

Bøvågen10.01.2018

Klage på forslag av endring av areal som I dag er regulert og klart for utbygging med vei/vann/kloakk/Fiber.

- Del av tomtene 24/10 og 15 er i arealdelen til kommunedelplanen, KPA, endra frå bustad til LNF/Natur (etter rapport Kartlegging av funksjonell strandsone, utarbeidd av Asplan Viak). Området består blant anna av frådelte tomter slik at også desse framstår som umoglege å bebygge. Elles vert området er ein naturleg utviding av B09 og det vil framleis ligge eit grønt belte/sone på 30 – 50 m mot sjø, det er I dette området registrert historisk funn som ikke vil bli berørt. Også her kan kommunen definere byggegrense og føremål utanfor funksjonell strandsone. (jfr. Kartlegging av funksjonell strandsone). Vi krev difor, likeeins som for 24/285 og 128, at føremål vert endra tilbake til bustad i tråd med KPA.

Dette er områder som det har blitt utført kostbart arbeid med rydding av skog og etablering av vei, vann, kloakk, og fiber til og er skilt ut og solgt, det bør være grunn nok for at dei forblir tiltenk bebyggelse

- Aust for del av 24/10 ligg det i dag allereie molo og uteliggjar og med tanke på den trong det er for småbåthamn i områda rundt Bøvågen bør dette leggest inn som småbåthamn, SB i tråd med reguleringsplan for Leitevågen.

At dette ikke er regulert for maritimt miljø/bruk tidligere er litt spesielt, da det har vært felles kasteplass med nøst og båtfester I mange generasjoner. Dette har vært I vår familie I 3 generasjoner og kan dokumenteres tilbake til slutten av 1700 tallet og at det har vært en viktig plass for tilgang til båt og fiske for bebyggelsen I nærområdet, det burde være naturlig at det ble blått og brunt område da det allerede blir brukt til formålet og vil bli en naturlig del av en fremtidig utbygging.

Mvh Steinar Floen