

Ard arealplan as  
Hedvig Godvik Olsen

**Dykkar ref.**

**Vår ref.**  
19/340-6/KES

**Dato**  
14. mai 2021

## Ei plansak på Haugo i Osterøy kommune. Tilrådd namneform.

Me syner til eit brev som Hedvig G. Olsen i firmaet Ard arealplan skreiv til ulike høyringspartar 5. mai i år.

Så langt me kan sjå, er det tilrådeleg å nytta **Øvre Klubbelia** som namn på det aktuelle planområdet. Området ligg like attmed eit bustadfelt som ber namnet *Klubbelia*. I Sentralt stadnamnregister, SSR, er *Klubbelia* registrert som namn på ei li, og skrivemåten *Klubbelia* er førd opp som ei godkjend form og som eineform. Namnet er elles lagt grunn for førelekken i det tidlegare fastsette vegnamnet *Klubbelivegen*.

Med helsing frå

Ingvil Brügger Budal  
stadnamnkonsulent

Daniel Gusfre Ims  
seksjonssjef

Kjell Erik Steinbru  
rådgjevar

*Brevet er elektronisk godkjent og blir sendt utan underskrifter.*

### Mottakar:

Ard arealplan as



ARD AREALPLAN AS  
c/o Spaces Media City Lars Hilles gate 30  
5008 BERGEN



Vår ref.: 21/00187-2

Deres ref.: ard21003

Bergen, 07.06.2021

## Uttale til varsel om oppstart av detaljreguleringsplanarbeid for eigedom 4630.5.1 mfl., Øvre Klubbelia på Hauge i Osterøy kommune

Vi syner til varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Øvre Klubbelia på Hauge. Føremålet er bustadbygging, 7-10 bueingar.

BIR Privat har følgjande generelle innspel knytt til renovasjon frå hushald i reguleringsplanar:

- Krav i planføresegnene om framtidretta nedgrave avfallsløysing frå og med 10 bueingar
- Krav i planføresegnene om utarbeiding av renovasjonsteknisk plan (RTP) som skal vere lagt fram for BIR for uttale før 1. gongs handsaming av planforslaget
- Rekkeføljekrav om ferdigstilling av avfallsanlegget i samsvar med BIRs uttale til RTP før mellombels bruksløyve/ferdigattest
- Nok og eigna areal for alle avfallstypene må merkast spesifikt i arealplankartet og/eller i illustrasjonsplan/utanomhusplan
- Nok areal for trafikksikker tilkomst og snuplass for lastebil (L), og oppstilling ved henting av avfallet må sikrast, jamfør BIRs renovasjonstekniske rettleiar (RTV), samt Statens vegvesens vegnormal (N100) og R412 (Bruksklasse 10).
- Avfallsløysninga bør der det er mogeleg sjåast i samanheng for større område og tilgrensande plansaker

Meir informasjon finn de på <https://bir.no/moderne-avfallsloesninger/hva-er-en-moderne-avfallsloesning/>

Med venleg helsing  
BIR Privat AS

Barbro Relling  
Rådgjevar

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor ingen underskrift.



Du kan nå lese de fleste brev fra BIR-konsernet i din digitale postkasse!

- Brev til deg selv  
For å lese brev til deg selv må du opprette en digital postkasse. Det er enkelt og gratis på denne siden: <https://www.norge.no/nb/velg-digital-postkasse>  
Har du ikke egen digital postkasse vil du motta brevet i Altinn.
- Brev til bedrift/organisasjon  
Du kan lese brev til bedriften/organisasjonen i meldingsboksen i Altinn: <https://www.altinn.no>  
Under «Profil, roller og rettigheter» kan du se om kontaktinformasjonen er riktig, eventuelt legge til kontaktinformasjon. Her kan du også delegerer rollen «Post/arkiv» dersom du ønsker at en annen person skal lese post på vegne av bedriften/organisasjonen.

Svar sendes inn via <https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/984504942>.

Ard Arealplan AS  
Nygårdsgaten 114  
5008 BERGEN

Vår dato: 15.06.2021  
Vår ref.: 202108841-2  
Arkiv: 323  
Dykkar dato: 05.05.2021  
Dykkar ref.: ard21003

Sakshandsamar:  
Toralf Otnes  
22959527/toot@nve.no

## NVE sitt generelle innspel til varsel om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for Øvre Klubbelia - Gnr. 5 bnr. 1 m.fl. - Osterøy kommune

Vi viser til varsel om oppstart datert 05.05.2021.

### Om NVE

Noregs vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonalt sektormynde med motsegnkompetanse innanfor saksområda flaum-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knytt til vassdrag og grunnvatn, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å hjelpe kommunane med å førebygge skader frå overvatn gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strok (urbanhydrologi). NVE gir råd og rettleiing om korleis nasjonale og vesentlege regionale interesser innanfor desse saksområda skal takast omsyn til ved utarbeiding av arealplanar etter plan- og bygningslova (pbl). Den som utarbeider planar har ansvar for at desse interessene blir vurdert i planarbeidet.

### NVE si generelle rettleiing

På grunn av stor mengde saker har ikkje NVE kapasitet til å gå konkret inn i alle varsel om oppstart til reguleringsplanar. [Kartbasert rettleiar for reguleringsplan](#) er ein rettleiar som leier dykk gjennom alle våre fagområde, og gir dykk verktøy og innspel til korleis de kan ta omsyn til våre tema i reguleringsplanen. Vårt innspel er difor at de går gjennom denne kartbaserte rettleiaren og nyttar den i planarbeidet.

Vi rår dykk og til å nytte våre internettsider for arealplanlegging. Her er informasjonen og rettleiinga lagt opp etter plannivå, <https://www.nve.no/arealplanlegging/>.

På NVE sine internettsider finn de også koplingar til andre rettleiarar og verktøy. Det ligg også mykje arealinformasjon på NVE sine kartløyserar.

E-post: [nve@nve.no](mailto:nve@nve.no), Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: [www.nve.no](http://www.nve.no)

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

**Hovedkontor**  
Middelthunsgate 29  
Postboks 5091, Majorstuen  
0301 OSLO

**Region Midt-Norge**  
Abels gate 9  
7030 TRONDHEIM

**Region Nord**  
Kongens gate 52-54  
Capitolgården  
8514 NARVIK

**Region Sør**  
Anton Jenssensgate 7  
Postboks 2124  
3103 TØNSBERG

**Region Vest**  
Naustdalsvegen. 1B  
6800 FØRDE

**Region Øst**  
Vangsvæien 73  
Postboks 4223  
2307 HAMAR



### **NVE si oppfølging av planarbeidet**

Kommunen må vurdere om planen tek omsyn til nasjonale og vesentlege regionale interesser, jf. [NVE sin rettleiar 2/2017 «Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging»](#).

Dersom planen rører ved NVE sine saksområde, skal NVE har tilsendt planen ved offentlig ettersyn. I plandokumentata må det gå tydeleg fram korleis dei ulike interessene er vurdert og innarbeidd i planen. NVE prioriterer å gi innspel og uttale til reguleringsplanar der det blir bede om fagleg hjelp til konkrete problemstillingar. Alle relevante fagutgreiingar innan NVE sine saksområde må være vedlagt planar som blir sendt på høyring til NVE.

De kan ta kontakt med NVE dersom det er behov for konkret bistand i saka.

Med helsing

Ann-Kristin Larsen  
fung. seksjonssjef

Toralf Otnes  
senioringeniør

*Dokumentet vert sendt utan underskrift. Det er godkjent etter interne rutinar.*

Kopi til:

Osterøy kommune  
STATSFORVALTAREN I VESTLAND

ARD AREALPLAN AS  
c/o Spaces Media City Lars Hilles gate 30  
5008 BERGEN

## Fråsegn til varsel om oppstart av arbeid med detaljregulering for gnr. 5 bnr. 1 m. fl., Øvre Klubbelia, Hauge, Osterøy kommune

Vi viser til brev datert 05.05.21 om oppstart av arbeid med detaljregulering for gnr. 5 bnr. 1 m. fl., Øvre Klubbelia, Hauge, Osterøy kommune. Hovudføremålet med reguleringa er bustadbygging. Føremålet er i hovudsak i samsvar med kommuneplan der området er sett av til bustader. Kommunen har vurdert at planen ikkje utløyser krav om konsekvensutgreiing.

### Vurdering og innspel

Vestland fylkeskommune vurderer oppstartsmeldinga ut i frå fylkeskommunens sektoransvar og målsettingar i regionale planar. For kommunar i gamle Sogn og Fjordane og Hordaland gjeld dei vedtekne regionale planane innanfor dei tidlegare fylkesgrensene fram til desse.

#### Arkitektur og estetikk

All utbygging har verknad på landskapet. Planlegginga må difor sikre at byggjetiltaka og infrastruktur innordnar seg dei fysiske omgjevnadene, for å redusere eventuelle negative fjernverknader. Ein bør særleg taka omsyn til arkitektur, materialval, terrenginngrep, fjernverknad og tilgjenge til/bruk av friområde og grøntområde.

Ny busetnad bør vurderast i høve til å dekkja inn nye kvalitetar og kompletterande funksjonar.

Fylkeskommunen utfordrar utbyggjar til å forma prosjektet sitt slik at det kan bli del av ein større heilskap og vere med å binda saman nytt og eksisterande bustadområde. Eit heilskapleg perspektiv vil kunne gjere området meir attraktivt som bustadområde.

Planen må også legge til rette for sosial berekraft. I denne samanheng god bukvalitet med bustader som har god tilgang på skjerma uteareal, lys og luft. Ein variert storleik på bustadene for å mogleggjera ei differensiert samansetting av bebuarar vil vere med å auke bukvaliteten og skapa eit meir mangfaldig nabolag og styrke områdetets befolkningsstruktur. Krav til bukvalitet må vektast tyngre enn høg utnyttingsgrad.

#### Landskap

All utbygging har verknad på landskapet. Planlegginga må difor sikre at byggjetiltak og infrastruktur innordnar seg dei fysiske omgjevnadane, for å redusere eventuelle negative fjernverknader. Grøne verdiar og naturmangfald i området bør søkast ivaretekne.

Plankartet visar at det er bratt terreng langs delar av planområdet. Det vil difor kunne vere utsett for flaum- og skredfare. Det bør utarbeidast ROS-analyse som visar risiko- og sårbarheit i høve til om arealet er eigna til utbygging og endringar planlagt utbygging kan gjera på tilhøva. Særskilt flaum- og skredfare må vurderast.

### Folkehelse

Skjerming frå støy er ein viktig faktor for trivsel og helse. Støy bør greiast ut for i tidleg fase i planlegginga og bli lagt til grunn for plassering og utforming av bygg. Ved gode arkitektoniske løysingar vil ein kunne syte for skjerming av bustader og trivelege uteareal.

### Barn og unges interesser og universell utforming

Regionale planar sett retningsliner for lokalsamfunn, nærmiljø og bustad. Det skal sikrast gode uteareal. Kvaliteten på og tilgjenge til områda må vere såleis at born kan bevege seg til og frå på ein trygg og naturleg måte. Trygg ferdsel for barn må sikrast.

Utforminga må vere av høg kvalitet både estetisk og materielt og kunne nyttast av alle aldersgrupper.

Leikeareal og opphaldskvalitetar for born og unge bør utformast slik at dei er universelt utforma, har god og attraktiv utforming og tilfører området gode kvalitetar både som leikeområde og møteplass.

Fylkeskommunen vektlegg at universell utforming må ligge til grunn for val av løysingar tidleg i planlegginga. Dette gjeld særleg løysingar for tiltak for å lette orientering og farbarheit i området for svaksynte og rørslehemma.

### Kulturminne

Kulturarv vil minne om at dokumentasjon av kulturminne og kulturmiljø skal gjerast på eit tidleg stadium i all arealplanlegging. Ut i frå kart og flyfoto er det ein steingard langs etter nord austre plangrense. Dette er den gamle bøgarden mellom inn og utmark på garden. Fylkeskommune har i dag ikkje informasjonar om kjente automatisk freda kulturminne inne på gnr 5 bnr 1. Det kan vera fleire kulturminne frå nyare tid, som ikkje er registrert i området og Vestland fylkeskommune ber om at desse må bli omtalt, verneverdi vurderte og teke omsyn til i det vidare planarbeidet.

Planområdet strekk seg i frå eldre dyrka mark, nede ved tilkomstvegen og opp i gamal utmark. Steingardar er eit viktig kulturminne på Osterøy. Me ber difor om at steingarden blir lagt inn i ei vernesone H570 i det regulerte området.

Slik plangrensa ligg i dag har ikkje Vestland fylkeskommune vidare merknader i høve automatisk freda kulturminne på noverande stadium i planprosessen. Me vil ta endeleg stilling til behov for arkeologiske granskingar i samband med offentleg framlegging av planen, når endeleg planavgrensing ligg føre.

### Samferdsel

Vi ber generelt om at følgjande tema blir tekne omsyn til i reguleringsprosessen:

- Plassering og utforming av naudsynte tiltak knytt til riksveg/fylkesveg (kryss, avkøyrslar, busslommer, tilbod til mjuke trafikantar m.m.)
- Tilhøva for mjuke trafikantar mellom varsla planområde og nærliggjande målpunkt (t.d. busshaldeplassar, skule m.m.)
- Tiltaket sine konsekvensar for vegtrafikken i bygge- og anleggsfasen, med særleg fokus på mjuke trafikantar
- Vegtrafikkstøy
- Tekniske vegteikningar i samsvar med Statens vegvesen sine handbøker

Til denne detaljreguleringsplanen har vi følgjande konkrete merknadar:

Ønskt utbygging vil føre til økt trafikk frå krysset mellom fylkesveg 567 Valestrandsvegen og den kommunale vegen Hauge. Fylkeskommunen har ved uttale til detaljreguleringsplan for offentlege tenester Hauge (planID 46302020003) bedt kommunen om å vurdere om det er nødvendig å utbetre krysset i samsvar med krav i gjeldande vegnormalar. Det vil vere relevant å vurdere krysset i dette planarbeidet òg.

### Meir informasjon

Meir informasjon om plantema, rettleiarar og statistikk/kart kan ein finne på nettsidene våre <https://www.vestlandfylke.no/planlegging/kommunal-planretteiing/>



**Oppsummering**

Vestland fylkeskommune ber om at planarbeidet legg særleg vekt på arkitektur og estetikk, landskap, folkehelse, barn og unges interesser og universell utforming, kulturminne og samferdsel.

Vi står til disposisjon viss ein skulle ha spørsmål rundt regionale plantema og vidare planprosess.

Med helsing

Eva Katrine Ritland Taule  
fagleiar

Arvid Hauge  
rådgjevar

*Brevet er elektronisk godkjent og har difor inga handskriven underskrift*

**Sakshandsamarar:**

Arvid Hauge, avdeling for PKF - plan, klima og folkehelse  
Malene Utkilen, avdeling for INV – forvaltning og utgreiing  
Jostein Akسدal, Berit Vik, avdeling for KII – kulturarv

**Kopi til:**

Osterøy kommune	Hatland
Statsforvaltaren i Vestland	Statens hus - Njøsavegen 2
Statens vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål



**Direktoratet for mineralforvaltning**  
med Bergmeisteren for Svalbard

Ard Arealplan AS  
Lars Hilles gate 30  
5008 BERGEN

Dato: 16.06.2021  
Vår ref: 21/04465-2  
Deres ref:

## Fråsegn til varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Øvre Klubbelia, Osterøy kommune

### POST- OG BESØKSADRESSE

Ladebekken 50  
7066 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST [post@dirmin.no](mailto:post@dirmin.no)

WEB [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no)

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG\_NR. NO 974 760 282

### SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmeisteren for Svalbard (DMF) viser til ovannemnde sak, datert 5. mai 2021.

DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnytting av mineralske ressurser, og skal bidra til størst mulig samla verdiskaping basert på ein forsvarleg og berekraftig utvinning og foredling av mineraler. Vi forvaltar lov om erverv og utvinning av mineralske ressurser (minerallova), og har eit særleg ansvar for at mineralressursar blir teke omsyn til i saker etter plan- og bygningslova.

Sentrale mål i mineralforvaltninga er å sikre tilgangen til mineralressursane i framtida og å hindre at viktige førekomstar blir bandlagt av arealbruk som utelukkar framtidig utnytting.

### Om planen

Føremålet med planen er å leggje til rette for nye bustader. Planområdet er i dag bygd. Eksisterande tilkomstveg Klubbelivegen er tatt med i planområdet slik at det kan gjerast utbetringar på denne dersom det skulle bli naudsynt. Planområdet er på ca. 24,9 daa og er i kommuneplanen i hovudsak avsett til bustader. Planavgrensinga er no sett noko romsleg for å sikre at ein tek med nok areal, og vil i det vidare planarbeidet bli justert. Det er vurdert at planen ikkje fell under vilkåra etter forskrift om konsekvensutgreiing.

### Fråsegn frå DMF

DMF kan ikkje sjå at den føreslegne planen kan få følgjer for registrerte førekomstar av mineralske ressurser, bergrettar eller masseuttak i drift. Vi kan heller ikkje sjå ut frå informasjonen som er lagt ved saka, at planen gjeld uttak av masse som vil bli omfatta av minerallova. Vi ynskjer likevel å informere om at Øyjordneset, Vevletveit masseuttak ligger ca. 700 meter nord-øst for planområdet. Det bør vurderast om støy, støv og ristningar frå uttaket vil påverka planforslaget. Utover dette har DMF ingen merknader til varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Øvre Klubbelia i Osterøy kommune.

Dersom det i samband med vidare behandling av planen viser seg at den kan få følgjer for nokon av våre fagområde, ber vi om å få saka når den blir lagt ut til høyring og offentleg ettersyn.



For nærmare informasjon om minerallova med tilhøyrande forskrifter, sjå heimesida vår på [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no). Her finn du og vår digitale kartløysning, som er eit nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettar m.m., supplert med relevante kartdata frå andre etatar.

Med helsing

Dragana Beric Skjøstad  
seksjonsleiar

Øyvind Wormdal Selboe  
rådgjevar

*Dokumentet er elektronisk signert og har difor ikkje handskrivne signaturar.*  
Sakshandsamar: Øyvind Wormdal Selboe

Mottakarar:  
Ard Arealplan AS

Lars Hilles gate 30

5008 BERGEN

Kopi til:

**Fra:** Arnesen, Fredrik <fmhofra@statsforvalteren.no>

**Sendt:** fredag 18. juni 2021 10:52

**Til:** Hedvig Godvik Olsen <hgo@ardarealplan.no>

**Kopi:** Osterøy kommune <post@osteroy.kommune.no>

**Emne:** Uttale oppstartsmelding - Osterøy - 5/1 - Øvre Klubbelia - detaljregulering

Vi viser til brev frå 05.05.2021. Saka gjeld varsel om oppstart av planarbeid for Øvre Klubbelia, gnr. 5 bnr. 1 mfl. - Hauge, i Osterøy kommune.

Ein ynskjer i planframlegget å leggje til rette for frittliggjande bustader som eine- og tomannsbustader, mellom 7-10 bueiningar. Det vil i tillegg bli sikra gode felles og private uteområde.

For Statsforvaltaren er det viktig at ein i planlegginga varetek viktige statlege omsyn. Vi vil i det følgjande spesielt kommenter nokre av tilhøva under vårt ansvarsområde.

#### Barn og unge

Det følgjer av rikspolitisk retningsline for barn og unge og rundskriv T-2/08 at kommunen skal vurdere konsekvensar for barn og unge i all planlegging. Når det planleggjast for bustader må det mellom anna leggjast til rette for trygg skuleveg til barn og tilstrekkeleg leikeareal.

#### ROS-analyse

Kommunane skal mellom anna fremje samfunnstryggleik i planlegginga si. Plan- og bygningslova § 4-3 stiller difor krav om ROS-analyse i alle plansaker, samt krav til oppfølging av avdekt risiko og sårbarheit, m.a. gjennom bruk av omsynssoner i plankartet med tilhøyrande krav i planføresegnene. ROS-analysen skal vise risiko og sårbarheit som har betydning for om arealet er eigna til utbygging eller ikkje, og eventuelle endringar i slike forhold som følgje av planlagt utbygging.

Vi legg elles til grunn at planarbeidet tar omsyn til gjeldande statlege føringar.

For tilhøve som må avklarast ved utarbeiding av arealplan, viser vi elles til Kommunal- og moderniseringsdepartementet sine sjekklistar: <https://www.regjeringen.no/no/tema/plan-bygg-ogeiendom/plan-og-bygningsloven/plan/veiledning-om-planlegging/test-maler-forbehandlingavreguleringsplaner/id2413265/>.

Med venleg helsing

**Fredrik Arnesen**  
seniorrådgjevar



**Statsforvaltaren i Vestland**

Telefon: 55 57 21 55

Mobil: 55 57 21 55

E-post: [fmhofra@statsforvalteren.no](mailto:fmhofra@statsforvalteren.no)

Web: [www.statsforvaltaren.no/vl](http://www.statsforvaltaren.no/vl)

**Fra:** Lars Ottar Sagstad <lars.ottar.sagstad@vegvesen.no>

**Sendt:** onsdag 7. juli 2021 11:47

**Til:** Hedvig Godvik Olsen <hgo@ardarealplan.no>

**Emne:** Øvre Klubbelia gnr. 5 bnr. 1

Hei

Vi viser til varsel om oppstart av planarbeid for Klubbelia, Osterøy.

Slik vi oppfatter saken er dette en utviding av et begrenset område avsett i kommuneplanen til bolig.

Tilstøtende areal er allerede utbygd og har tilkomst til kommunal veg.

I denne saka er det mest naturlig at Vestland fylkeskommune uttaler seg til planen

Med helsing

Lars Ottar Sagstad

Mobil: +47 94802882

# Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



05.05.2021 23:32:33 AR428701855

## Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

**Adresse:** ,

**Kommune:** Osterøy

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
5	1	0	0

## Nabovarselet er mottatt av

**Eier/ fester av naboeiendom:** JORUNN FOTLAND

**Adresse:** Klubbelvegen 24, 5281 VALESTRANDSFOSSEN

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
5	47	0	0

## Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

## SIGNERT AV

JORUNN FOTLAND på vegne av FOTLAND JORUNN

05.05.2021

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

# Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



13.08.2021 15:08:13 AR44 1624840

## Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

**Adresse:** ,

**Kommune:** Osterøy

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
5	1	0	0

## Nabovarselet er mottatt av

**Eier/ fester av naboeiendom:** ROGER ANDRE TYSSEBOTN

**Adresse:** Klubbelivegen 28, 5281 VALESTRANDSFOSSEN

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
5	45	0	0

## Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

## SIGNERT AV

ROGER ANDRE TYSSEBOTN på vegne av TYSSEBOTN  
ROGER ANDRE

13.08.2021

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.