BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

PORT OF BERGEN
Slottsgaten 1, NO-5003 Bergen, Norway
Tlf.: +47 5556 8950 - Fax: +47 5556 8986
Bankgiro: 5205.06.48133
bergen.havn@bergen.kommune.no
www.bergenhavn.no
Organisasjonsnr. 970 970 347 MVA

Tore Kvalheim

5937 BØVÅGEN

Deres ref.	Deres brev av:	Vår ref.	Dato
	4. mars 2003	HAV-03-5433-7 AH	22. april 2003

SØKNAD OM TILLATELSE TIL LEGGING AV AVLØPSLEDNING PÅ SJØBUNNEN FRA GNR 28, BNR 4, BRESSVIKA, RADØY KOMMUNE, SJØKART NUMMER 23, SØKER: TORE KVALHEIM

Vi viser til Deres søknad datert 4. mars d.å. vedrørende ovennevnte.

Tiltaket faller inn under "Lov av 8. juni 1984 nr 51 om havner og farvann m.v.", § 18, 2. ledd, som bl.a. bestemmer at det innenfor plan- og bygningslovens virkeområde kreves tillatelse fra kommunen for arbeider som er nevnt i plan- og bygningslovens § 84. Saken er også vurdert i lys av havne- og farvannslovens formålsbestemmelse, og de vilkår som er lagt til grunn for tillatelsen er i overensstemmelse med havne- og farvannslovens § 9. Søknaden er ikke vurdert i forhold til annet lovverk. Søkeren må selv sørge for at sistnevnte forhold er brakt i orden.

./. Søknaden har vært forelagt Fiskeridirektoratet, Region Hordaland, som i sitt svarbrev datert 10. ds. (se vedlegg) til oss med kopi til Fiskarlaget Vest og Nordhordland Fiskarlag v/ Leif Bognøy, opplyser at en ikke kan se at det omsøkte tiltaket vil komme vesentlig til hinder for noen registrerte fiskeri- eller akvakulturinteresser i området. Regionkontoret har således ingen merknader til søknaden., men gjør imidlertid oppmerksom på at søknaden ikke har vært på høring til fiskarlaget.

Tiltaket vil etter Bergen og Omland havnevesen sin vurdering ikke bli til direkte hinder for sjøtrafikken eller den øvrige aktiviteten på sjøen i det aktuelle området. Det kan imidlertid oppstå skade på ledningen ved at anker eller andre gjenstander blir droppet på ledningen. Dette må ikke føre til at eieren av ledningen forlanger noen restriksjoner på bruken av farvannet, eller at det blir fremmet erstatningskrav mot Bergen og Omland havnevesen.

Saken er behandlet administrativt, og det er fattet følgende vedtak:

I medhold av § 18, 2. ledd, i "Lov av 8. juni 1984 nr 51 om havner og farvann m.v.", og etter bemyndigelse fra Bergen og Omland havnestyre, vedtak 26. oktober 1990, tillater Bergen og Omland havnevesen legging av avløpsledning på sjøbunnen fra gnr 28, bnr 4, Bressvika, Radøy kommune, som beskrevet i søknad datert 4. mars 2003, og som vist på medfølgende kartmateriell.

Følgende vilkår legges til grunn for tillatelsen:

1. Ledningen må forankres på en slik måte at den ikke flyter opp eller forandrer leie. Fester og søkker skal ha avrundet form og innfelte bolter slik at de ikke skader eller fester fiskeredskaper.

   Begrunnelse:
   Vilkåret er satt fordi en avløpsledning på sjøbunnen kan representere en fare ved ankring og eventuell fiskerivirksomhet. Det er således viktig at ledningen forankres på en betryggende måte. Samtidig er vilkåret satt som en sikkerhet for å hindre at ledningen flyter opp til overflaten eller forandrer leie på sjøbunnen.

2. Eieren plikter å sette opp og vedlikeholde tydelig varselskilt der ledningen går ut i sjøen, og eventuelt hvor slike skilt best kan ses fra sjøen. Skiltene skal monteres tilnærmet vinkelrett på ledningens trasé i sjøen. Videre skal skiltene være 2 x 1,5 m (l x h) og ha 01 varselgul bunnfarge (norsk standard 4054) med tekst i sorte bokstaver, ikke mindre enn 20 cm høye.

   Tekst:

   AVLØPSLEDNING ... METER
   ANKRING FORBUDT

   HAVNEDIREKTØREN

   Begrunnelse:
   Skilt skal kunne gi varsel til de sjøfarende og andre brukere av stedet, slik at man unngår skade og fare.

3. Dersom det på grunn av sedimentering av avfall fra avløpsledningen skulle vise seg nødvendig med mudring ved ledningenes utløp, må dette bekostes av eieren.

   Begrunnelse:
   Dette vilkåret er satt for at Bergen og Omland havnevesen ikke skal bli ansvarlig for tiltak der nytten ligger hos andre.

4. Dersom det finnes påkrevd, skal ledningen helt eller delvis omlegges, flyttes eller fjernes.

   Begrunnelse:
   Det kan oppstå uforutsette situasjoner som gjør at ledningen må flyttes eller fjernes.

5. Ethvert ansvarsforhold og eventuelle erstatningskrav som følge av tiltaket påhviler søkeren.

   Begrunnelse:
   Dette vilkåret er satt for at Bergen og Omland havnevesen ikke skal bli ansvarlig for tiltak der nytten ligger hos andre.

6. Søkeren er selv ansvarlig for å innhente nødvendig samtykke fra grunneiere og andre rettighetshavere. Bergen og Omland havnevesen har intet ansvar for å påse at dette vilkår er oppfylt. Tvister om oppfyllelsen av vilkåret avgjøres av domstolene.

   Begrunnelse:
   En tillatelse etter havne- og farvannsloven vil ha rettsvirkninger etter sitt innhold så langt dette er innenfor de rammer loven setter. Havne- og farvannsloven regulerer ikke nabo- og eiendomsforhold, og har ingen betydning for disse.

7. Rensing av avløpsvann for utslipp i sjøen må for øvrig skje etter de retningslinjer og på de vilkår som Fylkesmannen setter. Tillatelsen innebærer ikke at ledningen kan tas i bruk før det er innhentet tillatelse i medhold av forurensningsloven.

   Begrunnelse:
   Vilkåret er satt for at Statens forurensningstilsyn (SFT) skal ha best mulig oversikt over alle forurensningskilder.

8. **Av hensyn til sjøkartenes ajourhold og kunngjøring i "Etterretninger for sjøfarende", må det sendes melding vedlagt utsnitt av sjøkart med nøyaktig inntegnet ledningstrasé til Statens kartverk Sjø, Postboks 60, 4001 Stavanger, så snart utlegging er foretatt. Gjenpart med referanse til dette brev sendes Bergen og Omland havnevesen, Slottsgaten 1, 5003 Bergen.**

   Begrunnelse:
   Dette vilkåret er satt ut fra ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende og for ajourhold og oppdatering av sjøkartene.

Dette vedtaket kan påklages etter reglene i forvaltningsloven av den som er part i saken og av andre med rettslig klageinteresse. Klagefristen er tre uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er kommet frem til vedkommende. Kystdirektoratet er klageinstans, men klagen skal
./. sendes viá Bergen og Omland havnevesen. Nærmere opplysninger om retten til å klage over forvaltningsvedtak finnes i vedlagte skjema.

Med hilsen
BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

Gunvald Isaksen
havnekaptein

Alf Halsen
maritim inspektør

Kopi u/ vedlegg til:
Radøy kommune, Teknisk etat, Krossvegen 8, 5936 Manger
Fiskeridirektoratet, Region Hordaland, Postboks 233 Sentrum, 5804 Bergen

RADØY KOMMUNE

Bergen og Omland Havnevesen

Mottatt: 25 APR. 2003

J.nr.: HAV03-5433-7

Tore Kvalheim

5937 BØVÅGEN

Dykkar ref.	**Vår ref.**	**Dato:**
	2002000067-7//28/4/RTO	Manger: 04.04.03

GNR/BNR 28/4 - KVALHEIM NEDRE - SØKNAD OM OPPARBEIDING AV VEG, VATN- OG AVLØPSANLEGG - OVERSENDING AV VEDTAK.

Vedlagt vert kopi av sakspapir med vedtak for handsaminga av denne saka oversendt Dykk.

Det vert i den samanheng vist til vedlagde orientering om klagerett.

Med helsing

Tore Rikstad
Avdelingsingeniør

Kopi til:

Advokat Morten Pind PWC	Postboks 1906 Nordnes	5817	BERGEN
Bergen og omland havnevesen	Slottsgt. 1	5003	BERGEN
Bjørg Kvalheim	Djupedalsfaret 60	3280	TJODALYNG
Bjørn Dale Entreprenør	Solend	5936	MANGER
Hordaland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Kvalheim VVS	Postboks 1	5931	MANGER
Radøy kommune Teknisk utb./drift v/Færø	Her		
Rasmus J. Kvalheim	Bjørndalsbrotet 235	5171	LODDEFJORD
Statens vegvesen - Hordaland vegktr. v/T.Gråberg	Postboks 3645 Fyllingsdalen	5845	BERGEN
Stein Inge Olsen		5936	MANGER
Torill og Torbjørn Vallestad		5937	BØVÅGEN

Bergen og Omland Havnevesen
Mottatt: 25 APR. 2003
J.nr.: AV03-5433-7

RADØY KOMMUNE

Sakspapir – Del. vedtak

SAKSGANG			
Styre, utval, komite m.m.	**Møtedato**	**Saksnr**	**Sakshands.**
Delegert frå plan, landbruk og teknisk	31.03.03	045/03	RTO

Sakshandsamar: Tore Rikstad	**Arkiv:** **Objekt:** 28/4	**Arkivsaknr** 2002000067

GNR. 28/4 - KVALHEIM NEDRE - SØKNAD OM OPPARBEIDING AV VEG, VATN- OG AVLØPSANLEGG - GODKJENNING.

Saksdokument:

Tidlegare dokument i saka:

1. Søknad om opparbeiding av veg m.m., datert 08.04.02, motteke 10.04.02.
2. Mellombels svar frå kommunen til tiltakshavar, datert 17.04.02.
3. Merknader frå eigar av naboeigedom, datert 18.04.02, motteke 19.04.02.
4. Merknader frå eigar av naboeigedom, datert 17.04.02, motteke 22.04.02.
5. Merknader frå eigar av naboeigedom, datert 10.04.02, motteke 12.04.02.

Nye dokument i saka (etter 11.06.02):

Nr	T	Dok. dato	Avsendar/Mottakar	Tittel
1	U	19.06.02	Tore Kvalheim	Gnr. 28/4 - Kvalheim Nedre - Vedr. søknad om opparbeiding av veg m.m.
2	U	24.10.02	Tore Kvalheim	Gnr. 28/4 - Kvalheim Nedre - Presisering vedr. søknad om opparbeiding av veg, vatn- og avløpsanlegg.
3	I	26.02.03	Tore Kvalheim	Synfaring i Bresvika 26.2.03
4	I	17.03.03	Flere avs/mottakere...	Tilleggsdokumentasjon
6	I	28.03.03	Bergen og omland havnevesen	Søknad om løyve til å legge avlaupsleidning på sjøbotnen
8	I	07.04.03	PriceWaterhouseCoopers	Gnr. 28/4 Søknad om igangsettingstillatelse - Tore Kvalheim - Bressvika i Radøy kommune

Saksutgreiing:

Tiltaket gjeld opparbeiding av veg, vatn – og avløpsanlegg i samband med tilrettelegging av bustadfeltet i Bressvika.

Reguleringsplanen for Bressvika vart stadfesta av Fylkesmannen den 14.03.03. Tiltaket er etter kommunen sin vurdering i tråd med planen.

I fråsegn frå Statens vegvesen i samband med godkjenning av reguleringsplanen vart det kravd fri sikt i krysset mot fylkesvegen på 10 meter x 100 meter. Statens vegvesen har i

etterkant og etter synfaring på staden, og slik det går fram av skriv dagsett 25.03.03, akseptere fri sikt i krysset på 6 meter x 100 meter. Kommunen ser i dette tilfellet det som tilrådeleg å gje dispensasjon frå krav i reguleringsplanen.

Det ligg føre søknad om utsleppsløyve med tett leidning frå Bressvika til djup sjø via slamavskillar.

Tilknyting offentleg vassleidning er tenkt via eksisterande kum i Vaulen.

Hordaland fylkeskommune v / kulturseksjonen viser i saksutgreiing i samband med godkjenning av reguleringsplanen til at det er naudsynt med arkeologiske registreringar i området (lov om kulturminner § 9), og at Fylkeskommunen vil gje endeleg fråsegn når dei arkeologiske undersøkingar er utført. Dette skal i følgje saksutgreiinga til kommunen gjerast før utbygginga tek til.

Like eins gjer Bergen og omland havnevesen merksam på at tiltak i sjø krev løyve etter hamne-og farvasslova og at eventeulle krav vert stilt i samband med utbygging. Det same gjeld kravet frå Fiskeridirektoratet om at tiltaket i sjøen vil verta vurdert når søknad om dette ligg føre. I kopi av brev til Tore Kvalheim frå Bergen og omland havnevesen datert 28.03.03, er opplyst at før saka kan handsamast vidare, er den sendt til Fiskeridirektoratet for vurdering.

Det er komen inn 3 merknader i samband med nabovarslinga. Det eine er frå eigar av gnr 28, bnr 28 som opplyser at brønnen til eigedommen ligg i området og at tiltakshavar er kjent med dette og vil taka omsyn til dette under utbygginga til beste for begge partar. Det andre er frå eigar av gnr 28, bnr 75. Merknadene går mest på sjølve planen for utbygginga. Ettersom dette er vurdert opp mot reguleringsplanen og føresegner som no er godkjent og stadfesta av Fylkesmannen, ser ein ikkje grunn til å kommentera dette nærare. Det tredje er frå eigar av gnr 28, bnr 41 som også ligg innafor planområdet og som reserverer seg mot å bli påført ulemper og utgifter.

Det er under handsaminga av søknaden komen inn skriv frå advokatfirma PricewaterhouseCoopers som representerer tiltakshaver, og som gjer greie for sitt syn på tolkning av kulturminneloven og tidsfrister til undersøkjing. I tillegg opplyser dei om den erstatningsplikt kommunen kan pådra seg ved feiltolkning av kulturminneloven.

Vedtak:

I medhald av delegasjonsreglement i Radøy kommune, og gebyrregulativ vedtatt i kommunestyret den 28.11.2002, vert det gjeve dispensasjon frå regulert frisikt i avkjørsle til planområdet, og godkjent opparbeiding av veg, vatn-og avløpsanlegg med utsleppsløyve i medhald av plan- og bygningslova §§ 7, 65, 66, 67, 74 nr 2, 93, 93 b og 98, veglova §§ 40 og 43, forureiningslova §§ 11 og 16 og forskrift om utslepp frå mindre avløpsanlegg på følgjande vilkår:

1. Det vert vist til reglane for tilknyting til kommunalt vatn med avgifter. Blankett for søknad om tilknyting er lagt ved.
2. Det vert forutsett at tiltaket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.
3. Avløpet skal førast i tett leidning via forskriftsmessig og tilstrekkeleg dimensjonert slamavskillar til minimum15 m djup sjø. Avløpsanlegget skal elles utførast i samsvar med forskrift om utslepp frå mindre avløpsanlegg som trådte i kraft 1. januar 2001.

4. Utlegging av leidning i sjø skal godkjennast av Bergen og omegn havnevesen og Fiskeridirektoratet.
5. Dersom avløpsanlegget er avhengig av at det må tømmast for slam med jamne mellomrom, må avstand til plass med mogelegheit for parkering av septikbil vere maksimum 100 meter, og botnen av anlegget må da ikkje leggjast lågare enn at løftehøgda til septikbil ikkje overstig 8 meter.
6. Dersom utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsmyndigheita oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, sette nye vilkår og om nødvendig kalle tilbake løyvet i samsvar med § 18 i forureiningslova.
7. Plassering av felles slamavskillar er vist midt i friluftsområdet, og bør difor flyttast til utkanten av dette området og ny plan for dette må såleis utarbeidast og innteiknast på situasjonskart. Like eins må ein synleggjere i planen tilknyting av kloakk frå eksisterande busetnad i planområdet. Dette gjeld særleg utslepp frå gnr 28, bnr 75, men også dei andre som ikkje har tilfredsstillande utslepp må få høve til å knyta seg på det nye anlegget.
8. Leidningsnett og kummer med bør så langt råd er leggjast i vegtrase. Dette med tanke på framtidig tilkomst for vedlikehald. Typisk snitt av veg kor grøfter er innteikna må utarbeidast.
9. Det vert å betale følgjande gebyr for handsaminga av Dykkar søknad:

Plan og forvaltning: **Til konto:** **16000 6220 1200:**

C.3.5.12.2	Veg m.m. tiltaksklasse 2:	Kr.	2500,-.
C.3.5.12.4	Røyranlegg, tiltaksklasse 2:	Kr.	2500,-
F.1.B	Avløpsanlegg kalkulert til mellom 15 og 100 PE:	Kr.	3420,-.
C.3.4.B	Dispensasjon:	Kr.	1000,-
C.3.3.A	Ansvarsrett/lokal godkjenning av føretak(3stk):	Kr.	1950,-.
	SUM	**Kr.**	**11370,-.**

Gebyret skal vere betalt innan 30 dagar rekna frå fakturadato, jf. gebyrregulativet.

10. Avkjøringa vert godkjent plassert som vist på reguleringskart, og skal i følgje dispensasjonen opparbeidast i samsvar med krav frå Statens vegvesen slik det går fram av skriv av 25.03.03.Det vil ikkje bli gjeve igangsetjingsløyve til oppføring av bygningane på dei einskilde tomtane i byggefeltet før utkjørselen er opparbeidd og godkjent.
11. Mottekne kontrollplanar for prosjektering og utføring vert godkjende med merknad om vilkår som nemnd under pkt 7 og 8.
12. Radøy kommune gjev **ing. Stein D. Olsen** ansvarsrett og lokal godkjenning i godkjenningsområda **SØK 050.1, SAM 050.1 , PRO/KPR 115.2 og 050.1, UTF/KUT 115.2.**

    Radøy kommune gjev **Bjørn Dale** ansvarsrett og lokal godkjenning (tidlegare lokalt godkjent føretak) i godkjenningsområda **UTF/KUT 150.1.**

    Radøy kommune gjev **Kvalheim VVS** ansvarsrett og lokal godkjenning (tidlegare lokalt godkjent føretak) i godkjenningsområda **PRO/KPR 843.2 og 844.2, UTF/KUT 843.2 og 844.2.**

    Det vert forutsett at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av forskrift om føretak for ansvarsrett (GOF).

Når dei arkeologiske utgravingane er utført og fråsegn frå Fylkeskommunen er gjeve, godkjenning frå Bergen og omland havnevesen og Fiskeriderirektoratet ligg føre, klagefrist frå eksterne etatar er utgått, gebyr er betalt og kvittering for betalt gebyr er motteke av kommunen, kan arbeidet setjast i gang.

Tiltaket si plassering på tomta skal kunne dokumenterast, og slik dokumentasjon skal sendast kommunen for oppdatering av kartverket. Slik dokumentasjon kan sendast inn saman med oppmoding om ferdigattest eller mellombels bruksløyve, eller seinast 4 veker etter at mellombels bruksløyve er gitt.

Når arbeida vert å sjå på som ferdige, skal ansvarleg utførande skriftleg rapportere dette til kommunen, jf. plan- og bygningslovas §§ 98 og 99 og SAK § 30, og kontrollerklæring/-melding skal leggjast fram. Gjenstår noko av arbeida skal dette vere angitt. Det kan bli aktuelt at kommunen gjer ferdigsynfaring/tilsyn i forkant av at ferdigattest eller mellombels bruksløyve vert utskrive.

Ingen delar av tiltaket må takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve føreligg.

Ved handsaminga av denne saka har kommunen teke omsyn til den sivile beredskap og samfunnstryggleik.

Kopi av dette vedtak samt andre saksdokument skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

Dersom byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at dette løyvet er gitt, eller vert innstilt i lengre tid enn 2 år, fell løyvet bort, jf. plan- og bygningslova § 96.

Alt arbeid skal følgje plan- og bygningslova, forskrifter og andre føresegner. Dersom innsendte planar er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene føre planane.

Sjå vedlagde orientering om klagerett.

Ingvard Haug
Rådmann

Tore Rikstad
Avdelingsingeniør

Kopi til:

Advokat Morten Pind PWC	Postboks 1906 Nordnes	5817	BERGEN
Bergen og omland havnevesen	Slottsgt. 1	5003	BERGEN
Bjørg Kvalheim	Djupedalsfaret 60	3280	TJODALYNG
Bjørn Dale Entreprenør	Solend	5936	MANGER
Hordaland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Kvalheim VVS	Postboks 1	5931	MANGER
Radøy kommune Teknisk utb./drift v/Færø	Her		

Rasmus J. Kvalheim	Bjørndalsbrotet 235	5171	LODDEFJORD
Statens vegvesen - Hordaland vegktr. v/T.Gråberg	Postboks 3645 Fyllingsdalen	5845	BERGEN
Stein Inge Olsen		5936	MANGER
Tore Kvalheim		5937	BØVÅGEN
Torill og Torbjørn Vallestad		5937	BØVÅGEN

Statens fellesblankett

Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak

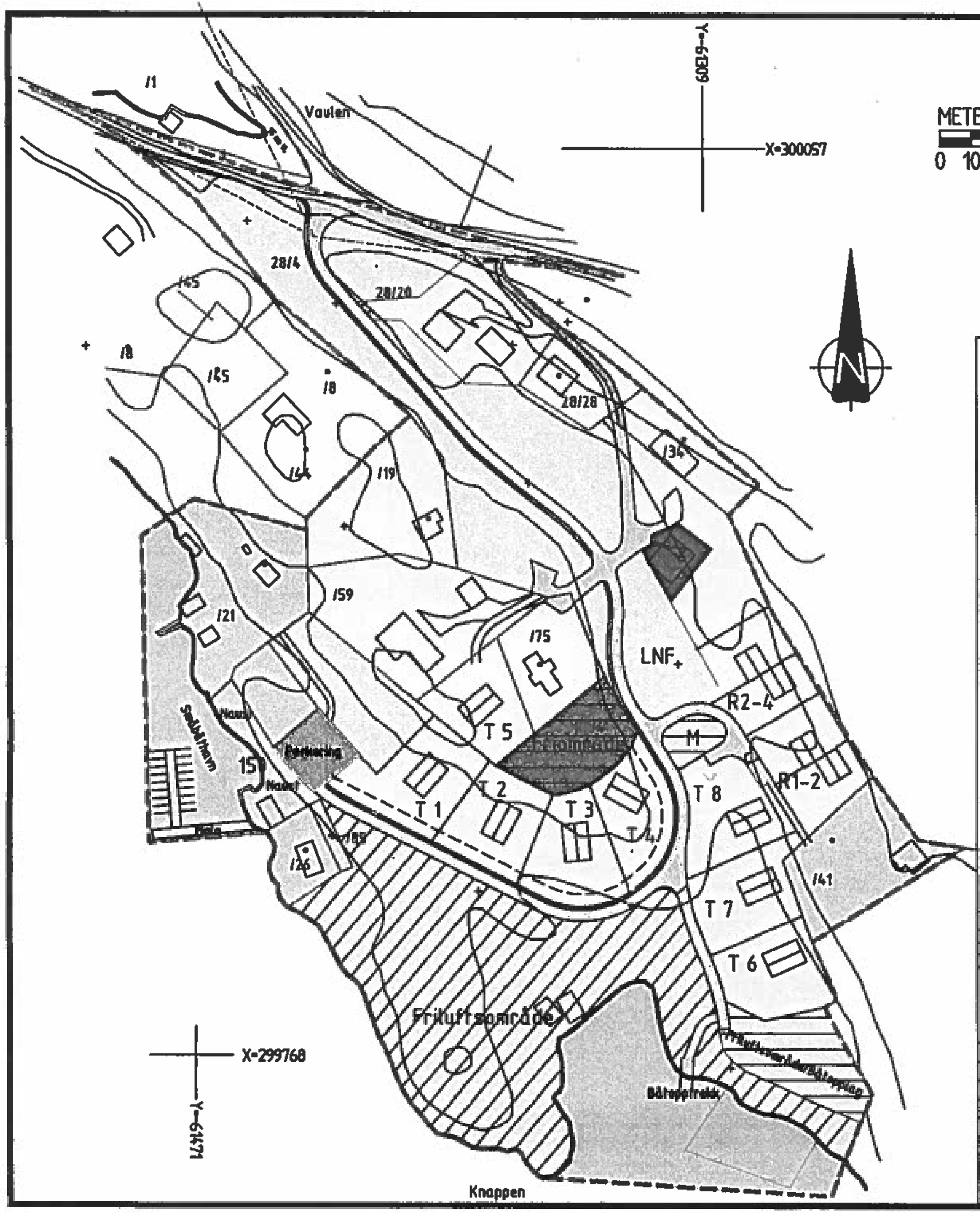
(Forvaltningslova § 27 tredje leddet)

① Sendar (stemplet til forvaltningsorganet)	② Dato
③ Mottakar (namn og adresse)	④ Klageinstans

Denne meldinga gjev viktige opplysningar dersom De vil klage på eit vedtak De er gjord kjend med.

Klagerett	De har rett til å klage på vedtaket.
Kven kan De klage til?	Klaga sender De til oss, dvs. det organet som er ført opp i rubrikk ①. Dersom vi ikkje endrar vedtaket vårt som følgje av klaga, sender vi klaga over til klage instansen jf. rubrikk ④.
Klagefrist	Klagefristen er tre - 3 - veker frå den dagen dette brevet kom fram. Det er nok at klaga er postlagd før fristen går ut. Dersom De klagar så seint at det kan vere uklart for oss om De har klaga i rett tid, bør De oppgje datoen for når De fekk dette brevet. Dersom De klagar for seint, kan vi sjå bort frå klaga. De kan søkje om å få lengre klagefrist, og då må De nemne grunnen til at De ønskjer det.
Rett til å krevje grunngjeving	Dersom De meiner at vi ikkje har grunngjeve vedtaket, kan De krevje ei slik grunngjeving før fristen går ut. Ny klagefrist blir då rekna frå den dagen De får grunngjevinga.
Innhaldet i klaga	De må presisere — kva for eit vedtak De klagar på — årsaka til at De klagar — den eller dei endringar De ønskjer — eventuelt andre opplysningar som kan ha noko å seie for vurderinga av klaga Klaga må underskrivast.
Utsetjing av gjennomføringa av vedtaket	Jamvel om De har klagerett, kan vedtaket til vanleg setjast i verk med det same. Men De kan søkje om å få utsett gjennomføringa av vedtaket til klagefristen er ute eller til klaga er avgjord.
Rett til å sjå saksdokumenta og til å krevje rettleiing	Med visse unntak har De rett til å sjå dokumenta i saka. Reglane om dette finst i § 18 og § 19 i forvaltningslova. De må i tilfelle ta kontakt med oss, jf. rubrikk ①. De vil då få nærmare rettleiing om retten til å klage, om framgangsmåten og om reglane for saksgangen.
Kostnadene med klagesaka	De kan søkje om å få dekt utgifter til den advokathjelpa De treng, etter reglane om fritt rettsråd. Her gjeld det visse grenser for inntekt og eige. Fylkesmannen eller advokaten Dykkar kan gje nærmare opplysningar om dette. Dersom vedtaket er endra til Dykkar fordel, kan De etter forvaltningslova ha krav på a få dekt store kostnader som har vore naudsynte for å få endra vedtaket. Klageinstansen (jf. rubrikk ④) vil orientere Dykk om retten til å krevje slik dekning.
Klage til Sivilombodsmannen	Dersom De meiner at De har vore utsett for urett frå den offentlege forvaltninga, kan De klage til Stortingsombodet for forvaltninga (Sivilombodsmannen). Sivilombodsmannen kan ikkje sjølv endre vedtaket, men kan gje si vurdering av korleis den offentlege forvaltninga har handsama saka, og om dei har gjort feil eller forsømt noko. Dette gjeld likevel ikkje i saker som er avgjorde av Kongen i statsråd. Dersom De no får klaga Dykkar avgjord i statsråd fordi Kongen er klageinstans, kan De såleis ikkje seinare føre saka inn for Sivilombodsmannen

Særlege opplysningar



TEGNFORKLARING

PBL § 25 REGULERINGSFORMÅL

- Boligbebyggelse
- Fritidsbebyggelse / Naust
- LNF-område
- Friområde mv.
- Område i sjø
- Industri/Næring
- Kjøreveg/Parkering
- Gang/sykkelveg
- Friluftsområde
- Miljøst./Båtoppl.

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur

Kvalheim - Bressvika

Forslag til reguleringsplan

Målestokk:	1:2000
Kartblad:	[illegible]
Forslagsstiller:	Tore Kvalheim
Dato:	[illegible]

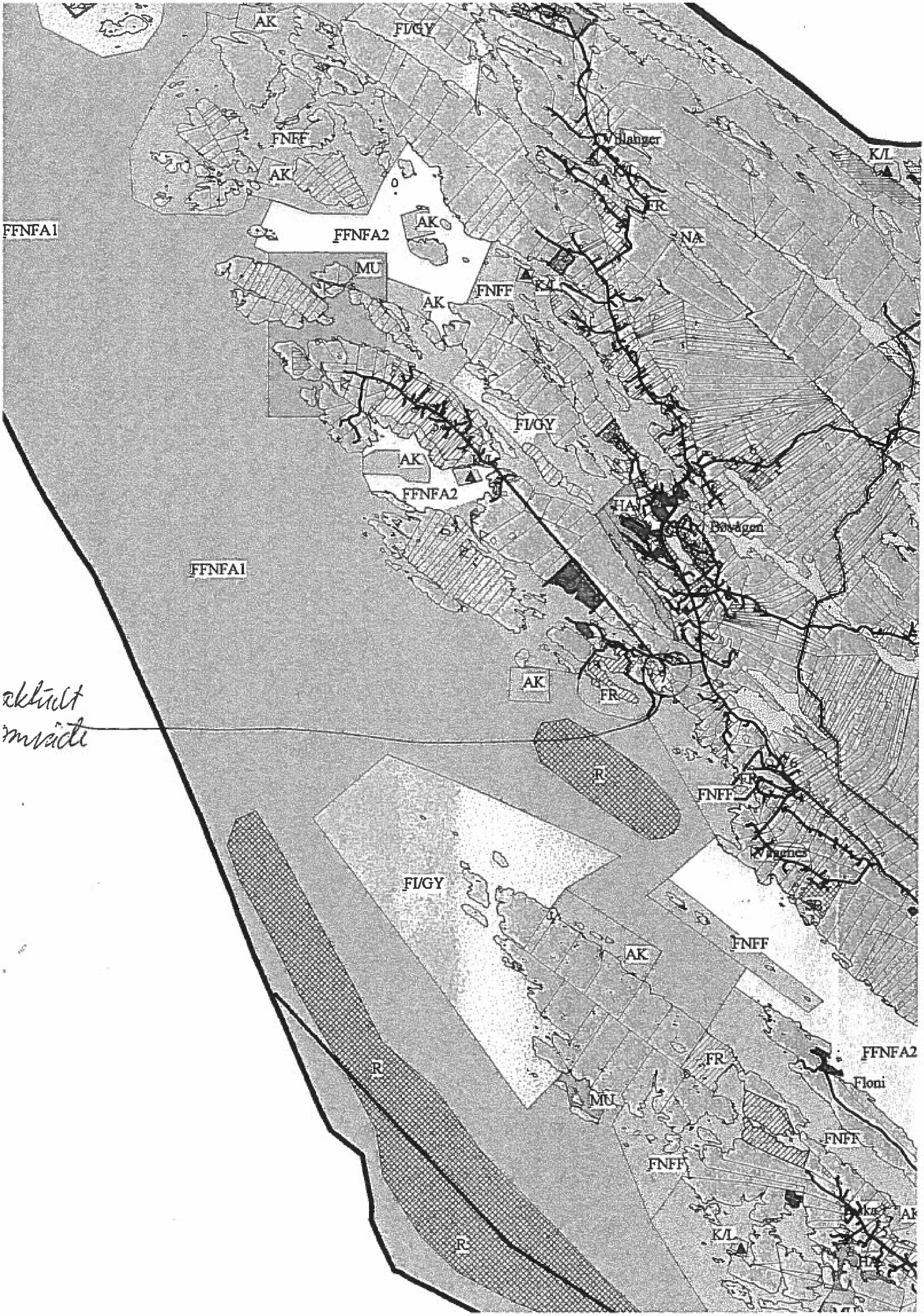
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
[illegible]	07.11.00	[illegible]	
[illegible]			
[illegible]			
[illegible]	11.10.01	66/01	

Kvalheim - Radøy

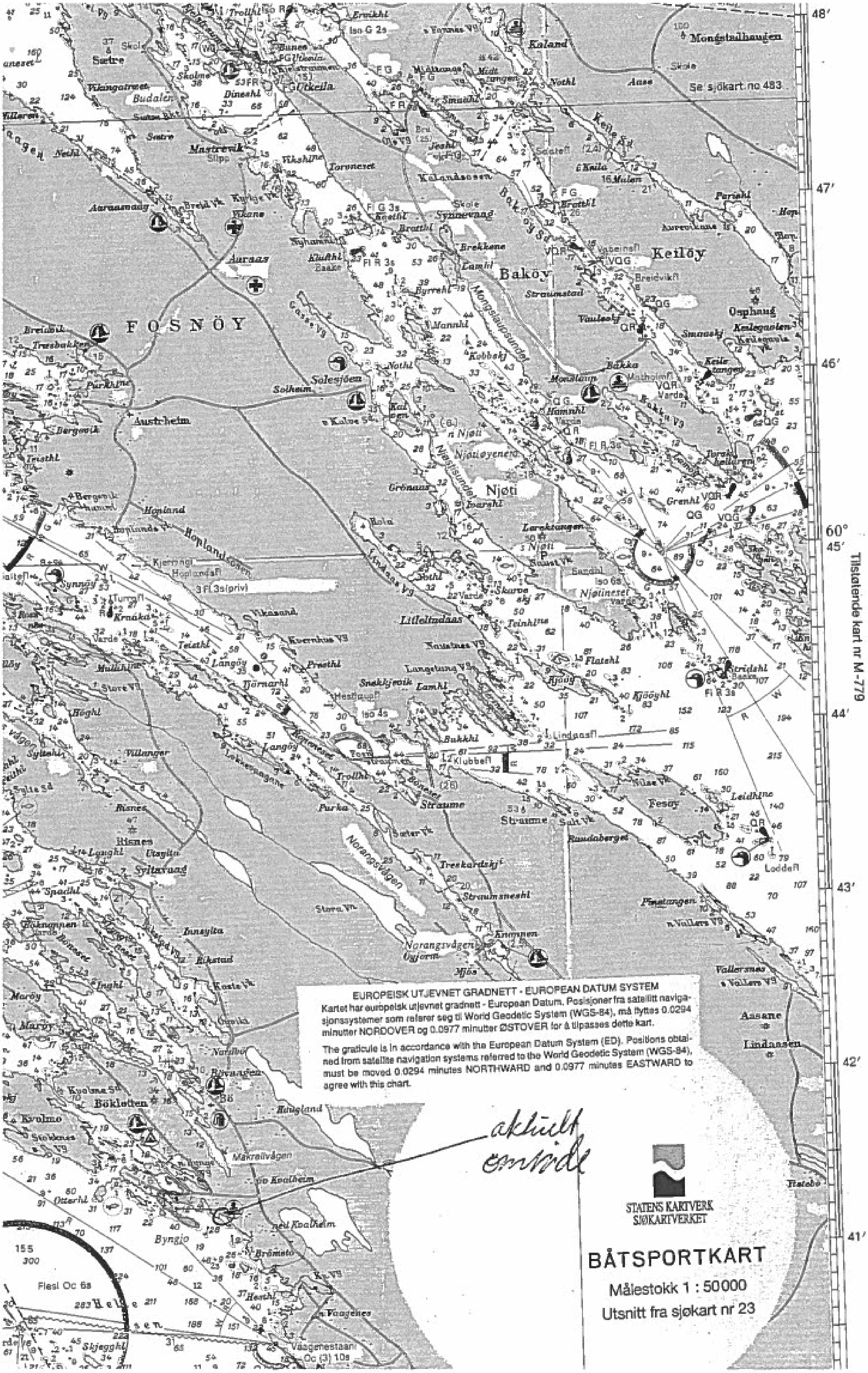
R00103

Rådgivende ingeniør MRIF.
Stein O.Olsen
5936 Manger

stdolsen@start.no
http://home.no.net/stdolsen



AK
FI/GY
FNFF
AK
K/L
FFNFA1
FFNFA2
AK
MU
FNFF
K/L
FR
NA
FI/GY
AK
FFNFA2
HA
Bøvågen
FFNFA1
AK
FR
R
FNFF
FI/GY
FNFF
AK
SR
FR
FFNFA2
Floni
MU
R
FNFF
FNFF
R
K/L


EUROPEISK UTJEVNET GRADNETT - EUROPEAN DATUM SYSTEM
Kartet har europeisk utjevnet gradnett - European Datum. Posisjoner fra satellitt navigasjonssystemer som referer seg til World Geodetic System (WGS-84), må flyttes 0.0294 minutter NORDOVER og 0.0977 minutter ØSTOVER for å tilpasses dette kart.
The graticule is in accordance with the European Datum System (ED). Positions obtained from satellite navigation systems referred to the World Geodetic System (WGS-84), must be moved 0.0294 minutes NORTHWARD and 0.0977 minutes EASTWARD to agree with this chart.
aktuelt område
STATENS KARTVERK
SJØKARTVERKET
BÅTSPORTKART
Målestokk 1 : 50000
Utsnitt fra sjøkart nr 23
Tilstøtende kart nr M-779
Se sjökart no 483
FOSNÖY
Keilöy
Baköy
Njøti
Austrheim
Fesöy
Langöy
Mongstadhaugen
48′
47′
46′
60° 45′
44′
43′
42′
41′