune

Byggesak

Arkokoconsult AS

Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
E-post: post@arkokoconsult.no
www.arkokoconsult.no

Deres ref.:

Vår ref.:

Dato:

23.06.2023

SØKNAD OM FERDIGATTEST FOR TILTAK VED GNR. 1, BNR. 6 I OSTERØY KOMMUNE

Det søkes herved om ferdigattest for tiltak ved gbnr. 1/6 i Osterøy kommune

Tiltaket består i riving av eksisterende verksted og oppføring av nytt lager og kontorbygg, og mur langs elv.

Tiltakshaver er Byggmester Solberg AS som også er hjemmelshaver.

Tiltaket er ferdigstilt og ansvarlig søker har mottatt samsvarserklæringer fra utførende foretak der det bekreftes at det ikke er avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest.

Ansvarlig søker har mottatt bekreftelse fra eier om at FDV-dokumentasjon er mottatt.

Ansvarlig rørleggerforetak har sendt inn ferdigmelding i forbindelse med godkjenning av teknisk sluttdokumentasjon VA. Dette er sendt inn for en god stund til kommunen, men det er ikke mottatt bekreftelse på dette. Ifølge rørlegger pleier VA-avdelingen og gi beskjed til byggesak direkte angående dette.

Vedlagt er innmålingsdata.

Det ble foretatt støymåling av bygget i 2019 av Multiconsult. Her blir det konkludert med at det ikke er støy innendørs, og bygget oppfyller dermed kravet som næringsbygg. Støyrapporten ligger vedlagt.

Vedlagt er bilder som viser etablert insektshotell og beplantning for å ivareta kantvegetasjon mot elven. Bildet viser også at kantvegetasjonen har startet med å reetablere seg mot muren.

Det er lagt ved bilde som dokumentasjon for at ringmur for tilbygg på baksiden er fjernet.

Dersom det skulle være behov for ytterligere informasjon vedrørende saken, ta gjerne kontakt på telefon eller e-post til undertegnede for raskt svar.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Merethe Svarstad

Merethe Svarstad
Leder for juridisk avdeling-seniorjurist

Sentralbord: +47 56390003 | Mobil: +47 94883393

Fax: +47 56191130

Epost: merethe@arkoconsult.no

 **arkoconsult**
Arkoconsult AS