

BIR INFRASTRUKTUR AS

Saksnr.: 36/23
Arkivnr.:
Saksbehandler: T. Strøm



Saksgang	Møtedato
Styret i BIR Infrastruktur AS	19.06.2023

Sak 36/23 Implementering av eierskap til avfallsinfrastruktur – Brukerbetaling husholdning - BESLUTNINGSSAK

Hva saken gjelder

BIR Infrastruktur har pågående prosess med overtakelse av avfallstekniske anlegg i samsvar med tidligere vedtak. I denne saken om «*Implementering av eierskap til avfallsinfrastruktur – Brukerbetaling husholdning*» inviteres styret til å beslutte modell for brukerbetaling for husholdningskunder som benytter avfallsinfrastruktur som eies av BIR Infrastruktur, og hvor selskapet har drifts- og vedlikeholdsansvar.

Tidligere behandling

Styret behandlet sist orienteringssak om «status implementering av eierskap til avfallsinfrastruktur» i (sak 10/23) den 14.03.2023.

Prosjektrapport og brukerbetaling

I prosjektrapport (12.12.2022) utarbeidet av BIR AS som grunnlag for overlevering av prosjekt til BIR Infrastruktur fremgår følgende hva angår prising av tjenesten:

«I forprosjektet og i starten av hovedprosjektet ble det gjennomført flere beregninger for å avgjøre hvilket beløp BIR må kreve i brukerpåslag for å få dekket sine kostnader knyttet til håndtering av disse anleggene. Dette beløpet ble beregnet til å være 250 kr inkl. mva. per boenhet. På dette tidspunktet ble det diskutert å legge beløpet på samme nivå som bossnettets brukerpåslag (391kr i 2020). Dette ble ikke gjort, og avgjørelsen ble begrunnet i selvkostprinsippet. Prosjektet anbefaler likevel å revurdere beløpet, da det etter likhetsprinsippet bør være lik pris for sammenlignbare tjenester i BIR. Dette er uavhengig av om det er bossnett eller nedgravde løsninger i BIRs eie som er kundetilbudet. Av dette følger at servicegrad / tilgjengelighet til løsningen også må være sammenlignbar på tvers av nevnte system. Det er også en viss usikkerhet knyttet til fremtidige kostnader av drift for disse løsningene. En slik justering må i så fall sendes inn til kommunen i god tid før endringen trer i kraft.

Prosjektet har vært tydelig i sin kommunikasjon mot sameier om at brukerpåslag er gjenstand for justering. Bossnett har et brukerpåslag pålydende 446 kr i 2022, og dette vil være en stor justering fra 250 kr. Det anbefales derfor at BIR vurderer nøye hvordan dette skal kommuniseres mot kunder.

Det fremgår her at foreslått nivå på brukerbetaling er satt utfra selvkostprinsippet, men med en anbefaling om at beløpets størrelse revurderes og justeres utfra likhetsprinsippet basert på «lik pris

på sammenlignbare tjenester». Med sammenlignbare tjenester trekkes sammenligningen her med brukerbetaling i bossnettet i Bergen sentrum, det vil si der BIR eier og har forvaltningsansvaret for de avfallstekniske anlegg som kundene benytter.

Nivået som ble satt i avtale for noen borettslag/sameier ifm pilotprosjekt (de første anleggene som ble overført fra kunde til BIR) med 250 kr/år/husholdning, var satt utfra prisnivå hos noen andre avfallsselskap, uten at hensynet til likhetsprinsippet i BIR ble tilstrekkelig vektlagt. I denne sammenhengen kan nevnes at de avfallsselskapene som det ble gjort en sammenligning med ikke i tilsvarende grad har tilrettelagt for volumbegrensning og et digitalt nivå som støtter fleksibel gebyrmodell tilsvarende det BIR legger opp til. I tillegg til dette er det kommet til en kostnad for BIR med rengjøring av kundeforhold som også følger av mat som egen innsamlet kilde. I tillegg vil BIR ta ansvar for eventuell rydding rundt kundeforhold/nedkast i tilknytning til at anlegg tømmes/betjenes av BIR Husholdning.

Konsekvenser ved tilpasning av prismodell

Avtaler som er inngått med utbyggere, sameier eller borettslag er lik uavhengig av om avtale omfatter nytt anlegg eller eksisterende anlegg. Videre følger det informasjon (info-ark) fra BIR til interessenter/avtaleparter.

Avtaletekst som omhandler pris:

«Avfallsløsningen overtas vederlagsfritt. Den enkelte boenhet i borettslaget / sameiet skal fra oppstart av renovasjonsløsningen betale årlig vedtatt renovasjonsgebyr og et brukerpåslag som skal dekke drift og vedlikehold av de nedgravde bunntømte containerne.»

Følgende omhandler pris på info-ark:

«For å finansiere vedlikeholdet og oppfølgingen vil alle beboere få et standard påslag i tillegg til ordinært renovasjonsgebyr. BIR Infrastruktur er underlagt regelverket for selvkost og prisen skal derfor ikke være høyere enn utgiftene. Påslaget er ca. 250 kr inkl. mva. per boenhet per år (med mulighet for justering)».

Utfra ovenstående vurderer administrasjonen det slik at det ikke vil være nødvendig å reforhandle inngåtte avtaler eller legge opp til noe automatikk i at avtaleparter fristilles. Det vil imidlertid være riktig å sende ut informasjon til utbyggere/sameier/ borettslag hvor avtale er inngått. Likeledes vil informasjonsark som benyttes i kundekommunikasjon endres i tråd med omtalte likhetsprinsipp.

Administrasjonens anbefaling

Ved prising av tjeneste for kunder som benytter avfallsteknisk infrastruktur (fellesløsninger) som eies og forvaltes av BIR, og hvor BIR har et utvidet ansvar for eksempelvis rengjøring og teknisk vedlikehold/reinvestering (driftsteknikk), legges prinsippet om lik pris for sammenlignbare tjenester til grunn; likhetsprinsippet.

Avfallsinfrastruktur som anskaffes av kunde og overtas av BIR Infrastruktur, og derved eies og forvaltes av BIR, skal kunder som benytter dette betale samme pris (brukerpåslag) for tjenesten som kunder i bossnettet i Bergen sentrum. I 2023 utgjør dette 446 kr/år/husholdning (inkl mva).

Pris for tjenesten vedtas årlig som del av gebyrvedtak i BIRs eierkommuner. I samråd med BIR Husholdning vil priselementet gis en betegnelse som speiler tjenesten.

ADMINISTRASJONENS FORSLAG TIL VEDTAK

1. Brukerpåslag for husholdningskunder som har bossnett som avfallsløsning og husholdningskunder som benytter annen avfallsinfrastruktur som BIR Infrastruktur eier og forvalter, og hvor BIR har et utvidet ansvar for driftsteknikk, skal baseres på likhetsprinsippet og ha samme pris for den utvidede tjenesten.

Bergen, 14.06.2023

Terje Strøm
daglig leder