

RADØY KOMMUNE  
Radøyvegen 1690  
5936 MANGER

## **Uttale vedr - 18/4497 Plansak 12602017000600 - Detaljregulering - Mangervåg kloakkanlegg - varsel om offentlig høring og ettersyn - instansar**

Vi viser til deres brev av 20.03.18 vedrørende ovennevnte.

Bergen og Omland havnevesen (BOH) har fått delegert myndigheten som tilligger kommunen etter Lov om havner og farvann (hfl.) av 17. april 2009 nr. 19, jf. § 10 fra Askøy, Austrheim, Bergen, Fedje, Fjell, Lindås, Meland, Os, Radøy, Sund og Øygarden kommune.

Hfl. har som formål å legge til rette for god fremkommelighet, trygg ferdsel og forsvarlig bruk og forvaltning av farvannet i samsvar med allmenne hensyn og hensynet til fiskeriene og andre næringer.

### **Vurdering av planforslaget**

Saken gjelder detaljregulering for etablering av nytt kommunalt renseanlegg på Mangersvåg kai. Nytt reinseanlegg skal erstatte 3 etablerte kommunale slamavskiljarar, og vil gje høve til å rydde opp i private utslepp i området. Planforslaget vil ikkje endre etablerte rettstilhøve i området. Planområdet omfatter en del av etablert industriområde og tilhørende areal ved Mangersvåg kai. Nytt bygg for renseanlegg blir etablert på eksisterende kai og industriområde. Et mindre tilbygg/skur må rives, mens resterende bygningsmasse i planområdet ikke blir direkte påvirket av planforslaget.

Det ligger til kommunens myndighet å ta stilling til ønsket arealbruk for området, vi presiserer imidlertid at det er viktig at det settes av tilstrekkelig areal til alminnelig ferdsel til sjøs. Generelt er vi av den oppfatning at det ikke bør settes av større arealer i sjø til enkeltinteresser enn det som er nødvendig.

Plankartet viser ikke konkrete tiltak i sjøområdet. På dette stadiet i planarbeidet kan vi ikke se at planene vil komme i konflikt med de interesser som vi er satt til å ivareta. Vi understreker imidlertid viktigheten i å bevare Mangersvågen som en viktig kaifront.

Vi viser til vår uttale av 03.07.17. Vi har ingen nye merknader i saken.

Vi minner om at tiltak som bygging, graving, utfylling i sjø samt andre tiltak som eksempelvis utslipp fra anlegg og ledninger i sjø kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i sjøområdet krever tillatelse fra BOH, jf. hfl. § 27, første ledd. En orientering om denne

søknadsplikten bør etter vår vurdering inntas i reguleringsbestemmelsene. Det er ikke tilstrekkelig at tiltaket er vist i planen. Søknad må sendes hertil i god tid før tiltak iverksettes.

Med hilsen  
BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

Silje Eide - juridisk rådgiver

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*