

Formular for kontrakt om utførelse av bygge- og anleggsarbeider

Blanketten brukes ved inngåelse av kontrakt etter NS 8405 2.utgave *Norsk bygge- og anleggskontrakt*.

Avtaledokument

mellom

Byggherre			
Navn	Organisasjonsnr.		
Radøy kommune	954748634		
Adresse	Postnr.	Poststed	
Radøyvegen 1690	5936	Manger	
Telefon	Mobiltelefon	Telefaks	E-postadresse
56349000			Postmottak@radoy.kommune.no

og

Entreprenør			
Navn	Organisasjonsnr.		
Nordhordland Grunn og Betong AS	990193975		
Adresse	Postnr.	Poststed	
Mongstadvegen 1000	5954	Mongstad	
Telefon	Mobiltelefon	Telefaks	E-postadresse
56167690	48 04 49 14		William.raugstad@ngb.no

er det inngått følgende avtale:

1 Kontraktarbeid

[NS 8405 punkt 2.6](#)

Entreprenøren påtar seg å utføre følgende kontraktarbeid

Ny vannforsyning til Listveit:

Vannledning Ø 110 mm. legges i Mykingvannet, og føres opp på land til bebyggelse på Lisveit. På Listveit avsluttes med ventilikum i henhold til beskrivelse og tegning. Nede ved Mykingvannet skal det etableres ny ventilikum som leveres av Radøy kommune og monteres av Nordhordland Grunn&Betong. Opsjonsarbeider i tilbud kommer ikke til utførelse. Merarbeid og merkostnader for at grunneiere skal legge spillvannsledninger i samme grøft skal være Radøy kommune uvedkommende. Ekstra pukk i grøft for spillvannsledninger faktureres entreprenør Kåre Soltvedt. Det henvises for øvrig til mail datert 14. mars 2018 fra Atle Lilletvedt.

i samsvar med kontraktsdokumentene, jf. NS 8405, punkt 3.1, samt følgende øvrige dokumenter tilknyttet kontrakten. Disse dokumentene skal ha følgende prioritet:

1. Dette avtaledokument
2. Referat fra kontraktsforhandlingsmøte 14.03.2018
3. Tilbud og tilbudsbrief datert 20.10.2017
4. Tilbudsgrunnlagets kontraktsvilkår, teknisk beskrivelse og mengdebeskrivelse, utarbeidet av Asplan Viak
5. Tilbudsgrunnlagets tegninger
6. Mail av 14.03.2018 fra Atle Lilletvedt
7. NS 8405 med endringer

2 Kontraktssum

[NS 8405 punkt 2.8](#)

Kontraktarbeidet skal utføres for:

Tilbudssum Kr 1 497 476,00

Sum for eventuelle korreksjoner	Kr	15 000,00
Herav ytelser som er mva belagt, inkl. korreksjoner	Beløp	
Montasje av vannkum ved Mykingvannet	Kr	15 000,00
	Kr	
	Kr	
	Kr	
	Kr	
Sum ytelser som er mva belagt ekskl. mva	Kr	1 512 476,00
MVA	%	Kr
Sum ytelser som er mva belagt inkl. mva	Kr	1 512 476,00
Kontraktssum inkl. mva	Kr	1 512 476,00

3 Indeksregulering

Alternativ 1: Kontraktssummen indeksreguleres.

Alternativ a: Kontraktssummen indeksreguleres etter totalindeksmetoden i henhold til NS 8405, punkt 27.1

Ved reguleringen benyttes følgende indeks:

Alternativ b: Kontraktssummen indeksreguleres etter delingsindeksmetoden. Følgende indekser og lønnsstatistikker skal følges:

Materialandel og lønnsandel:

Felles for a og b: Avregningsperioden fastsettes til

(Fylles bare ut når annen avregningsperiode enn én måned gjelder.)

Alternativ 2: Kontraktssummen indeksreguleres ikke.

4 Mengdekontroll

[NS 8405 punkt 27.2](#)

Alternativ 1: Entreprenøren skal foreta mengdekontroll og gis frist til

med å kontrollere de i tilbuds- eller konkurransegrunnlaget angitte mengder.

Alternativ 2: Entreprenøren har foretatt mengdekontroll av de i tilbuds- eller konkurransegrunnlaget angitte mengder.

Alternativ 3: Entreprenøren skal ikke foreta mengdekontroll.

5 Regningsarbeider

[NS 8405 punkt 31.1](#)

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inklusive påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men eksklusive merverdiavgift:

<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Kr	<input type="text"/>
Påslag for materialer:	%	<input type="text"/>
Påslag for andre kostnader:	%	<input type="text"/>

6 Entreprenørens sikkerhetsstillelse
[NS 8405, punkt 9.2, jf. 9.1](#)

Alternativ 1: Entreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr som tilsvarer 10 % av kontraktssummen. Sikkerheten nedtrappes etter overtakelsen i samsvar med NS 8405, punkt 9.2.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8405 B

Alternativ a: Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.

Alternativ b: Sikkerheten kan også stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.

Alternativ 2: Entreprenøren stiller ikke sikkerhet.

7 Byggherrens sikkerhetsstillelse
[NS 8405, punkt 9.3, jf. 9.1](#)

Alternativ 1: Byggherren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr som tilsvarer 15 % av kontraktssummen.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8405 C

Alternativ a: Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.

Alternativ b: Sikkerheten kan også stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.

Alternativ 2: Byggherren stiller ikke sikkerhet.

8 Forsikring
[NS 8405, punkt 10](#)
8.1 Forsikring av kontraktarbeidet, NS 8405, punkt 10.1

Alternativ 1: Entreprenøren forsikrer.

Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattestene for kontroll senest

Alternativ a: Forsikringen gjelder inntil hele kontraktarbeidet er overtatt av byggherren.

Alternativ b: Forsikringen gjelder inntil alle arbeider vedrørende bygget eller anlegget er overtatt av byggherren.

Alternativ 2: Byggherren forsikrer.

8.2 Ansvarsforsikring, NS 8405, punkt 10.2

Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattesten for kontroll senest

9 Tidsfrister
[NS 8405, punkt 34.1 og 20.1](#)

Det er fastsatt følgende tidsfrister:

Tidsfrister for entreprenøren:

Igangsettelse på byggeplassen:

Sluttfrist:

Andre dagmulktbelagte frister:

Tidsfrister som ikke er dagmulktbelagt:

Tidsfrister for byggherrens leveranser og medvirkning: Alternativ 1: For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene. Alternativ 2: Ovenstående tidsfrister avløser de tidsfrister som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.**10 Partenes representanter**[NS 8405, punkt 6](#)Byggherrens representant er: Einar Færø og Ingrid Didriksen
Entreprenørens representant er: William Raugstad**11 Påslag for tiltransport eller byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll**[NS 8405, punkt 16.4](#)

Det gjelder følgende påslag:

Tiltransport: 18 % av tiltransportert entreprenørs endelige og totale vederlag eksklusive merverdiavgift.

Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll: % av administrert sideentreprenørs endelige og totale vederlag eksklusive merverdiavgift.

12 Særskilt avtale om avdragsbetaling[NS 8405, punkt 28.1](#)

Det fastsettes følgende særskilte bestemmelse om avdragsbetaling:

13 Varsler og krav[NS 8405, punkt 8](#)

Avtalte adresser for varsler og krav:

Ingrid.didriksen@radoy.kommune.no

 Alternativ 1: Varsler og krav kan gis ved elektronisk kommunikasjon. Alternativ 2: Varsler og krav kan ikke gis ved elektronisk kommunikasjon.**14 Tiltransport**[NS 8405, punkt 16.1](#) Entreprenøren får tiltransportert inntil (antall) sideentreprenører som blir hans underentreprenører. Alternativ 1: Tiltransport av sideentreprenør anses som en utvidelse av entreprenørens kontrakt. Alternativ 2: Tiltransport av sideentreprenør anses som en ny separat kontrakt.**15 Alminnelige kontraktsbestemmelser**For denne avtalen gjelder NS 8405 2.utgave *Norsk bygge- og anleggskontrakt*.**16 Særlige bestemmelser**

17 Underskrifter

Dette avtaledokumentet med bilag er utferdiget i 2 - to - eksemplarer, hvorav ett eksemplar til hver av partene.

Manger 23/3-18

Sted og dato

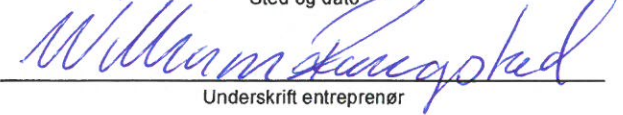


Underskrift byggherre



Mongstad 11/4-18

Sted og dato



Underskrift entreprenør

Nordhordland
Grunn og Betong as
Entreprenørforretning

