



Hansen & Eknes As
Saltverket Osterøyvegen 2514
5283 FOTLANDSVÅG

Referansar:
Dykkar:
Vår: 23/1264 - 23/18528

Saksbehandlar:
Marit Nedreli
marit.nedreli@osteroy.kommune.no

Dato:
17.08.2023

105/4 Bernes - Riving av fritidsbustad og oppføring av ny fritidsbustad - endra ansvar

Administrativt vedtak. Saknr: 232/23

Tiltakshavar: Nora Hauge Svendsen
Ansvarleg søkjar: Hansen & Eknes As
Tiltak: Riving av fritidsbustad og oppføring av ny fritidsbustad
Søknadstype: Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett etter plan- og bygningslova (pbl.) §§ 20-1, 20-2 og 20-3.

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Kommunen tek melding om endra ansvarsrettar til orientering, jf. plan- og bygningslova § 23-3, 2. ledd, jf. § 21-4, 2. ledd.

Elles gjeld tidlegare vedtak i saka og alle vilkår skal vere tilfredsstilt."

Tiltak

Kommunen har i vedtak av 09.08.2023 saknr. 223/23 gjeve løyve til riving av fritidsbustad og oppføring av ny fritidsbustad på gnr. 105 bnr. 4.

Saka gjeld melding om endra ansvarsrett.

Det vert elles synt til dokument mottekne 17.08.2023.

VURDERING

Ansvarsrettar

Ved tiltak etter plan- og bygningslova § 20-3 pliktar tiltakshavar å vidareføre sitt ansvar til ansvarlege føretak, jf. plan- og bygningslova § 23-1, 3. ledd, 1. punktum.

Melding om endra ansvar gjeld ansvarsrett for utføring av rivearbeid og oppføring av nybygg.

Konklusjon

Kommunen tek melding om endra ansvarsrettar til orientering, jf. plan- og bygningslova § 23-3, 2. ledd, jf. § 21-4, 2. ledd.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 13-1, 6. ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b. Det er høve til å be om utsett iverksetjing, jf. forvaltningslova § 42, 1. ledd. Part har rett til å sjå dokumenta i saka, jf. forvaltningslova § 27, 3. ledd, jf. §§ 18 og 19.

Dersom tiltak vert sett i verk før klagefristen er ute eller før det føreligg endeleg vedtak etter handsaming av eventuell klage, er eventuell retting av tiltak tiltakshavar sitt ansvar.

Til orientering

Kopi av dette vedtaket, og andre saksdokument, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

Ved all vidare kontakt i denne saka, referer til saknr.: 23/1264.

Med helsing

Tore Johan Erstad
einingsleiar for teknisk forvaltning og plan

Marit Nedreli
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Terje Svendsen	Bernesvegen 171	5283	FOTLANDSVÅG
----------------	-----------------	------	-------------

Mottakarar:

Hansen & Eknes As	Saltverket Osterøyvegen 2514	5283	FOTLANDSVÅG
Nora Hauge Svendsen	Bernesvegen 171	5283	FOTLANDSVÅG