



Arkitekt Mette Kyed Thorson
Kvalen 16
5955 LINDÅS

Referansar:
Dykkar:
Vår: 16/779 - 18/9873

Saksbehandlar:
Stian Marøy
Stian.Maroy@radoy.kommune.no

Dato:
20.06.2018

Byggesak Gbnr 24/97 Bø - Fritidsbustad - mellombels svar

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad den 30.05.2018.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig, jf. byggesaksforskrifta (SAK) § 5-4.

Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Dato for samsvarserklæringar er ikkje ført inn i gjennomføringsplan.
2. PRO betong og radon er ikkje erklært.
3. Fjellteknikk har erklært ansvarsrett for terrengmurar, men dette er ikkje vist i situasjonsplan og snitt. Det er heller ikkje beskrive i søknad. Er det tiltenkt murar må dette tydeleggjerast.

Teikningar viser pipe, men dette er det ikkje erklært ansvarsrett for. Er det planlagt pipe må det erklærast og leggest inn i gjennomføringsplan.

Det nemnes også at det i gjennomføringsplan er beskrive 'ringmur og gulv på grunn' medan det i erklæring står 'betong og radon' for jostein tangerås murerservice. Same gjeld eksempelvis for sanitærinstallasjonar. Eg set det ikkje som ein mangel, men i mal for gjennomføringsplan på direktoratet sine sider står det at beskrivinga skal hentas frå erklæringa.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 17.08.2018. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka arkivert utan vidare handsaming.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1. Tidsfristane vert rekna frå søknaden er komplett og klar for handsaming, jf. SAK § 7-2 (1).

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Dersom du har spørsmål i saka, så kontakt Ingeniør/byggesakshandsamar Stian Marøy.

Med helsing

Stian Marøy
ingeniør/byggesakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Guro Elisabeth Helvig	Tertnesflaten 61	5114	TERTNES
Magne Helvig	Tertnesflaten 61	5114	TERTNES

Mottakarar:

Arkitekt Mette Kyed Thorson	Kvalen 16	5955	LINDÅS
-----------------------------	-----------	------	--------