

Møteprotokoll for Skattetaksnemnd

Møtedato: 17.09.2021
Møtestad: Rådhuset - Heradsstyresalen
Møtetid: 10:00 - 13:00

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Inge Halland	H	Utvalsleiar
Siren Tyssebotn	FRP	Nestleiar
Frode Flesland	SP	Medlem

Følgjande frå administrasjonen møtte: Økonomisjefen, politisk-adm.sekretariat

Sakliste

Saknr	Tittel
001/21	Godkjenning av innkalling og sakliste
002/21	122/9 - Klage på Eiendomsskatt
003/21	122/9 seksjon 2 - Klage på eiendomsskatt.
007/21	Klage på eiendomsskattetakst
004/21	Klage på takstgrunnlag for eigedomsskatt
005/21	Langelandsveien 48 - Svar på brev av 18.03.2021 - Eiendomsskatt
006/21	Klage på eiendomsskatt
008/21	Andre saker/spørsmål

001/21: Godkjenning av innkalling og sakliste

17.09.2021 SKATTETAKSNEMND

STN - 001/21 VEDTAK:

Innkalling og sakliste vert godkjent.

002/21: 122/9 - Klage på Eiendomsskatt

17.09.2021 SKATTETAKSNEMND

STN - 002/21 VEDTAK:

Klaga vert teke til følgje
Må rettast opp i komtek:
122/9/0/1 er næring, ikkje bustad.

Taksten settast til 3000 kr pr kvm, jf. s14 i "rammer og retningslinjer for taksering av eigedomsskatt".
Takserast med ytre faktor 0.9.

003/21: 122/9 seksjon 2 - Klage på eiendomsskatt.

17.09.2021 SKATTETAKSNEMND

STN - 003/21 VEDTAK:

Klaga vert teke til følgje
122/9/0/2 justerast etter matrikkel, som ein teknisk korreksjon/justering.

007/21: Klage på eiendomsskattetakst

17.09.2021 SKATTETAKSNEMND

STN - 007/21 VEDTAK:

153/14 - Klaga vert ikkje teken til følgje.

Grunnjeving:
Ut i fra standard på bygget meiner Skattetakstnemnda at taksten er rimelig.

Saka vart sendt vidare til klagenemnd for vidare handsaming

004/21: Klage på takstgrunnlag for eidegdomsskatt

17.09.2021 SKATTETAKSNEMND

STN - 004/21 VEDTAK:

153/77 - Klaga vert teke til følgje.

Indre faktor vert justert til 0.9

Grunngeving:

På bakgrunn av alder og standard, finn nemnda det rett å reduserte vurderingsfaktor for indre forhold.

005/21: Langelandsveien 48 - Svar på brev av 18.03.2021 - Eiendomsskatt

17.09.2021 SKATTETAKSNEMND

STN - 005/21 VEDTAK:

71/4 - Klaga vert ikkje teken til følgje.

Grunngeving:

Ytre faktor står rimeleg i høve til utvendig standard på huset.

Saka vart sendt vidare til klagenemnd for vidare handsaming

006/21: Klage på eiendomsskatt

17.09.2021 SKATTETAKSNEMND

STN - 006/21 VEDTAK:

Klaga vert ikkje teken til følgje.

Grunngjeving:

Heradsstyret har i sak "HS 057/20" den 23.09.2020, gjort vedtak om at privatskuler i kommunen ikkje vert fritake etter §7a.

Eigedomskattesatsen i Osterøy kommune er på 7 promille. Unntaket er for bustader då regjeringa har satt ein øvre grense her på 4 promille. Privatskula er ikkje å rekne som bustad og får difor skattesats: 7 promille.

Saka vart sendt vidare til klagenemnd for vidare handsaming

008/21: Andre saker/spørsmål

17.09.2021 SKATTETAKSNEMND

Det vart gått gjennom fritidsbustadar mellom 500-1000 meter i luftlinje frå køyreveg. Det må gjennomførast synfaring på desse eigedommane.

STN - 008/21 VEDTAK:

Det vert ikkje gjort noko vedtak i saka.

Til å skriva under møteprotokollen saman med leiar for nemnda vart desse valde: Siren Tyssebotn og Frode Flesland

Lonevåg, 19.10.2021

Runar Ludvigsen
Sekretær