

Referat frå synfaring i Kossdalen 18.09.23

Tilstade:	Dag Seter, Lars Torgilstvedt, BOF. Øystein Øvsthus, Mjøsdaalen Idrettslag. Linda Svidal Nordås, Ingri Thomassen, Silje Solberg og Kenneth Taule Murberg, Osterøy kommune. Bobby Sanders,
Sak 1	Tomt eigd av Mjøsdaalen idrettslag. Er det mulig å lage eit aktivitetsområde her, sjølv om grunnforholda er myr?
Sak 2	Korleis kan vi samarbeide om utviklinga og det å ta i vare Kossdalen? Kva treng vi? Kva tenker BOF dei evt kan bidra med? Kva behov har Vener av Kossdalen? Kommunen si rolle.
Sak 3	Vegen vidare

Sak 1	Tomt: Er stor, og ein treng ikkje nytte heile for å unngå å komme i konflikt med myrproblematikk. Bør sjekke andre naturvernangfaldsverdiar på tomta. Det er mulig er er andre verna naturangfaldstyper med høg verdi, men dette er noko planavdelinga i Osterøy kommune må kunne svare på. BOF hadde gode tips til Mjøsdaalen IL sine ynskjer om å utvikle tomta til eit område for aktivitet for alle generasjonar, dersom det ikkje er naturverdiar som hindrar endring. BOF er positiv til å inngå eit samarbeid med Mjøsdaalen IL for å utvikle tomta. Første punkt er å melde denne inn med riktig status til Kommuneplanens arealdel (KPA), og samtidig undersøke naturvernverdiane på tomta. Frist for innspel er gått ut, men planavdelinga tek framleis i mot tips til planen.
Sak 2	Utviklinga av Kossdalen: Området er stort med mange interesser. Det er umulig for nokon aktør å gjere dette aleine. Det må samhandling til. Ein har drøfta følgjande: - Venner av Kossdalen vurderer at dei treng profesjonell aktør til å få ned trea som står i vegkanten heilt på starten av stiginga av svingane. Det vart drøfta om BOF kan bistå her. Ikkje umulig, så lenge det er avgrensa tal tre og ein får bistand med kutting og fjerning. Det er Vener av kossdalen positiv til. Ein må òg komme tilbake til finansiering. - Sage ned tre i berget ovanfor svingane: Vener av Kossdalen har drøfta dette med klatrarar i Osterøy klatreklubb, som er positive til å ta det på seg mot betaling. - Toalett: Drøfting av kvar dette kan plasserast. Tre punkt vart nevnt: Svenheim, lite aktuelt fordi vi ikkje ynskjer tilkomst via Svenheim. Ved sidan av gapahuken til revmatikerlaget; vanskelig med drift fordi vi ikkje kjem til med bil. På tomta til Mjøsdaalen IL; mest aktuelt, fordi ein kjem til med bil, og det er i tilknytning til dalen. Plasseringa av toalettet må vere der det er mest gunstig, vi får det neppe ideellt. Finansiering og drift vart ikkje drøfta i denne runden, kun kvar best mogeleg plassering er.
Sak 3	Vegen vidare: - Forvaltningsplanen skal ein liten endringsrunde til, før den kommer ut for å få tilbakemeldingar frå aktuelle aktørar. - Dalen vert foreslått lagt i omsynssone gjennom KPA. Når KPA er vedteken, veit ein meir om kva status dalen får i planverket, og ein vil då lettare kunne vurdere vegen vidare. Forvaltningsplanen må difor ein ny runde når dette er gjort, slik at dei juridiske samanhengane er på plass.

	- Mjøsdalen IL tek kontakt med Plan for å be om vurdering av tomte sin status i KPA. Linda rettleiar.
--	---