

Ansvarleg Søkar		
Hammar-Kameratane AS v/Marius Tenden	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon
	99546989	
Adresse	Postnr.	Poststad
Hella 60	5936	Manger

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkjast om dispensasjon for følgjande eigedom				
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Eigedomens adresse
98	58			Sjøbrekka 1, 5939 Sletta

Det søkes med dette om dispensasjon fra:

<input type="checkbox"/>	Kommuneplanens bestemmelser
<input checked="" type="checkbox"/>	Reguleringsplan
<input type="checkbox"/>	Bebyggelsesplan
<input type="checkbox"/>	Plan- og bygningslovens § 1-8
<input type="checkbox"/>	Teknisk forskrift
<input type="checkbox"/>	Veglova
<input type="checkbox"/>	Anna:

Det søkjast om dispensasjonen fra følgjande bestemmelse/forskrift, for:

Reguleringsplan: Sletta Kai og Fritid.
Jordbruksføremål.

Begrunning for å søkje dispensasjon er:

Det er planlagt å utvide eksisterande terrasse, då tomten er sær "knapp" i dette hjørnet vil tiltaket bli utanfor grensene til gbnr: 98/58 (same eigar på nabotomt).
Hjørnet på eksisterande terrasse, som vart oppført samstundes som bustaden og som var teikna inn på dei originale teikningane er og utanfor grensene.
Med dette til grunn meiner ein att det er feil i grensene i matrikkelen og vil foreta ei mindre grensejustering av eigdommen.
Det søkjast om dispensasjon frå jordbruksføremålet i arealplankartet til utviding av terrasse og mindre justering av grense for å få tiltaket inn på gbnr: 98/58.

Brukande jordbruksareal vert ikkje råka, arealet gjeld ein knaus/bakke som naturleg høyrer til bustaden.

Meiner med dette at omsynet bak jordbruksføremål i reguleringsplanen ikkje vert tilsidesett og att fordelane med å gje dispensasjon er større enn ulempene.

Ansvarleg Søkars underskrift	
Sted og dato	Underskrift
Sandane 23/11-2017	
	Marius Tenden for Roald Straume