



Helge Rød As
Hansdalsvegen 3
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Referansar:
Dykkar:
Vår: 22/3766 - 23/18729

Saksbehandlar:
Marit Nedreli
marit.nedreli@osteroy.kommune.no

Dato:
22.08.2023

14/345 Hatland - Oppføring av tilbygg til rekkehusleilegheit - ferdigattest

Administrativt vedtak. Saknr: 236/23

Tiltakshavar: Sami Zenelaj
Ansvarleg søkjar: Helge Rød As
Tiltak: Oppføring av tilbygg til rekkehusleilegheit
Søknadstype: Søknad om ferdigattest etter plan- og bygningslova (pbl.) § 21-10.

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for oppføring av tilbygg til rekkehusleilegheit på gnr. 14 bnr. 345.

Bygningen eller delar av han må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. plan- og bygningslova § 20-1, bokstav d."

Tiltakshavar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 07.02.2023 saknr. 045/23.

Det vert elles synt til søknad motteken 16.08.2023.

Skildring

Adresse:	Gnr. 14 bnr. 345.
Bygningstiltak:	Oppføring av tilbygg til rekkehusleilegheit
Bygningsnummer:	19245144 - 2

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 13-1, 6. ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b. Det er høve til å be om utsett iverksetjing, jf. forvaltningslova § 42, 1. ledd. Part har rett til å sjå dokumenta i saka, jf. forvaltningslova § 27, 3. ledd, jf. §§ 18 og 19.

Til orientering

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 22/3766.

Med helsing

Tore Johan Erstad
einingsleiar for teknisk forvaltning og plan

Marit Nedreli
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Helge Rød As	Hansdalsvegen 3	5281	VALESTRANDSFOSSEN
Sami Zenelaj	Fotlandsvegen 115	5282	LONEVÅG
Shefkije Zenelaj	Fotlandsvegen 115	5282	LONEVÅG