

Janne Kallestad og Magne Raknes
Koppen, Hansdalsvegen 236
5281 Valestrandsfossen

02.04.2019

Osterøy Kommune
Geitaryggen 8
5282 Lonevåg

Søknad om fritak frå eigedomskatt, gnr/bnr 46/2

Me søkjer med dette om fritak frå eigedomskatt for eigedomen vår, Koppen gnr/bnr 46/2.

Bakgrunn for søknaden er at Riksantikvaren tilrår «Fritak for eiendomsskatt for bygninger med historisk verdi». Dei viser i sitt skriv til kommunane i Noreg, 16.02.2016 til lover og forskrifter, som kan gje eigarar av eigedom med «historisk verdi» fritak. Fritak frå eigedomskatt vil gjera det lettare økonomisk, å ta vare på bygningar og kulturlandskap.

Me har på garden vår, elleve bygningar frå 1509 til 1914. Fleire av bygningane er av stor historisk verdi og er merkte med raudt og gult i SEFRAK-registeret. Då me overtok familiegarden i 2013, var bygningane i svært dårleg forfatning. Me ynskjer å ta vare på bygningane for å kunna visa dei fram og ta vare på dei for framtida. Til hjelp i dette arbeidet søkjer me kunnskap i fagmiljø og er medlem av Fortidsminneforeningen, Norsk kulturarv og Handverkslaget, foreningen for tradisjonshandverk. Då me overtok, byrja arbeidet med vedlikehald. Her har me bytt tak, er i gang med restaurering av gardsmio og restaurering av uteområdet i sjølvne tunet. For oss er dette eit svært kostbart prosjekt, sjølv om me får litt økonomisk støtte frå Fortidsminneforeningen og Kulturminnefondet. Likevel har me lagt ut fleire hundre tusen frå eiga lomme, på å setja i stand og ta vare på dei gamle bygningane og kulturlandskapet.

I arbeidet med gjera bygningane tilgjengeleg for interesserte, har me hatt skuleklassar på besøk for å prøva ut tradisjonshandverk og arrangert kurs. No i mai arrangerer me to kurs i tørrmuring. Me tek i mot besøkjande for omvising på førespurnad. Etter kvart vil me på meir regulær basis, ta i mot besøkjande som er interessert i kulturhistorie og tradisjonshandverk.

Beste helsing

Janne Kallestad og Magne Raknes

Janne Kallestad *Magne Raknes*

Vedlegg: Riksantikvaren sitt brev «Fritak for eiendomsskatt for bygninger med historisk verdi»