

Søknad om løyve til tiltak
 etter plan- og bygningslova § 20-3, jf. § 20-1
 Opplysningar gitt i søknad eller vedlegg til
 søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Rammeløyve

Eitt-stegs søknadsbehandling

Er vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei

Erklæring om ansvarsett for ansvarleg søker

Tiltaksklasse SØK

Ligg det føre sentral godkjenning? Ja Nei

Berører tiltaket eksisterende eller framtidige arbeidsplassar? Ja Nei

Dersom ja, skal samtykke hentaast inn frå Arbeidstilsynet før igangsetjing av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggeverk oppført før 1850, jf. Ja Nei
 Kulturminnelova § 25, andre ledd?

Dersom ja, skal uttale frå fylkeskommunen liggje føre før igangsetjing av tiltaket.



Søknaden gjeld	Gnr. 137 Bnr. 53	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningssnr.	Bustadnr.	Kommune
Eigedom/ byggestad	Valestrandsvegen 306			Postnr. 5281	Poststad	Valestrandsfossen
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bustad <input type="checkbox"/> Fritidsbustad <input type="checkbox"/> Garasje <input type="checkbox"/> Anna:	Beskriv				

Tiltaket si art pbl § 20-1 (fleire kryss mogleg)	Nye bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentleg terrenginngrep
	Endring av bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)	<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging	<input type="checkbox"/> Anlegg
Endring av bruk	<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentleg endring av tidlegare drift				
Riving	<input type="checkbox"/> Helle bygg *)	<input type="checkbox"/> Delar av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg			
Bygn.tekn. installasj.**) 	<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon			
Endring av bruks-eining i bustad	<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Samanføyning				
Innhegning, skilt	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.				
<input checked="" type="checkbox"/> Anna:	Beskriv Oppføring av støttemur					

*) Byggblankett 5175 skal fyllest ut og leggjast ved. (Vedlegg gruppe A)

**) Gjeld berre når installasjonen ikkje er en del av eit større tiltak.

Vedlegg	Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå - til	Ikke relevant
	Opplysningar om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	-	<input type="checkbox"/>
	Dispensasjonssøknad (grunngeving/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	<input type="checkbox"/>
	Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader)	C	-	<input type="checkbox"/>
	Situasjonsplan, avkøyselsplan bygning/eigedom	D	-	<input type="checkbox"/>
	Tekningar	E	-	<input type="checkbox"/>
	Utgreiingar/kart	F	-	<input type="checkbox"/>
	Erklæring om ansvarsett/gjennomføringsplan	G	-	<input type="checkbox"/>
	Bustadspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input type="checkbox"/>
	Uttale/vedtak frå anna offentleg myndighet	I	-	<input type="checkbox"/>
	Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift

Ansvarleg søker stadfester at heile tiltaket er delagt med ansvar, og dekkjer krava i medhald av plan- og bygningsslova. Ein er kjent med reglane om straff og sanksjonar i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjonar dersom det gis urette opplysningar. Foretaket pliktar å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarleg søker for tiltaket		Tiltaksnavn	
Foretak	Ørian Myrtvedt Kallekleiv	Namn	Ørian Myrtvedt Kallekleiv
Adresse	Valestrandsvegen 306	Adresse	Valestrandsvegen 306
Postnr.	5281	Postnr.	5281
Kontaktperson	Ørian Myrtvedt Kallekleiv	Eventuelt organisasjonsnummer	
E-post	Ørian.kallekleiv@eviny.no	E-post	Ørian.kallekleiv@eviny.no
Dato	02.10.23	Dato	10.09-23
Gjernta med blokkbokstavar		Gjernta med blokkbokstavar	

ØRIAN KALLEKLEIV

ØRIAN KALLEKLEIV

Fakturaadresse

Namn	Ørian Myrtvedt Kallekleiv
Adresse	Valestrandsvegen 306
Postnr.	5281
Eventuelt organisasjonsnummer	

Bygningsstyppekodar

BUSTAD

Dersom bruksarealet til bustad er større enn bruksarealet til anna enn bustad, vel ein bygningsstyppe koda innan hovudgruppa "Bustad" (111-199). Ved val av bygningsstyppe vel ein den med størst del av arealet innan hovudgruppa

Einebustad	Store bustadbygningar	Fritidsbustad
111 Einebustad	141 Stor fritliggjande bustadbygning på 2 et.	161 Hyster, sommarhus o.l. fritidsbygg
112 Einebustadmed hylbelsokkehusrvære	142 Stor fritliggjande bustadbygning på 3 og 4 et.	162 Heilårsbustad sommyktast somfritidsbustad
113 Vårningshus	143 Stor fritliggjande bustadbygning på 5 et. eller meir	163 Vårningshus sommyktast somfritidsbustad
Tomannsbustad	144 Store samnanbygde bustadbygningar på 2 et.	
121 Tomannsbustad, vertikaldelt	145 Store samnanbygde bustadbygningar på 3 og 4 et.	Kole, seterhus og liknande
122 Tomannsbustad, horisontaldelt	146 Store samnanbygde bustadbygningar på 5 et. eller meir	171 Seterhus, sei, robru og liknande
123 Vårningshus, tomannsbustad, vertikaldelt	Bygning for butellesskap	172 Skoggs- og utmarkskole, gamle
124 Vårningshus tomannsbustad, horisontaldelt	151 Bu- og servicenter	Garasje og uthus til bustad
Røkkehus, kjedehus, anna småhus	152 Studentheim/studentbustader	181 Garasje, uthus, anneks til bustad
131 Røkkehus	159 Annan bygning for butellesskap*	182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbustad
133 Kjeder-åtturhus		Anna bustadbygning
135 Terrassehus		193 Bustadbrakker
136 Anna småhus med 3 husvære eller fleire		199 Anna bustadbygning (sekundær bustad rein drift)

ANNA

Dersom bruksarealet ikkje omtalar bustad eller bruksarealet til bustad er mindre enn til anna, vel ein bygningsstyppe koda innan "Anna" (211-840) utifrå hovudgruppa som samla utgjør det største arealet. Ved val av bygningsstyppe vel ein den med størst del av arealet innan hovudgruppa.

INDUSTRI OG LAGER

- Industribygning**
- 211 Fabrikbygning
- 212 Verksladsbygning
- 214 Bygning for reinseanlegg
- 216 Bygning for vassforsyning
- 219 Anna industribygning *

Energiforsyningsbygning

- 221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)
- 223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)
- 229 Anna energiforsyning *

Lagerbygning

- 231 Lagerhall
- 232 Kjøle- og fryselager
- 233 Silobygning
- 239 Annalagerbygning *

Fiskeri- og landbruksbygning

- 241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo
- 243 Veksthus
- 244 Driftsbygning/fiskefangst/oppdrett
- 245 Nausi/teikapslus for fiske
- 248 Annafiskeri- og fangstbygning
- 249 Anna landbruksbygning *

KONTOR OG FORRETNING

Kontorbygning

- 311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus
- 312 Bankbygning, posthus
- 313 Medialbygning
- 319 Anna kontorbygning *

Forretningsbygning

- 321 Kjøpesenter, varehus
- 322 Butikk/forretningsbygning
- 323 Bensinstasjon
- 329 Anna forretningsbygning *
- 330 Messe- og kongressbygning

SAFERSSEL OG KOMMUNIKASJON

Ekspedisjonsbygning, terminal

- 411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltam
- 412 Jernbane- og T-barrestasjon
- 415 Godsterminal
- 416 Postterminal
- 419 Anna ekspedisjon- og terminalbygning *

Telekommunikasjonsbygning

- 429 Telekommunikasjonsbygning

Garasje- og hangarbygning

- 431 Parkeringshus
- 439 Annagarasje-hangarbygning *

Veg- og trafikktilsynsbygning

- 441 Trafikktilsynsbygning *
- 449 Anna veg- og biltilsynsbygning *

HOTELL OG RESTAURANT

Hotellbygning

- 511 Hotellbygning
- 512 Motelbygning
- 519 Anna hotellbygning *

Bygning for overnatting

- 521 Hospits, pensjonat
- 522 Vandrar-/ferieheim
- 523 Appartement
- 524 Camping/utlegehytte
- 529 Anna bygning for overnatting *
- Restauranbygning**
- 531 Restauranbygning, kafébygning
- 532 Senterkafé/økken, karntrebygning
- 533 Gatekafé/økken, kioskbygning
- 539 Annarestauranbygning *

KULTUR OG UNDERVISNING

Skulebygning

- 611 Leikepark
- 612 Barnehage
- 613 Barneskule
- 614 Ungdomsskule
- 615 Kombinert barne- ungdomsskule
- 616 Videregående skule
- 619 Anna skulebygning *

Universitets-, høgskule og forskingsbygning

- 621 Universitet/høgskule mauditorium, lesesal mv.
- 623 Laboratoriebbygning
- 629 Anna universitets-, høgskule og forskingsbygning *

Museums- og biblioteksbygning

- 641 Museum, kunstgalleri
- 642 Bibliotek/mediatek
- 643 Zoologisk- botanisk hage (bygning)
- 649 Annamuseums- biblioteksbygning *

Idrettsbygning

- 651 Idrettsnall
- 652 Ishall
- 653 Svømmehall
- 654 Tibure og idrettsgerderobe
- 655 Helsestudio
- 659 Anna idrettsbygning *

Idrettsbygning

- 661 Kino-/teater-/opera-konsertbygning
- 662 Samfunnshus, grendehus
- 663 Diskotek
- 669 Annakulturhus *

Kulturhus

- 671 Kirke, kapell
- 672 Bedehus, forsamlingshus
- 673 Krematorium/gravkapell/bårhus
- 674 Synagoge, moské
- 675 Kloster
- 679 Anna bygning for religiøse aktiviteter *

Bygning for religiøse aktiviteter

- 671 Kirke, kapell
- 672 Bedehus, forsamlingshus
- 673 Krematorium/gravkapell/bårhus
- 674 Synagoge, moské
- 675 Kloster
- 679 Anna bygning for religiøse aktiviteter *

HELSE

Sjukehus

- 719 Sjukehus *

Sjukeheim

- 721 Sjukeheim
- 722 Bu- og behandlingssenter
- 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurtpad
- 729 Anna sjukeheim *

Primærhelsetebygning

- 731 Kirikk, legekontor/-senter/-vakt
- 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon
- 739 Anna primærhelsetebygning *

FENGSEL, BEREDSKAP O.A.

Fengselsbygning

- 819 Fengselsbygning *

Beredskapsbygning

- 821 Politistasjon
- 822 Brannstasjon, ambulansstasjon
- 823 Fyrstasjon, lossstasjon
- 824 Stasjon for radarovervak. av fly-/skipstraffik
- 825 Tilfluktsrom/bunker
- 829 Anna beredskapsbygning *
- 830 Monument
- 840 Offentleg toalett

* eller bygning som har nær tilknytning til temer slike bygningar

Vedlegg

G -

Nullstill



Søknad om personleg ansvarsett som sjølvbyggjar av eigen bustad eller fritidsbustad

Pbl § 20-3 og SAK § 6-8

Kommunen kan godkjenne person for ansvarsett som sjølvbyggjar av eigen bustad eller fritidsbustad, dersom personen gjer samnsynleg arbeid i bil utført i samsvaret med vedtektar gitt i eller med heimel i plan- og bygningslova.

Søknaden gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festl.nr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	137	53					Osterøy
	Adresse			Postnr.	Poststad		
	Valestrandsvegen 306			5281	Valestrandsfossen		

Omtfang av sjølvbyggjaransvar

Søker du om sjølvbyggjaransvar for alle funksjonar og ansvarssområde i tiltaket? Ja Nei

Dersom nei, angi nedanfor kva delar av tiltaket det blir søkt om ansvar for.

<input checked="" type="checkbox"/> Søklar			
<input type="checkbox"/> Prosjekterande			
	Ansvarssområde (prosjektering)		
	Opplysningane skal overførast til gjennomføringsplan, kolonne 2)		
		Tiltaks-klasse, kolonne 3)	Eigærklæring for prosjektering skal leverast til ansvarleg søker. Bruk blankett 5187.
		1	1
		1	1
<input type="checkbox"/> Utførande			
	Ansvarssområde (utføring)		
	Opplysningane skal overførast til gjennomføringsplan, kolonne 2)		
		Tiltaks-klasse, kolonne 3)	Eigærklæring for utføring skal leverast til ansvarleg søker. Bruk blankett 5187.
		1	1
		1	1
		1	1

Kompetanse

Eg kan gjere samnsynleg nødvendig kompetanse ved

- Eiga utdanning og/eller praksis (kurs)
- Bruk av medhjelpar si utdanning og/eller praksis
- Bruk av innleigd føretak

Erklæring og underskrift

Eg er kjent med reglane om straff og sanksjonar i plan- og bygningslova kap. 32, og at det kan føre med seg reaksjonar dersom det er gitt urette opplysningar.

Eg erklærer at tiltaket vil bli gjennomført etter plan- og bygningslova, under dette bygteknisk forskrift (TEK).

Sjølvbyggjar (tiltaksnavn)					
Namn					
Ørjan Myrtvedt Kallekleiv					
Adresse		Postnr.		Poststad	
Valestrandsvegen 306		5281		Valestrandsfossen	
E-post			Telefon		
Ørjan.kallekleiv@eviny.no					
Dato		Underskrift		Mobiltelefon	
02.10.23		<i>Ørjan Kallekleiv</i>		92036729	



Til Kommunen

Til Vegavdelinga

SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ BYGGEGRENSE - VEGLOVA §29

Arbeida på eigedomen kan ikkje sefjast i gang før løyve frå kommunen er gjeve.

Tiltakshavar	Ørian Myrtvedt Kallekleiv	TF:	92036729
Ansvarleg søkjar/ utførande	Ørian Myrtvedt Kallekleiv	TF:	92036729
Byggepllassadresse	Valestrandsvegen 306	Gnr./bnr	137/53
Vegstrekning	Fv 567	Stad	Valestrand

Tiltaket ligg i område med reguleringsplan

Nei

(Søknaden vert handsama hjå Teknisk drift)

Ja Namn på planen: Valestrand sentrum 2011003

(Søknaden vert handsama hjå byggesak)

Søknad om dispensasjon frå byggegrensa langs kommunal veg, jf. veglova § 29.

- Det vert søkt om dispensasjon frå byggegrense som er 15m frå midt kommunal veg.
- Det vert søkt om dispensasjon frå byggegrense som er m frå vegkant på regulert veg.
- Vedlagt følger grunngrøving for søknaden.
- Naboar er varsla om at det er søkt om dispensasjon.
- Vedlagt følger kart/skisse i målestokk 1:500, ned påteikna målesett tiltak, som viser avkjørsle.

Kva tiltak dispensasjonen gjeld (garasje, tilbygg m.v)

Oppføring av støttemur langs veg

Minste avstand frå planlagt bygg - til nabogrense mot veg m.

Minste avstand frå planlagt bygg - til midt kommunal veg m.

Signatur

Eg er kjend med at vanlege fristar for handsaming ikkje gjeld for løyve til avkøyring er avklart.

Dato: 02.10.23

Tiltakshavar:

Ørian Kallekleiv

Søknad møtteke i kommunen, dato:

Uttale Søknad godkjent

Søknad avslett

Merknader/vilkår:

- Det skal være mogeleg å snu på eigen grunn Plassering av tiltaket må ikkje hindre sikt for andre trafikktilhøve på staden
- Tiltaket må plasserast slik at krav til sikt for eigen avkøyring vert teke vare på
- Tiltaket må plasserast _____ m frå leidningstrasé. Tiltaket må plasserast _____ m frå midt kommunal veg.
- Anna _____

Dato:

Sign:

