



# PRESTEGARDSHAGEN

## RADØY KOMMUNE

utarbeidet av RAMBØLL LANDSKAP

RAMBØLL





## **INNLEDNING**

BAKGRUNN

## **ANALYSE**

OMRÅDET I DAG  
DAGENS SITUASJON

## **SAMMENSTILLING**

## **KONSEPT**

## **NYE TILTAK**

STISYSTEM  
LEK / AKTIVITET  
OPPHOLD  
UTSTYR  
UNIVERSEL UTFORMING  
VIELSER  
OVERVANNSHÅNTERING  
BELYSNING



## INNLEDNING

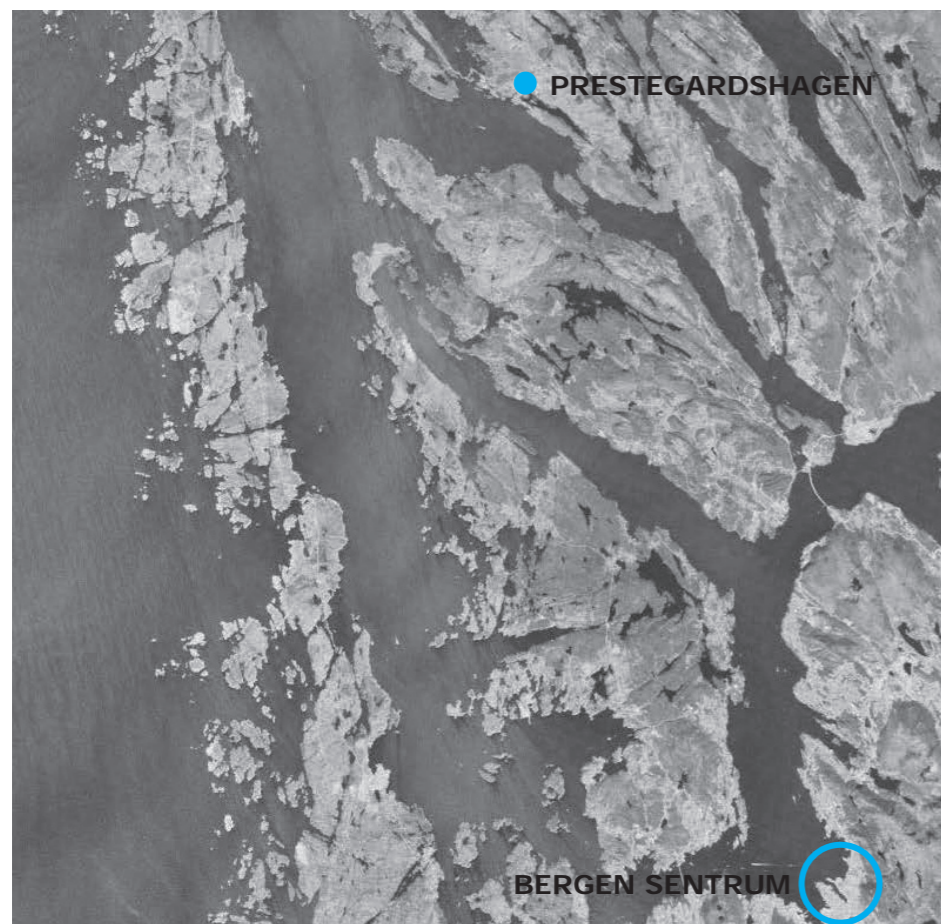
### BAKGRUNN

Radøy kommune har - på bakgrunn av en politisk bestilling - satt i gang en oppgraderingsprosess av Prestegardshagen. Prestegardshagen skal bli en møteplass for alle, med multifunksjonell bruk som inkluderer rekreasjonsformål, fysisk aktivitet og borgerlig vielse.

Rambøll Landskap er engasjert for å utarbeide en helhetsplan - skisseprosjekt - med tilhørende planteplan. Helhetsplanen vil kunne legge til rette for etappevis utvikling. Helhetsplanen skal understreke stedets særegenskap, vise stedets historie, være fleksibelt og fremtidssikret, enkelt å drifte samt skape et særlig sted i Manger med mulighet for samvær, aktivitet, rom for meditasjon, viselser med mer.

Planområdet Prestegardshagen ligger nordvest for Bergen i Manger i Radøy kommune. Fra Bergen sentrum er det i underkant av en times kjøretur med bil. Planområdet området er på rundt 3.200 m<sup>2</sup>. Det er tre bygg på tomten - Prestegarden, Tingstova og Stabburet.

Prestegardshagen avgrenses i nordvest av en steingard og et tre-gjerde, i nordøst av Radøyveien, i sørøst av en hekk hvor Coop ligger på motsatt side og i sør av en sti.



Prestegardshagen og de nære omgivelsene



## ANALYSE

### OMRÅDET I DAG

Bilder tatt på befaring i vår viser hvordan uteområdet er i dag. Prestegardshagen fremstår forholdsvis flat, med svak helning litt over alt.

Hagen fremstår grønn med gressplener, hekker og flere store, gamle trær. Hagen inneholder et lite lekeareal med en sandkasse og et huskestativ. I tilknytning til lekearealet er det to runde sittegrupper. Ved Tingstova er det to hvite benker inntil veggen og en rund sittegruppe. Ved hekken på baksiden av Prestegarden er det en hvit benk. Langs stiene gjennom Prestegardshagen er det flere lyktestolper.



Prestegardshagen sett fra nordøst mot sørvest.



Prestegardshagen sett fra sørvest mot nordøst.



Prestegardshagen sett fra vest mot øst.



Prestegardshagen sett fra nordvest mot sørøst med Coop i bakgrunnen.



Prestegardshagen sett fra Tingstova mot Prestegarden med amletreet til venstre.



Tingstova.



Intim oppholdssone mellom Prestegarden og Tingstova.



Prestegardshagen sett fra nordøst mot sørvest.



## OMRÅDET I DAG

Arealet nord for Prestegarden inngår ikke umiddelbart som en del av planområdet. Likevel er det med til å gi området karakter, så vel som at det naturlig vil inngå i bevegelsesmønsteret rundt i området.

Arealet er preget av en stor asfaltflate, som legger til rette for parkering.



Visuel kontrakten og fysisk forbindelse til Prestegardshagen.



Fremsiden av Prestegarden, sett mot sør.



**OMRÅDET I DAG**

Prestegardshagen har en romantisk stil med sine eldre bygg i Sveitserstil og en frodig hage med praktfulle trær. Dette er en historisk kvalitet som det foreslås å bygge videre på.





## DAGENS SITUASJON

### INNGANG BYGG

Tingstova og Stabburet har en inngang hver. Begge inngangene har en trappeoppgang. Ved Tingstova er det 4 trappetrinn og ved Stabburet er det 3 trinn.

Prestegarden har fire innganger hvor tre av dem har trappeoppgang. Det er mellom 3-6 trappetrinn.



INNGANG BYGG

▶ Dør

### FORBINDELSER

Det er en hovedsti i Prestegardshagen som går fra sør til nordøst. Øst for Tingstova deles stien i to og går på hver side av Prestegarden. De to stiene ender nordøst på en asfaltflate foran Prestegarden. Stien i sør ender på en sti, som idag sikrer forbindelse mellom R-veien og parkeringsplassen ved Coop. Denne stien vil bli et viktig påkoblingspunkt til en fremtidig turløype i Manger. Kysningspunktet til stiene øst for Tingstova deler hagen inn i tre naturlige soner.



FORBINDELSER

- Eksisterende stier
- Planlagt turløype
- Viktig påkoblingspunkt
- Krysningspunkt

### NATUR

Prestegardshagen er et frodig område med mange store og gamle trær, samt flere busker og hekker. Mellom Prestegardshagen og Tingstova er et stort almetre og en lindehekk som danner et eget rom i hagen. Hekken i sørøst skjærer til dels visuelt Coop-bygget som ligger på andre side. Det er ugress og visne kvister langs steinsgården.



NATUR

- Tre
- Hekk
- Busk



## OVERFLATER

Foran (nord for) Prestegarden er det en asfaltflate med parkeringssplasser, ellers består de fleste overflater av gress med noe mose. Stier er gjengrodd av både gress og mose og har noe grusrester. På tre av sidene til Tingstova er det også en del grusrester.

Området er noenlunde flat, men har noen gresshauger som ligger nord og sør for Prestegardshagen. Bak Tingstova er det også noe terreng som heller østover.



- OVERFLATER
- Gress
  - Asfalt
  - Grus
  - Gjengrodd sti med rester av grus
  - Stein
  - Høyder

## BELYSNING

Ved stiene er det lyktestolper med tre lyktehode. Det er totalt syv lyktestolper i hagen, som skaper romlighet og trygghet, når det er mørkt.

Med belysning langs Mangersnesvegen og Radøyvegen blir hagen indirekte opplyst. Belysning langs stien i sør har også en positiv effekt på hagen.



- BELYSNING
- Lyktestolpe

## LEK

I dag er det et lite lekeareal, som består av et huskestativ og en sandkasse.



- LEK
- Sandkasse og huskestativ







## KONSEPT

### FJERNE

Busker og ugress som sjenerer området.  
Huskestativ, runde benker og sandkasse.



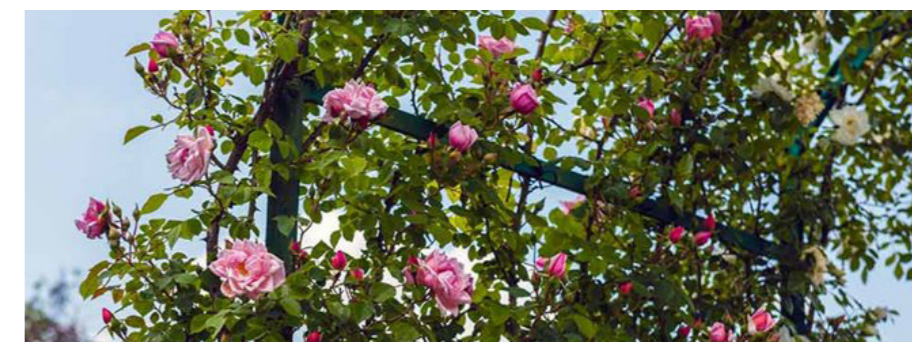
### VERNE

Fremheve og verne steingarden.  
Bevare store og gamle trær.  
Bevare hekken rundt den lite intime plassen.  
Eksisterende stisystem.



### FREMTIDSSIKRE

Pergola for å romliggjøre hagen.  
Lek for å invitere barn inn til området.  
Benker og sittegrupper med bord for å invitere til opphold.  
Visualisere familien Sars tilhørighet til Manger.  
Integrere universell utforming i Prestegarden og Tingstova.  
Klimatilpasning.





# KONSEPT

- NYE TILTAK
- Sittegrupper med bord i Mangerblå
  - Benker
  - - - Ny sti
  - ▭ Pergola
  - Klatreroser
  - Balansestokker
  - Hoppestokker
  - ⬡ Åpen overvannshåndtering

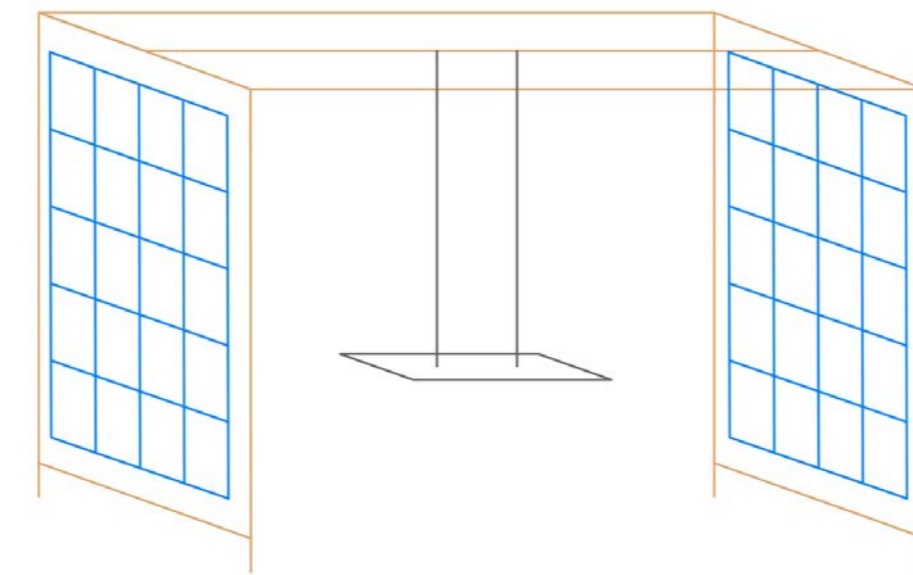
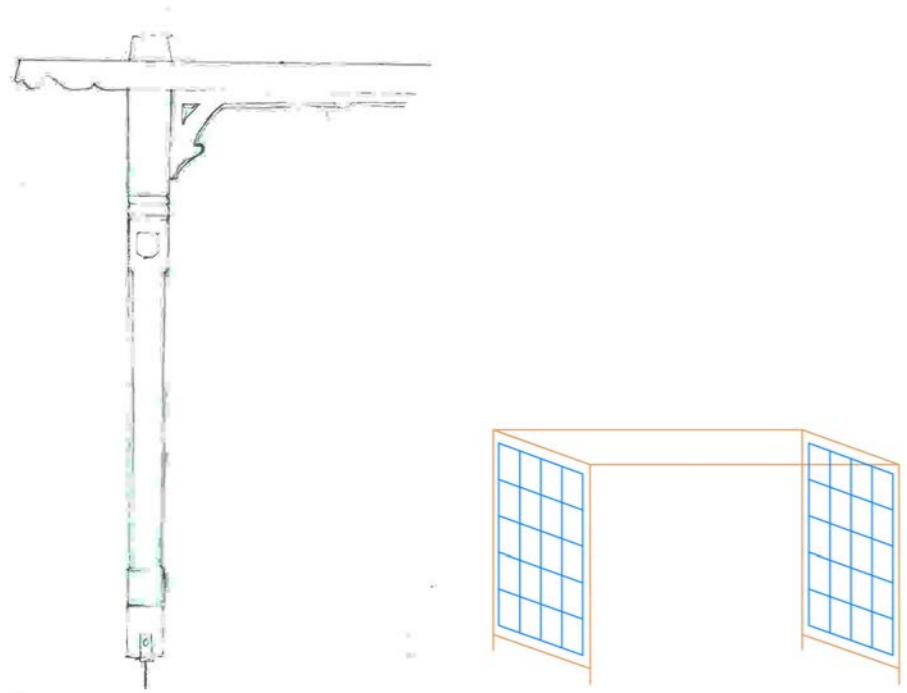




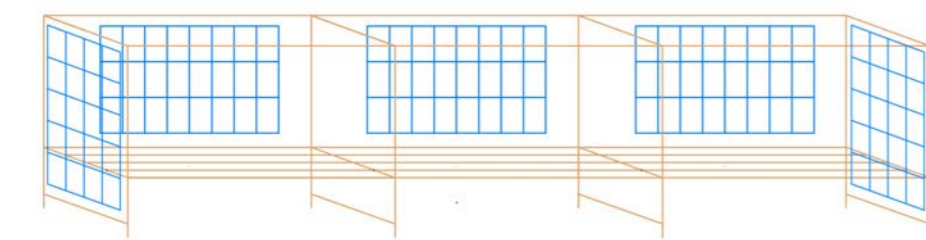
# NYE TILTAK

## INNHALDET

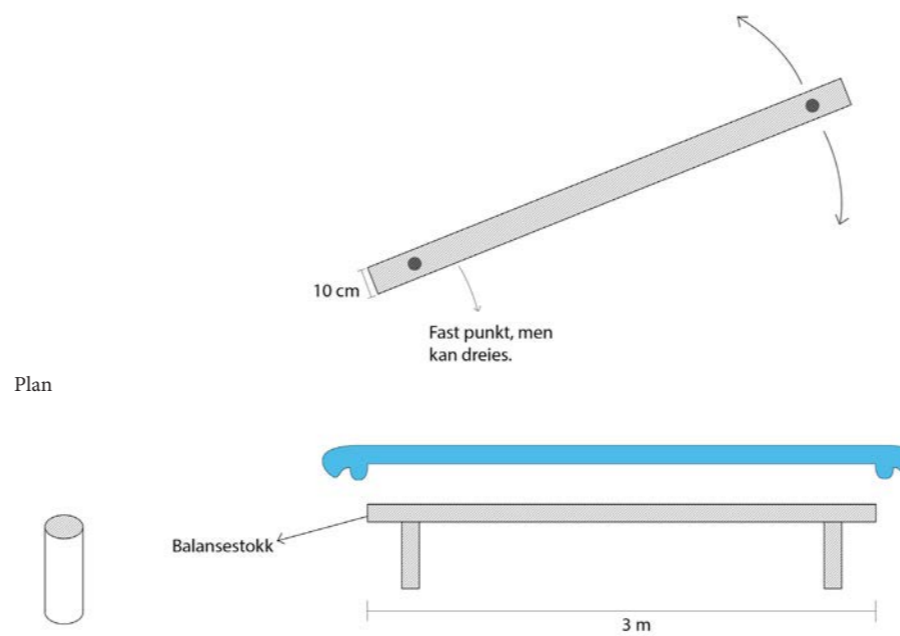
Dette avsnittet vil beskrive elementer, som foreslås utformet spesielt tilhørende Prestegardshagen. Skisser, bilder med mer er foreløpig inspirasjon.



Prinsipp huskestativ



Prinsipp pergola / espalier.



Snitt  
Balansestokk og benk ifm. vielser

