



Bygging AS
Postboks 30
5291 VALESTRANDSFOSSEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/1180 - 23/16702

Saksbehandlar:
Sture Helle
sture.helle@osteroy.kommune.no

Dato:
17.07.2023

Ferdigattest - gbnr 5/4 Kleiveland

Administrativt vedtak. Saknr: 210/23

Tiltakshavar: Geir Inge Fotland
Ansvarleg søkjar: Bygging AS
Tiltak: Riving av eksisterande fjøs og oppføring av nytt fjøs
Søknadstype: Søknad om ferdigattest etter plan- og bygningslova (pbl.) § 21-10.

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for riving og oppføring av ny driftsbygning på gnr. 5 bnr. 4.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. plan- og bygningslova § 20-1, bokstav d."

Tiltakshavar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 21.05.2021 saknr.161/21 .

Skildring

| | |
|-----------------|---|
| Adresse: | Gnr. 5 bnr. 4. |
| Bygningstiltak: | Riving av eksisterande fjøs og oppføring av nytt fjøs |
| Bygningsnummer: | |

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 13-1, 6. ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b. Det er høve til å be om utsett iverksetjing, jf. forvaltningslova § 42, 1. ledd. Part har rett til å sjå dokumenta i saka, jf. forvaltningslova § 27, 3. ledd, jf. §§ 18 og 19.

Skorstein

Kommunen minner om at det for bygning med skorstein må sendast inn opplysningar til feiar om oppført skorstein: skorsteinstype, nytt tverrsnitt (innvendig mål), rehabiliteringsmetode, brannteknisk godkjeningsnummer, tal meter og oppstillingsvilkår, jf. forskrift om brannførebygging (FOR-2015-12-17-1710) §§ 6 og 9.

Til orientering

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/1180.

Med helsing

Tore Johan Erstad
einingsleiar for teknisk forvaltning og plan

Sture Helle
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Brann-redning tilsyn

Mottakarar:

| | | | |
|-------------------|-----------------|------|-------------------|
| Bygging AS | Postboks 30 | 5291 | VALESTRANDSFOSSEN |
| Geir Inge Fotland | Kleivlandsvegen | 5281 | VALESTRANDSFOSSEN |
| | 54 | | |