

NOTAT

Vedlegg: B-1

TIL: Radøy kommune

SAK: SELFALLET BUSTADFELT. VEG-, VATN- OG AVLAUPS- ANLEGG. GNR/BNR. 45/7. SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ REGULERINGSPLAN. VEGHØGDER VEG 1.

På vegne av utbygger Rune Ulvatn søker vi med dette om dispensasjon frå veghøgder for Veg 1 i godkjend reguleringsplan.

For å leggje sjølvfallsleidning for spillvatn, mellom bustader i felt B8, B9, B10, B11, B12, B13 og nytt reinseanlegg i bustadfeltet, er høgder på Veg 1 endra. Rørleidningar er lagd med fall 1% og med maksimal djupne 2,5m. Reinseanlegg er montert søraust for gnr/bnr. 45/399.

Avvik er om lag:

Regulert høgde	Prosjektert høgde
+15,0	+15,58
+16,0	+16,66
+17,0	+17,34
+17,0	+16,98
+16,0	+16,35

Høgdene er som vist på tekniske byggeplanar for veg- og VA-anlegget.

Alternativ utføring av rørleidningsnett, med pumpestasjon for spillvatn, er vurdert som ikkje samfunnsnyttig grunna høg kostnad for drift og vedlikehald. Samstundes bidreg ein pumpestasjon for auka fare for lekkasje av avlaupsvatn.

Planar for nytt leidningsnett er godkjend av Teknisk drift i Radøy kommune og vil bli overtatt til kommunal drift og vedlikehald.

Med venleg helsing



Thor-Henrik Fredriksen

Vedlegg:

Teikn.nr. 603 – Ledningsplan og profil Veg 1, kum S6-S19
606 – Ledningsplan og profil Veg 2, kum S17-S23

Kopi til:

Rune Ulvatn
Entreprenør Rune Ulvatn v/ Roy-Kenneth Morken