

Radøy kommune  
Avd. byggesak  
Radøyvegen 1690  
5936 Manger

**Arkoconsult AS**  
Postboks 103  
5291 Valestrandsfossen  
Telefon: 56 39 00 03  
Telefaks: 56 19 11 30  
E-post: post@arkoconsult.no  
www.arkoconsult.no

Deres ref:

Vår ref:  
Tom Andre Sivertsen

Dato:  
09.07.2014

## SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK VED GBNR. 64/4 I RADØY KOMMUNE

Det søkes herved om tillatelse til tiltak ved gbnr. 64/4 i Radøy kommune. Tiltaket består i oppgradering og forlengelse av gårdsveg. Tiltakshaver er Håkon Haugstad.

### 1. Planstatus:

Eiendommen er uregulert. Kommuneplanens arealdel kommer til anvendelse. Gårdsvegen ligger i område som er regulert til LNF.

### 2. Forhåndskonferanse:

Det er ikke avholdt forhåndskonferanse.

### 3. Naboforhold:

Tiltaket er nabovarslet i forbindelse med søknad om dispensasjon, se saksnr. 22/2014. Kopi av varselet er vedlagt her, se vedlegg C-1. Fordi tiltaket allerede er nabovarslet ber vi om fritak fra å nabovarsle i denne omgang, jf. pbl. § 21-3 andre ledd. Etter vår oppfatning har naboeene allerede fått tilstrekkelig informasjon til å ivareta sine interesser.

### 4. Dispensasjon:

Det er allerede søkt, og gitt, dispensasjon til tiltaket. Vedtaket er vedlagt, se vedlegg I-1.

### 5. Ansvarsretter:

Arkoconsult AS søker ansvarsrett som ansvarlig søker, samt PRO – vegutforming og brukbarhet. Arkoconsult AS har sentral godkjenning innenfor begge ansvarsområder. Entreprenør Bjørn Dale søker ansvarsrett som UTF for hele tiltaket.

### 6. Plassering:

Vegen skal plasseres som anvist på vegplan og vegprofil. I forhold til dispensasjonssøknaden er det gjort en mindre omlegging av vegen. Dette gjelder siste del, altså i forlengelsen. Dette for å sikre den mest hensiktsmessige tilkomsten til tomtene.

### 7. Andre forhold:

Det er innhentet samtykke fra grunneier ved gbnr. 64/54 som gir tillatelse til tiltak og fullmakt til Håkon Haugstad for å opptre som tiltakshaver, se vedlegg Q-1.

Firma:  
Arkoconsult AS

Forretningsadresse:  
Fossen Senter

Postadresse:  
Postboks 103  
5291 Valestrandsfossen

Foretaksregisteret:  
Org. Nr: 997 089 782



Dersom dere ønsker ytterligere informasjon vedrørende saken, ta gjerne kontakt på telefon eller e-post for raskt svar.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Fossen Senter, Postboks 103  
5291 Valestrandfossen  
Org.nr. 997 089 782

**Tom Andre Sivertsen**  
**Jurist, Byggesak**

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 92297292

Fax: +47 56191130

Epost: [tas@arkoconsult.no](mailto:tas@arkoconsult.no)



Arkoconsult AS

Firma:  
Arkoconsult AS

Forretningsadresse:  
Fossen Senter

Postadresse:  
Postboks 103  
5291 Valestrandfossen

Foretaksregisteret:  
Org. Nr: 997 089 782