



eiendomvest as
www.eiendomvest.no

OSTERØY KOMMUNE
V/MARIT NEDRELI
HATLAND
5282 LONEVÅG

Eiendomvest AS
Postboks 15
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@eiendomvest.no
www.eiendomvest.no

Deres ref:16/571 – 16/4569

Vår ref:100011/2013124

Dato:27.04.16

**RAPPORT STATUS LEIK OG FELLES GRØNTAREAL
LOFTÅS FELT B1,B2 OG B4 AREALPLANID:2009004.**

Firma:
Eiendomvest AS

Forretningsadresse:
HTB-bygget, sentrum
5281 Valestrandsfossen

Postadresse:
Pb. 15
5291 Valestrandsfossen

Foretaksregisteret:
Org. Nr: 982 441 269



DEL B1 OG B2

F1 – FELLES GRØNTANLEGG:

STATUS: NATURLEG GRØNTANLEGG.

VANSKELEG TILKOMST TIL OMRÅDET DÅ EIN MÅ INN PÅ ANNAN MANN'S GRUNN FOR Å KOMME TIL.

VIL IKKJE VERTE YTTERLEGARE OPPARBEIDA DÅ DETTE VIL KREVJE STORE TERRENGINNGREP.





FE2 – FELLES LEIK

STATUS: LEIKEPlass ER UNDER OPPARBEIDING.
VIL VERTE FERDIGSTILT INNAN 1.6.16.





FE3 – FELLES GRØNTANLEGG

STATUS: FERDIG OPPARBEIDD.





eiendomvest as
www.eiendomvest.no

FE6 – FELLES GRØNTANLEGG

STATUS: FERDIG OPPARBEIDD MED DIV. BEPLANTNING.



Firma:
Eiendomvest AS

Forretningsadresse:
HTB-bygget, sentrum
5281 Valestrandsfossen

Postadresse:
Pb. 15
5291 Valestrandsfossen

Foretaksregisteret:
Org. Nr: 982 441 269



FE7- FELLES GRØNTANLEGG

STATUS: FERDIG OPPARBEIDD MED PLEN.





FE10 – FELLES LEIK

STATUS: OPPARBEIDD SOM NATURLEIK DÅ FE12 LIGG BERRE EIT PAR METER I FRÅ (SYNLEG BAK I BILETE).

FE12 ER OPPARBEIDD MED DIV LEIKEAPPARAT.





FE12 – FELLES LEIK

STATUS:FERDIG OPPARBEIDD.



Firma:
Eiendomvest AS

Forretningsadresse:
HTB-bygget, sentrum
5281 Valestrandsfossen

Postadresse:
Pb. 15
5291 Valestrandsfossen

Foretaksregisteret:
Org. Nr: 982 441 269



FELT B4

FE14 – FELLES LEIK OG FE15 – FELLES GRØNTANLEGG

STATUS: FERDIG OPPARBEIDD/PLANERT.
PLEN VERT SÅDD I MAI.





FE18 – FELLES LEIK

BEBUARAR ØNSKJER IKKJE DENNE OPPARBEIDD MED APPARAT ELLER LIKNANDE DÅ EI SLIK OPPARBEIDING VIL KREVJE STORE TERRENGINNGREP, OG DET VIL VERA VANSKELEG Å TILPASSA LEIKEPLASSEN TIL NABOEIGEDOMANE.

OPPARBEIDING/PLANERING AV DENNE VIL VERKE UNATURLEG I FORHOLD TIL OMGIVELSANE.

STATUS: VIL IKKJE VERTE YTTERLEGARE OPPARBEIDD DÅ FE18 KAN NYTTAST SOM NATURLEIK.





FE19 – FELLES LEIK

STATUS: FERDIG PLANERT OG OPPARBEIDD FOR EVENTUELLE LEIKEAPPARAT
VELFERDA MÅTTE ØNSKJE.





eiendomvest as
www.eiendomvest.no

FE22 – FELLES GRØNTANLEGG

STATUS: FERDIG OPPARBEIDD



Firma:
Eiendomvest AS

Forretningsadresse:
HTB-bygget, sentrum
5281 Valestrandsfossen

Postadresse:
Pb. 15
5291 Valestrandsfossen

Foretaksregisteret:
Org. Nr: 982 441 269



eiendomvest as
www.eiendomvest.no

FE21 – FELLES LEIK

STATUS: FERDIG OPPARBEIDD



Firma:
Eiendomvest AS

Forretningsadresse:
HTB-bygget, sentrum
5281 Valestrandsfossen

Postadresse:
Pb. 15
5291 Valestrandsfossen

Foretaksregisteret:
Org. Nr: 982 441 269



FE17 – FELLES LEIK

EIENDOMVEST AS ØNSKJER AT DENNE VERT BEHOLDT SLIK SOM DEN ER OG NYTTA TIL NATURLEIK. OPPARBEIDING AV LEIKEPlass FE17 UNIVERSELT UTFORMA VIL KREVJE STORE TERRENGINNGREP I FORM AV BLANT ANNA MUR LANGS GRENSE TIL B4-3.

EIN VIL HELLER IKKJE KLARE Å FÅ TIL EI NATURLEG TILSLUTNING TIL VEG.

DET VIL VERA UHENSIKTSMESSIG BÅDE FOR NABOTOMTANE OG FELTET ELLES Å GÅ INN OG GJERE STORE TERRENGINNGREP I DETTE OMRÅDET.

STATUS: KJEM TIL Å SENDE INN DISPENSASJONSSØKNAD OM FRITAK FOR OPPARBEIDELSE AV FE17 UNIVERSELT UTFORMA.
VURDERER FE17 SOM FERDIG OPPARBEIDD NATURLEIK.





FE20 – FELLES LEIK

LIGG OPPE PÅ SKJÆRINGA I NYTT FELT.
VIL VERA UHENSIKTSMESSIG Å GJERE NOKO FORM FOR OPPARBEIDING HER.
BEBUARAR I FELT B4 VILLE MÅTTE GÅ OPP I NYTT FELT PÅ LOFTÅS FOR Å FÅ
EVENTUELL TILKOMST.

STATUS: FERDIG OPPARBEIDD.





FE25 – FELLES GRØNTANLEGG

LIGG OPPE PÅ SKJÆRINGA I NYTT FELT.
VIL VERA UHENSIKTSMESSIG Å GJERE NOKO FORM FOR OPPARBEIDING HER.
BEBUARAR I FELT B4 VILLE MÅTTE GÅ OPP I NYTT FELT PÅ LOFTÅS FOR Å FÅ
EVENTUELL TILKOMST.

STATUS: FERDIG OPPARBEIDD.

