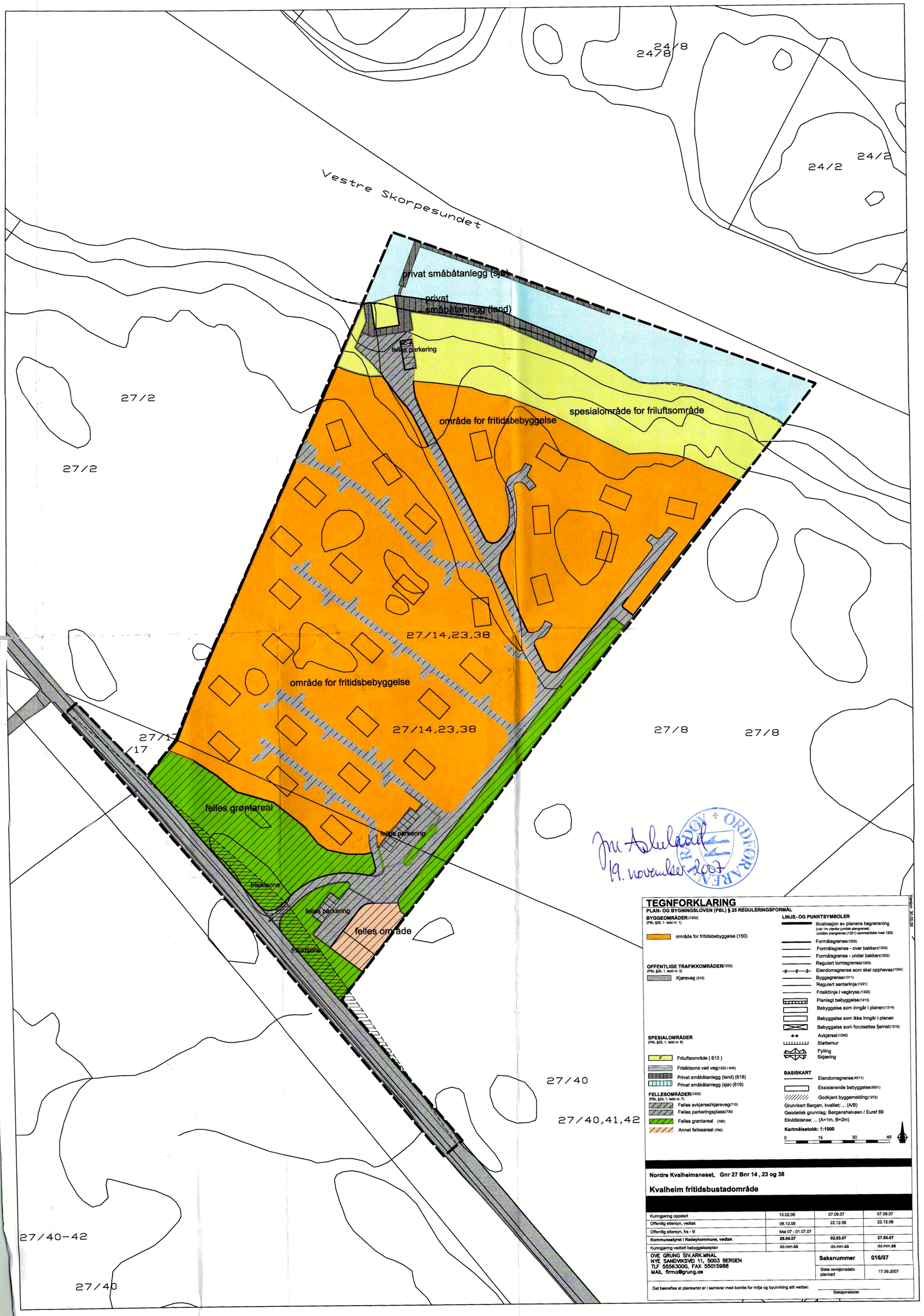
Vestre Skorpesundet
24/8
24/8
24/2
24/2
27/2
27/2
privat småbåtanlegg (sjø)
privat
småbåtanlegg (land)
felles parkering
spesialområde for friluftsområde
område for fritidsbebyggelse
27/14,23,38
område for fritidsbebyggelse
27/14,23,38
27/8
27/8
27/17
felles grøntareal
felles parkering
frisiktsone
felles parkering
felles område
frisiktsone
27/40
27/40,41,42
27/40-42
27/40
Jm Aslaksen
19. november 2007
ORDFØRAREN
RADØY
TEGNFORKLARING
PLAN- OG BYGNINGSLOVEN (PBL) § 25 REGULERINGSFORMÅL
BYGGEOMRÅDER (1202)
(PBL §25, 1. ledd nr. 1)
område for fritidsbebyggelse (150)
OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER (1202)
(PBL §25, 1. ledd nr. 3)
Kjøreveg (310)
SPESIALOMRÅDER
(PBL §25, 1. ledd nr. 6)
F Friluftsområde (613)
Frisiktsone ved veg (1202 / 640)
Privat småbåtanlegg (land) (618)
Privat småbåtanlegg (sjø) (619)
FELLESOMRÅDER (1202)
(PBL §25, 1. ledd nr. 7)
Felles avkjørsel/kjøreveg (710)
Felles parkeringsplass (730)
Felles grøntareal (760)
Annet fellesareal (790)
LINJE- OG PUNKTSYMBOLER
Illustrasjon av planens begrensning
(vist 1m utenfor juridisk plangrense)
Juridisk plangrense (1201) sammenfaller med 1202
Formålsgrense (1202)
Formålsgrense - over bakken (1202)
Formålsgrense - under bakken (1202)
Reguleri tomtegrense (1203)
Eiendomsgrense som skal opphevas (1204)
Byggegrense (1211)
Reguleri sentrlinje (1221)
Frisiktlinje i vegkryss (1222)
Planlagt bebyggelse (1213)
Bebyggelse som inngår i planen (1214)
Bebyggelse som ikke inngår i planen
Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
Avkjørsel (1242)
Støttemur
Fylling
Skjæring
BASISKART
Eiendomsgrense (4011)
Eksisterende bebyggelse (8001)
Godkjent byggemelding (1272)
Grunnkart Bergen, kvalitet: ... (A/B)
Geodetisk grunnlag: Bergenshalvøen / Euref 89
Ekvidistanse: ... (A=1m, B=2m)
Kartmålestokk: 1:1000
0 15 30 45
Nordre Kvalheimsneset, Gnr 27 Bnr 14 , 23 og 38
Kvalheim fritidsbustadområde
Kunngjøring oppstart 10.02.06 07.09.07 07.09.07
Offentlig ettersyn, vedtak 06.12.06 22.12.06 22.12.06
Offentlig ettersyn, fra - til Mai 07 - 01.07.07
Kommunestyret i Radøykommune, vedtak 26.04.07 02.03.07 27.03.07
Kunngjøring vedtatt bebyggelsesplan dd.mm.åå dd.mm.åå dd.mm.åå
OVE GRUNG SIV.ARK.MNAL
NYE SANDVIKSVEI 11, 5003 BERGEN
TLF 55563000, FAX 55015988
MAIL firma@grung.as
Saksnummer 016/07
Siste revisjonsdato plankart 17.09.2007
Det bekreftes at plankartet er i samsvar med komite for miljø og byutvikling sitt vedtak:
Seksjonsleder
Version 30.05.06