



Anne Mari Herland Bjørkheim
Osterøyvegen 2745
5283 Fotlandsvåg

Referanser:

Dykkar:

Vår: 23/2408 - 23/20970

Saksbehandlar:

Helge Clausen

helge.clausen@osteroy.kommune.no

Dato:

20.09.2023

103/5 - Varsel om oppmålingsforretning

Forretninga gjeld arealoverføring av eit areal får gnr. 103 bnr. 5 til gnr. 103 bnr. 119.

Oppretting av matrikkeleining mm:

Tiltakstype: Arealoverføring (plan og bygningslova § 20-1 m).

Rekvirent er Ole A A Hanstveit

Fylgjande er varsla:

Gnr/bnr/fnr/snr	Rolle	Namn
-----------------	-------	------

Sjå vedlagt partsliste

De vert med dette varsla om å møta for å ivareta dykkar interesser og for å påvisa grensene og stadbundne rettar. Eksisterande grensemerke bør leitast fram til oppmålingsforretninga.

Det er ønskeleg at kopiar av dokument som kan klarleggja tilhøva, vert sende inn til kommunen i god tid før forretninga. Dette gjeld særleg skyldskiftedokument, kart, avtalar eller liknande.

Møter de ikkje sjølv, må de gje skriftleg fullmakt til den som møter for dykk. Dette gjeld og om ektefellen møter. Bruk då vedlagde fullmaktsformular.

Person som møter for firma/organisasjonar må ha med gyldig firmaattest og evt fullmakt frå signaturinnehavar.

De vert med dette oppmoda om å melda frå til landmålar snarast råd om de kjenner til andre som forretninga kan ha verknad for.

De vert beden om å møta:

Torsdag den 05.10.2023 kl. 11.00.
på/ved parsellen.

Post

post@osteroy.kommune.no
Postboks 1
5293 Lonevåg

Kontakt

www.osteroy.kommune.no
Telefon 56 19 21 00
Telefaks 56 19 21 01

Konto
Org.nr. 864.338.712

Vidare saksgang:

- Oppmålingsforretning (*Oppmålingsforretning går ut på å klarleggja og beskriva grenser og rettar til fast eigedom (matrikkeleining), og bringa fram nødvendig dokumentasjon for registrering i det offisielle registeret over fast eigedom (matrikkelen) og for eventuell tinglysing*)
- Fakturering (*Til rekvirent/kjøpar?*)
- Matrikkelføring (*føra opplysningar i matrikkelen*)
- Evt. tinglysing (*Registrering av matrikkeleining i grunnboka hjå tinglyingsstyresmakta/ evt. tinglysing av erklæring om rett i fast eigedom*)
- Utsending av matrikkelbrev/relevant utdrag av matrikkelbrev og kopi av protokoll for oppmålingsforretning (*Matrikkelbrev er attestert utskrift av matrikkelen som viser registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgitt dato*)
- Klagefrist (*Etter matrikkellova kan oppmålingsforretning påklagast til fylkesmannen. Klagefristen er 3 veker frå matrikkelbrevet/relevant utdrag av matrikkelbrevet er motteke*).

Kart mm finns på www.seeiendom.no og www.nordhordlandskart.no

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig, og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med gjennomføringa av oppmålingsforretninga.

Treng De fleire opplysningar eller er noko uklårt, høyrer me gjerne frå dykk.

Med helsing

Helge Clausen
Landmålar

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.

Vedlegg:

Fullmakt
Situasjonskart
Partsliste

Mottakar:

Anne Mari Herland Bjørkheim	Osterøyvegen 2745	5283	Fotlandsvåg
Jan Kleppe	Osterøyvegen 2745	5283	Fotlandsvåg
John-Erik Tysse	Austre Kleppsvegen 50	5283	Fotlandsvåg
Kjellaug Nedrelid Birkeland	Bernesvegen 15	5283	Fotlandsvåg
Margrethe Myklebust	Osterøyvegen 2739	5283	Fotlandsvåg
Oddvar Hanstveit	Osterøyvegen 2741	5283	Fotlandsvåg
Ole Arthur Askeland Hanstveit	Langerekkja 20	5262	Arnatveit
Osterøy kommune	Postboks 1	5293	LONEVÅG
Rudite Hanstveit	Osterøyvegen 2741	5283	Fotlandsvåg