



N=6723800

N=6723700

N=6723600

N=6723500

N=6723400

N=6723300

TEIKNFORKLARING

AREALFØREMÅL (PBL §12-5)	JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)
BYGG OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)	— Planen si avgrensning
BFS Bustader - fritliggende (1111)	— Føremålgrense (RpFøremålGrense)
BFF Fritidsbusetnad-frittliggende (1212)	— Sikringsgrense (RpSikringGrense)
BAB Andre typer bygninger og anlegg (1500)	— Regulert tomtegrense (1203)
BKT Andre kommunaltekniske anlegg (1500)	— Eigedomsgrense som skal opphevast (1204)
BUT Uteoppholdsareal (1600)	— Byggegrense (1211)
BLK Leikeplass (1610)	— Bygg som er med i planen (1214)
SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)	— Bygg som forutsettes fjernet (1215)
SV Veg (2010)	— Regulert senterline (1221)
SKV Køyreveg (2011)	— Frisiktlene (1222)
SF Fortau (2012)	— Regulert kant køyrebane (1223)
SGS Gang-/sykkelveg (2015)	— Måle og avstandslinje (1259)
SVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)	o Offentleg arealføremål
SPP Parkeringsplassar (2082)	f Felles arealføremål
GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)	MH k+m.d Maks monehøgd i kote
GN Naturområde - grønnstruktur (3020)	BH k+m.d Maks byggehøgd i meter
GT Turveg (3031)	k+m.d Kotehøgd
LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMAL OG REINDRIFT (PBL §12-6 nr. 5)	%-BYA=@% Prosent bebygd areal
LNF LNFR-areal (5100)	ILLUSTRASJONAR
OMSYNSSONE (PBL §12-6 JF §11-8)	← Avkøysel
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)	BASISKART
[Symbol] Frisikt (140)	— Eigedomsgrense
[Symbol] Bevaring kulturminne (570)	Geodetisk grunnlag: UTM32 Eurf 89
SONE MED ANGITTE SÆRLEGE OMSYN (PBL §11-8 c)	Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
[Symbol] Bandleggingssoner (PBL §11-8 d)	Siste uttaksdato basiskart: 08.06.16
[Symbol] Bandlegging etter lov om kulturminne (730)	Kjelder for basiskart: Infoland
	Ekvidistans: 1m
	Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2
	0 25 50m

Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5

Områdeplan med tilhørende føresegner for:

RADØY KOMMUNE. Gnr. 84 bnr. 8 m.fl.
OMRÅDEPLAN BUSTADOMRÅDE HAUKELAND SØNDRE
Nasjonal arealplanid 1260_2016000600

Saksangang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunnngjørt	28.06.16		
Beslutning, offentlig ettersyn	22.11.17	03.11.17	09.11.17
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	28.11.17	28.11.17
Komiteen si innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommunestyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunnngjørt	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Utarbeid av:	Forslagsstiller:	Rådeby kommune sitt saksnummer	16/6379
Ard arealplan as Nygårdsgaten 114 5008 Bergen	Makani v/Frida Namtvedt	Siste revisjonsdato plankart	28.03.18

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: Rådmann