

Vatle Entreprenør AS  
v/Birthe Milson Designconcepts AS  
Sivlevegen 35  
5704 Voss

Voss 29.09.2023

Osterøy kommune  
v/Etat for Plan, bygg og Eigedom  
Geitaryggen 8  
5282 Lonevåg

### **Ber om utsettelse av frist i sak 20/170 vedr. fjerning av midlertidig skur/lager.**

Viser til brev i saken fra Osterøy kommune v/saksbehandler Nedreli, datert 30.09.2022, hvor kommunen gir ny frist til rivning av midlertidig skur/lager på eiendom Gnr.60/Bnr.101, innen 30.09.2023.

Nå er det dessverre fremdeles slik at Vatles (VE) eiendom Gnr.60/Bnr.101 ligger i et område som fremdeles har status «*katastrofeområde*». Arbeider i området er fremdeles ikke ferdig og området sin status som «*katastrofeområde*» er ikke opphevet.

Det vises til de tidligere forespørsler i saken, hvor det er gjort rede for hvilke konsekvenser og utfordringer VE står overfor i forbindelse med å måtte fjerne tiltaket på denne eiendommen og samtidig skulle kunne klare få gjenbrukt bygningsmassen, samt de hensyn som da er nødvendig å ta i forhold til både sikkerhet, bærekraft og økonomi.

Uten å gjenta redegjørelser igjen her, vil vi presisere at disse konsekvensene, utfordringene og hensynene som må tas fremdeles er like aktuell. Spesielt i tillegg også tatt i betraktning den pressede økonomiske tiden vi nå er inne i, som gir store utfordringer for både privatpersoner og bedrifter.

Jfr. redegjørelser i saken er det mest hensiktsmessig i forhold til både sikkerhet, bærekraft og økonomi å ikke demontere skuret ennå, for å unngå forringelse av bygningsmassen og innhold.

Ber med dette om ytterligere utsatt frist for fjerning av det midlertidige skuret/lageret. Siden området fremdeles har status «katastrofeområde» bes det om en lengre utsettelse enn det som tidligere er gitt.

Sett i lys av hvor tidkrevende det omfattende sikringsarbeidet viser seg å være og at det fremdeles ikke er ferdigstilt, kunne det da ut ifra omstendighetene være en mulighet å la bygget bli stående på ubestemt tid inntil videre?

Kan saken tas opp igjen frem i tid, med god margin i etterkant av ferdigstilling av sikringen?

På forhånd takk for hjelpen!

Med vennlig hilsen



Birthe Milson Designconcepts AS

På vegne av Vatile Entreprenør AS