



Olaug K.Kolaas

Referansar:

Dykkar:

Vår: 17/1249 - 18/5651

Saksbehandlar:

Hogne Askeland

hogne.askeland@radoy.kommune.no

Dato:

12.04.2018

## Byggesak Gbnr 45/429 Manger - ferdigstilling av uteområde - Situasjonsplan - svar på spørsmål om innsyn

Viser til din e-post datert 10.04.18.

Vedlagt følger pdf med siste godkjente situasjonsplan i byggesak, saksnummer 13/1, gnr. 45 bnr. 429.

Ditt spørsmål knytt til handtering av overvatn finn du i «Byggteknisk forskrift (TEK10/17) § 13 .11. Overvann.

*«Terreng rundt byggverk skal ha tilstrekkelig fall fra byggverket dersom ikke andre tiltak er utført for å lede bort overvann, inkludert takvann.»*

### *Veiledning til bestemmelsen*

*Hensikten med kravet er å hindre at overvann gir skade på byggverk.*

*Dersom det benyttes relativt vanntette masser i terrengoverflaten, vil dette begrense mengden nedbør og overvann som renner ned i bakken inntil byggverket.*

*For håndtering av overvann vises også til § 15-8.*

### *Preaksepterte ytelser*

- 1. Terreng rundt byggverk må planeres med fall utover. Fallet må være minimum 1:50 i en avstand på minimum 3 meter fra vegglivet. Der terrenget gjør dette vanskelig, kan alternative tiltak være fall langs veggen og bort fra byggverket, avskjæringsgrøfter og lignende.*

Dersom du har spørsmål i saka kontakt konsulent Hogne Askeland.

---

**Post**

postmottak@radoy.kommune.no  
Radøyvegen 1690, 5936 Manger

**Kontakt**

Telefon +47 56 34 90 00  
Telefaks +47 56 34 90 01

www.radoy.kommune.no  
Konto 3636 07 00776  
Org.nr. 954 748 634



**RADØY**  
den grønne øya

Med helsing

Hogne Askeland  
konsulent

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

45\_429\_situasjonsplan

**Mottakarar:**

Olaug K.Kolaas