

Bergen 30.05.18

Radøy kommune
Teknisk forvaltning

**BYGGESAK 28/3. KVALHEIM NEDRE. VÅNINGSHUS.
TILSVAR TIL "MELLOMBELS SVAR".**

Vi viser til brev datert 18.05.18 med 5 punkter.

Brevet har fått oss til å justere tegningene og reviderte tegninger pr. 30.05.18 følger vedlagt.

1. Vedlagt tegn. nr. 10 Situasjonsplan er målsatt.
2. Vedr. terrengprofiler er det selvfølgelig et problem at ekvidistansen på kartet er 5 m og at avstanden mellom kotene på det meste er over 90 meter.

På tegn. nr. 21 har vi på en nøyaktigere måte tegnet inn eksisterende terreng og vi har også lagt til grunn opplysningen om at et punkt nær toppen av eksist. knaus har høyde k+29,459.

Vi har da valgt å justere topp tak til k+28,5 og golvet til k+24,7.

Det innebærer at eksisterende skråning mot sydvest og parallellt med langfasaden på bygget vil kunne bevares mer eller mindre som den er, dvs. uten fylling.

Det er også sannsynlig at fasaden på hovedbygget mot nordvest, tilsv. fasade på garasjen og også vegen kan bygges uten annet enn ev. svært beskjedne fyllinger/skjæringer. Mer presist enn dette er det ikke mulig å anslå utifra kartmaterialet.

3. Kotehøyder er påført tegningene.
4. Vedlagt følger gjennomføringsplan G1/versjon 2 der funksjon som PRO Miljøsaneringsbeskrivelse er oppført.
Siden dette krever kompetanse som ikke finnes i nærområdet ber vi om at innsending av "Erklæring om ansvarsrett" kan gjøres som en del av søknad om igangsettingstillatelse, dvs. etter at tiltaket ev. har fått rammetillatelse.

Avfallsplan vil bli utarbeidet og innsendt i samsvar med forskrift.

5. Vedlagt følger tiltakshavers følgebrev til søknad om utslippstill./tilkopling til vann.

Vi håper med dette at søknaden kan anses som fullstendig nok for behandling.

P.g.a at vi vil være på reise i de nærmeste 2 ukene, er det mest hensiktsmessig at tiltakshaver kontaktes i denne perioden dersom det er behov for utfyllende opplysninger.

Vennlig hilsen

(sign.)

Steinar Enehaug

Vedlegg:

Tegninger rev. 30.05.18: 10/21/22/23/24/25

Gjennomføringsplan G1/2

Følgebrev 22.05.18 fra tiltakshaver som vedlegg til søknad om utslippstill./tilkopling til vann.

Kopi: Tiltakshavere