

SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
013/19	Plan- og kommunalteknisk utval	PS	06.02.2019

Saksbehandlar	ArkivsakID
Bente Skjerping	19/198

Delegerte saker

Underliggjande saker:

Saksnummer	Tittel
025/19	1/69 Loftås - avvist søknad om ferdigattest

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert søknad om ferdigattest avvist, jf. reguleringsføresegn §§ 2.1.1 og 2.1.4, jf. kommuneplanføresegn punkt 2.3.

Når søknaden er avvist må det sendast inn ny fullstendig søknad når det vert aktuelt."

Saksnummer	Tittel
021/19	129/96 Hamre - Søknad om dispensasjon og søknad om utslepp av sanitært avlaupsvatn - vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå arealdelen i kommuneplanen, jf. plan- og bygningslova §§ 11-6 og 11-7, nr. 5, bokstav a til bygging av delar av avlaupsanlegget til gnr. 129, bnr. 96 på gnr. 129, bnr. 97 på følgjande vilkår:

- Før søknad om løyve til bygging av avlaupsanlegget kan handsamast må det sendast inn utomhusplan/situasjonsplan som syner avkøyrsløype, veg, parkering, husplassering, uteopphaldsareal og plassering av avlaupsanlegg på gnr. 129, bnr. 97, jf. gjeldande vedtak på eigedomen.
- Endeleg plassering av avlaupsanlegget skal skje i samband med handsaming av søknad om utsleppsløyve og søknad om bygging av avlaupsanlegget.

Med heimel i ureiningslova § 11, ureiningsforskrifta § 12-5 vert det ikkje gjeve utsleppsløyve for ny einebustad på gnr. 129, bnr. 96, jf. ureiningsforskrifta § 12-10, 2. ledd og drikkevassforskrifta § 26, 1. ledd."

Saksnummer	Tittel
015/19	129/96 Hamre - Søknad om løyve til tiltak i eitt-trinn - oppføring av einebustad - vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 21-2 jf. forskrift om byggesak § 5-4 vert søknad om oppføring av einebustad på gnr. 129, bnr. 96 avvist.

Når søknaden er avvist vert byggesaka avslutta.

Dersom det er aktuelt å søkje på nytt må det sendast inn ny fullstendig søknad i samsvar med regelverket sine krav til dokumentasjon."

Saksnummer	Tittel
016/19	136/40 Eide - Løyve til oppføring av tilbygg og bruksendring - Vedak

Rådmannen sitt vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og 20-4 vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av tilbygg og bruksendring på følgjande vilkår:

- 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 19.12.2018 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.**
- 2. Det må førast opp bu slik at forskrift om tekniske krav til byggverk § 12-10 nr. 2 vert tilfredstilt.**

Saksnummer	Tittel
022/19	14/137 - Søknad om løyve til tiltak - oppføring av garasje - ferdigattest

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for garasje på gbnr 14/137/ / .

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Saksnummer	Tittel
030/19	14/376 Hatland - gjeld oppføring garasje/lagerbygg - nytt vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Osterøy kommune tek klage frå Hansen & Eknes AS motteke 03.12.2018 til følgje og fylgjande avsnitt i vedtak av 19.10.2018 saknr. 263/18 vert oppheva, jf. forvaltningslova § 33:

Med heimel i plan- og bygningslova § 32-8, 1. ledd, bokstav bokstav b, jf. forskrift om byggesak (SAK10) § 16-1, 1. ledd bokstav a, nummer 1 vert ansvarleg utførande føretak Hansen & Eknes

AS organisasjonsnummer 948 099 896 pålagt eit gebyr på kr. 10.000,- for uaktsamt eller forsetteleg brot på plan- og bygningslova §§ 12-4, 12-5, nr. 2 og 5, 20-2, 1. ledd, jf. §§ 23-1, 2. ledd og 23-6, 1. ledd. Oppfyltingsfristen er 4 veker frå brevdato, jf. pbl § 32-8 fjerde ledd.

Innbetalt lovbrøtsgebyr vert utbetalt."

Saksnummer	Tittel
031/19	14/376 Hatland - gjeld oppføring garasje/lagerbygg - nytt vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Osterøy kommune tek klage frå Bergan bygg AS motteke 07.12.2018 til følgje og fylgjande avsnitt i vedtak av 19.10.2018 saknr. 263/18 vert oppheva, jf. forvaltningslova § 33:

Med heimel i plan- og bygningslova § 32-8, 1. ledd, bokstav bokstav b, jf. forskrift om byggesak (SAK10) § 16-1, 1. ledd bokstav a, nummer 1 vert ansvarleg utførande føretak Bergan bygg AS organisasjonsnummer 979 757 921 pålagt eit gebyr på kr. 5.000,- for uaktsamt eller forsetteleg brot på plan- og bygningslova §§ 12-4, 12-5, nr. 2 og 5, 20-2, 1. ledd, jf. §§ 23-1, 2. ledd og 23-6, 1. ledd. Oppfyltingsfristen er 4 veker frå brevdato, jf. pbl § 32-8 fjerde ledd."

Innbetalt lovbrøtsgebyr vert utbetalt."

Saksnummer	Tittel
011/19	4/4 Hauge - Søknad om løyve til tiltak - riving av våningshus og rest av driftsbygning - rammeløyve - vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for riving av våningshus og deler av driftsbygning på gnr.4 bnr. 4 på følgjande vilkår:

- 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 12.09.2018, jf. plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3.**
- 2. Rekkefølgjekrav i reguleringsplan skal vere oppfylt.**
- 3. Utarbeiding av avfallsplan, jf. forskrift om tekniske krav til byggverk § 9-6.**
- 4. Handtering av avfall må tilfredstilla krava i forskrift om tekniske krav til byggverk §§ 9-7, 9-8 og 9-9."**

Saksnummer	Tittel
028/19	62/132 Lekneset - Søknad om løyve til tiltak - riving av garasje og oppføring av ny garasje - vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak i eitt-trinn for riving av garasje og oppføring av ny garasje på gnr. 62, bnr. 132 på følgjande vilkår:

- 1. Tiltaket skal plasserast som synt i situasjonsplan og teikningar motteke 02.11.2018 med tillegg motteke 14.01.2019, jf. plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3, jf. samtykke frå eigar av gnr. 62, bnr. 1 og vedtak etter veglova av 17.12.2018. Toleransegrense for plasseringa er 0,1 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstad b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.**
- 2. Med heimel i forskrift om byggesak § 6-8 gjev kommunen godkjenning på søknad om ansvarsrett som sjølvbyggjar for tiltakshavar for ansvarsområdet utføring tømrararbeid og montering trekonstruksjon i tiltaksklasse 1.**
- 3. Tiltaket er tilstrekkeleg dekkja med ansvar, jf. plan- og bygningslova § 21-4, 2. ledd.**
- 4. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen."**

Saksnummer	Tittel
023/19	79/21 Bysheim - Søknad om dispensasjon til oppretting av ny bustadtomt - vedtak

Rådmannen sitt vedtak:

"Kommunen gjev ikkje dispensasjon frå reguleringsplan Bysheimkleivane bustadområde planID 504_57 til oppretting av ny grunneigedom til bustadføremaal frå gnr. 79, bnr. 21 i fellesområde felles friområde, jf. §§ 12-4 og 12-5, 2. ledd, nr. 3., jf. plan- og bygningslova § 19-2."

Saksnummer	Tittel
026/19	Dispensasjon for graving av stikkleidningar frå privathus innanfor 200 meter frå heile va-anlegg Hosanger -Hamre

Søkjjar: Asplan Viak AS

Tiltakshavar/fakturamottakar: Osterøy kommune, miljø og teknikk

Søknaden motteke: 02/10/2018 – siste 08/11/2018

RÅDMANNEN SITT VEDTAK

" I medhald av delegert mynde til rådmannen frå heradsstyret av 14.12.2011 vert det gjort slikt vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå LNF føresegna samt byggeforbodet langs sjø og vassdrag for private stikkleidningar til offentleg VA-leidning i ei 200 meters sone ut frå offentleg leidning slik vist på vedlagde kart på følgjande vilkår:

Der leidningar går over dyrka eller dyrkbar mark det sett følgjande vilkår:

- Overdekning på fulldyrka mark skal vere minimum 100 cm over røyra.
- Overdekning på overflatedyrka jord skal vere minimum 50 cm
- Det bør unngås å krysse drengrofter og dersom det blir naudsynt må dei ordnast slik at grøftene verkar minst like godt som før tiltaket.
- Matjorda skal ikkje blandast med underjorda, men haldast kvar for seg.
- Matjorda skal handterast skånsomt og leggst tilbake som topplag.
- Anleggsarbeidet må ikkje utførast i vekstsesongen og jordarbeidet med tilsåing og gjødsling må avsluttast før vekstsesongen tek til.
- Jorda må ikkje arbeidast med når den er våt, til dømes i periodar med sterk nedbør.

Saksnummer	Tittel
------------	--------

012/19	Ferdigattest - gbnr 121/20 Mjelstad Nordre - Oppføring av einebustad
--------	--

“Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for oppføring av eit nytt bustadhus på gbnr 121/20, Mjelstad Nordre.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.”

Saksnummer	Tittel
------------	--------

032/19	Ferdigattest - gbnr 63/12 Åsheim
--------	----------------------------------

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for VA anlegg på gbnr 63/12/

Tiltaket eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Saksnummer	Tittel
------------	--------

020/19	GBNR 21/5 - fnr. 16 - Svar på søknad om frådeling av festetomt.
--------	---

Osterøy kommune gjev med heimel i jordlova § 12, jf. § 1 løyve til frådeling av inn til 0,6 daai samband med innløyising av festetomt 21/5/16 frå landbrukseigedomen «Hakenes», gnr. 21 bnr. 5 i Osterøy kommune, jf. kartfigur 1 under vurderinga.

Saksnummer	Tittel
------------	--------

018/19	Hjellvik - lgangsetjing avlaupsleidning samt utslepp løyve etter ureingslova
--------	--

Ansvarleg søkjar: Asplan Viak AS

Tiltakshavar/fakturamottakar: Osterøy kommune, miljø og teknikk

Søknaden motteke: siste 23/11/2018

RÅDMANNEN SITT VEDTAK

" I medhald av delegert mynde til rådmannen frå heradsstyret av 14.12.2011 vert det gjort slikt vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1 vert det gjeve løyve til igangsetting av heile anlegget for avlaupsleidning på følgjande vilkår:

1. Rammeløyve av 4/9 -18 i sak 17/2949 med vilkår gjeld for tiltaket.
2. Heile tiltaket vert godkjent i omsøkt tiltaksklasse med heimel i SAK § 9-3.
3. Tiltaket er tilstrekkeleg dekkja med ansvar, jf. plan- og bygningslova § 21-4, 2.ledd.

Utslepp:

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta §§ 13-5 vert det gjeve utsleppsløyve for utslepp frå Hjellvik ved Hjellvikvågen for 113 PE på fylgjande vilkår:

Den ansvarlige for renseanlegget skal sørge for at det vert teke prøver av rensa avløpsvann dersom renseanlegget vert omfatta av krava i § 13-7, § 13-8 bokstav a eller b. Når prøvar vert tekne, skal tilført vannmengd verte målt og registrert.

Prøvene skal vera representative for avløpsvatn og takast ved hjelp av et automatisk, mengdeproporsjonalt eller eit tidsproporsjonalt prøvetakingssystem. Prøvene skal takast med jevne mellomrom gjennom året. Prøvetakingstidspunktet skal være i henhold til en tidsplan oppsatt på forhånd i verksemda sin internkontroll. Prøvene skal konserverast og oppbevares i samsvar med Norsk Standard eller annan anerkjend laboratoriepraksis.

Det skal takast døgnblandprøver når prøven skal analyserast for BOF5 . Det skal takast døgn- eller ukeblandprøver når prøven skal analyserast for SS eller tot-P. Det skal minst takast følgjande antall prøver:

- a) 6 prøver per år fra avløpsanlegg under 1000 pe.
- b) 12 prøver per år frå avløpsanlegg større enn eller lik 1000 pe.

Dersom prøvetakinga av utløpsvannet er lokalisert slik at prøven ikke inkluderer avløpsvann som går i overløp i eller ved renseanlegget, skal overløpsbidraget måles, registreres og medregnes i rensegraden.

Analyse

Prøvene som er tatt i henhold til § 13-12 og § 13-13, skal analyserast for dei aktuelle renseparametre som går fram av § 13-7 og § 13-8. Prøvene skal analyserast av laboratorier som er akkreditert for dei aktuelle analysene. Analysemetodar nevnt i vedlegg 2 punkt 2.2 til kapittel 11 skal nyttast. Alternativt kan analysemetodar med dokumentert høy korrelasjon med analysemetodene i vedlegg 2 punkt 2.2 til kapittel 11 nyttast.

Utslipp til mindre følsomt område

Kommunalt avløpsvann med utslipp til mindre følsomt område, jf. vedlegg 1 punkt 1.2 til kapittel 11, skal ikke forsøple sjø og sjøbunn, og minst etterkomme

- a) 20% reduksjon av SS-mengden i avløpsvannet beregnet som årlig middelerdi av det som blir tilført renseanlegget.
- b) 100 mg SS/l ved utslipp beregnet som årlig middelerdi,
- c) sil med lysåpning på maks 1 mm, eller
- d) slamavskiller utformet i samsvar med § 13-11.

Nye utslepp, utslepp som aukar vesentlig eller renseanlegg som vert endra vesentlig må stette krava i bokstav a eller b.

Saksnummer	Tittel
024/19	Igangsettingsløyve for Søknad om rammeløyve - Tilbygg til bustadhus - gbnr 52/4 Øvre Mjelde

RÅDMANNEN SITT VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2, jf. § 21-2, 5.ledd vert det gjeve løyve til igangsetting av heile tiltaket for oppføring av tilbygg på følgjande vilkår:

- Rammeløyve av 04/09/2018 med vilkår gjeld for tiltaket.
- Avkøyrslø til offentleg veg skal vere godkjent av vegstyresmakta.
- Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen.

Saksnummer	Tittel
017/19	Løyve til IG for del av vassleidning - gjeld for den siste delen som går over land ved Hosanger sentrum -endre trase.

Ansvarleg søkjar: Asplan Viak AS

Tiltakshavar/fakturamottakar: Osterøy kommune, miljø og teknikk

Søknaden motteke: 15/01/2019

RÅDMANNEN SITT VEDTAK

" I medhald av delegert mynde til rådmannen frå heradsstyret av 14.12.2011 vert det gjort slikt vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1 vert det gjeve løyve til igangsetting av siste del av omsøkt vassleidning på Hosanger:

1. Rammeløyve med vilkår gjeld for tiltaket.
2. Heile tiltaket vert godkjent i omsøkt tiltaksklasse med heimel i SAK § 9-3.
3. Tiltaket er tilstrekkeleg dekkja med ansvar, jf. plan- og bygningslova § 21-4, 2.ledd.

Saksnummer	Tittel
014/19	Løyve til oppføring av tilbygg på bustad - gbnr 14/351 Hatland

Rådmannen sitt vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. plan- og bygningslova § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av tilbygg/terasse på gnr. 14 bnr. 351 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan vedlagd søknad med heimel i plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstad b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.
2. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen.

Saksnummer	Tittel
019/19	Raknes, løyve til kommunalt utslepp av svartvatn frå slamavskillar.

RÅDMANNEN SITT VEDTAK

"Utslepp:

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta §§ 13-5 vert det gjeve utsleppsløyve

for utslipp frå Raknes ved Lammaneset på fylgjande vilkår:

Den ansvarlige for renseanlegget skal sørge for at det vert teke prøver av rensa avløpsvann dersom renseanlegget vert omfatta av krava i § 13-7, § 13-8 bokstav a eller b. Når prøvar vert tekne, skal tilført vannmengd verte målt og registrert.

Prøvene skal være representative for avløpsvatn og takast ved hjelp av et automatisk, mengdeproporsjonalt eller eit tidsproporsjonalt prøvetakingssystem. Prøvene skal takast med jevne mellomrom gjennom året. Prøvetakingstidspunktet skal være i henhold til en tidsplan oppsatt på forhånd i verksemda sin internkontroll. Prøvene skal konserverast og oppbevares i samsvar med Norsk Standard eller annan anerkjend laboratoriepraksis.

Det skal takast døgnblandprøver når prøven skal analyserast for BOF5 . Det skal takast døgn- eller ukeblandprøver når prøven skal analyserast for SS eller tot-P. Det skal minst takast følgjande antall prøver:

a) 6 prøver per år fra avløpsanlegg under 1000 pe.

b) 12 prøver per år frå avløpsanlegg større enn eller lik 1000 pe.

Dersom prøvetakinga av utløpsvannet er lokalisert slik at prøven ikke inkluderer avløpsvann som går i overløp i eller ved renseanlegget, skal overløpsbidraget måles, registreres og medregnes i rensegraden.

Analyse

Prøvene som er tatt i henhold til § 13-12 og § 13-13, skal analyserast for dei aktuelle renseparametre som går fram av § 13-7 og § 13-8. Prøvene skal analyserast av laboratorier som er akkreditert for dei aktuelle analysene. Analysemetodar nevnt i vedlegg 2 punkt 2.2 til kapittel 11 skal nyttast. Alternativt kan analysemetodar med dokumentert høy korrelasjon med analysemetodene i vedlegg 2 punkt 2.2 til kapittel 11 nyttast.

Utslipp til mindre følsomt område

Kommunalt avløpsvann med utslipp til mindre følsomt område, jf. vedlegg 1 punkt 1.2 til kapittel 11, skal ikke forsøple sjø og sjøbunn, og minst etterkomme

- a) 20% reduksjon av SS-mengden i avløpsvannet beregnet som årlig middelerdi av det som blir tilført renseanlegget.
- b) 100 mg SS/l ved utslipp beregnet som årlig middelerdi,
- c) sil med lysåpning på maks 1 mm, eller
- d) slamavskiller utformet i samsvar med § 13-11.

Nye utslipp, utslipp som aukar vesentlig eller renseanlegg som vert endra vesentlig må stette krava i bokstav a eller b.

Administrativt vedtak: Det vert med visning til forvaltningslova gjeve innsyn i alle dokument i sak 18/370, kommunen har og endra til open visning på dei omtala dokumenta i vårt innsyns-system.

Saksnummer	Tittel
013/19	Søknad om løyve til tiltak - Riving av våningshus og oppføring av ny - gbnr 37/6 - Vedavegen 195 Vedavegen 195

Rådmannen sitt vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. plan- og bygningslova § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for rivning av eksisterande og oppføring av våningshus/garasje på gnr. 37 bnr. 6 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan vedlagd søknad med heimel i plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstad b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.
2. Tiltaket skal knytast til privat avlaupsanlegg i samsvar med utseppsløyve, det vert gjeve løyve for tiltaket.
3. Tiltaket har tilkomst til offentleg veg [via privat veg].
4. Det vert gjeve løyve som sjølvbyggjar for Jonas Vedå for UTF på betongplate og ringmur som omsøkt.
5. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen.

Det vert med heimel i forureiningsføresegna § 12 gjeve utseppsløyve via minireinseanlegg og filtrasjonsgrøft til utsepp til bekk. Dette anlegget erstattar tidlegare avlaup.

Saksnummer	Tittel
240/18	Utslippsledning Raknes, igangsetjingsløyve

Ansvarleg søkjar: Asplan Viak

Tiltakshavar/fakturamottakar: Osterøy kommune, miljø og teknikk

Søknaden motteke: 23/08/2018

RÅDMANNEN SITT VEDTAK

" I medhald av delegert mynde til rådmannen frå heradsstyret av 14.12.2011 vert det gjort slikt vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1 vert det gjeve løyve til igangsetting av heile for oppføring av utsleppsanlegg på Raknes på følgjande vilkår:

1. Rammeløyve av 17/09/2018 sak 17/2949 med vilkår gjeld for tiltaket.
2. Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 3 med heimel i SAK § 9-3.
3. Tiltaket er tilstrekkeleg dekkja med ansvar, jf. plan- og bygningslova § 21-4, 2.ledd.

Saksnummer	Tittel
-------------------	---------------

033/19	111/44 Øvre Raknes - Søknad om dispensasjon - vedtak
--------	--

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det ikkje gjeve dispensasjon frå arealdelen i kommuneplanen, jf. plan- og bygningslova §§ 11-6, 11-7, nr. 5, bokstav a og 11-9, nr. 5 for oppføring av einebustad på gnr. 111, bnr. 44."

Saksnummer	Tittel
-------------------	---------------

034/19	152/3 - Bruvik - Søknad om igangsetjing av grunnarbeid og betongarbeid for oppføring av tilbygg/påbygg til einebustad - vedtak
--------	--

RÅDMANNEN SITT VEDTAK:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2, 20-3, jf. § 21-2, 5.ledd vert det gjeve løyve til igangsetjing av delar av tiltaket for oppføring av tilbygg/påbygg til einebustad på gnr. 152, bnr. 3 på følgjande vilkår:

- Rammeløyve av 14.02.2018 saksnr. 022/18 med vilkår gjeld for tiltaket.
- Dispensasjonsløyve av 22.06.2017 saksnr. 082/17 og 14.02.2018 saksnr. 022/18 med vilkår gjeld for tiltaket.
- Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen.
- Det må søkjast om igangsetjing av resten av tiltaket, jf. plan- og bygningslova § 21-2, 5. ledd."

Saksnummer	Tittel
-------------------	---------------

029/19	Vedtak - Byggesak gbnr 13/39, 13/57, 13/58, 13/236 - Lone - oppføring av mur
--------	--

Rådmannen sitt vedtak:

Pålegg:

Med heimel i plan- og bygningslova § 32-3 vert det gjeve pålegg om retting. Retting må skje ved at oppført mur vert riven.

Pålegg om retting må vere etterkomen innan 20.03.2019.

Tvangsmulkt:

Med heimel i plan- og bygningslova § 32-5 vert det vedteke slik tvangsmulkt:

1. Eingongsmulkt på kr 25.000,- dersom kommunen ikkje mottok melding om at muren er riven innan 20.03.2019.
- 2 . Tvangsmulkt på kr 500,- per dag etter utløp av pålagt frist.

Melding om delegerte vedtak vert teken til vitande.

Plan- og kommunalteknisk utval - 013/19

PL - behandling:

AVRØYSTING

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

PL - vedtak:

Melding om delegerte vedtak vert teken til vitande.

Saksopplysningar:

Oversyn over saker som er handsama etter delegert mynde.