

Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2

Berører endringen av tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser slik at det må innhentes nytt samtykke fra Arbeidstilsynet? Ja Nei

Hvis "ja" må slikt vedtak innhentes før igangsettingstillatelse kan gis. Byggblankett 5177 med vedlegg.

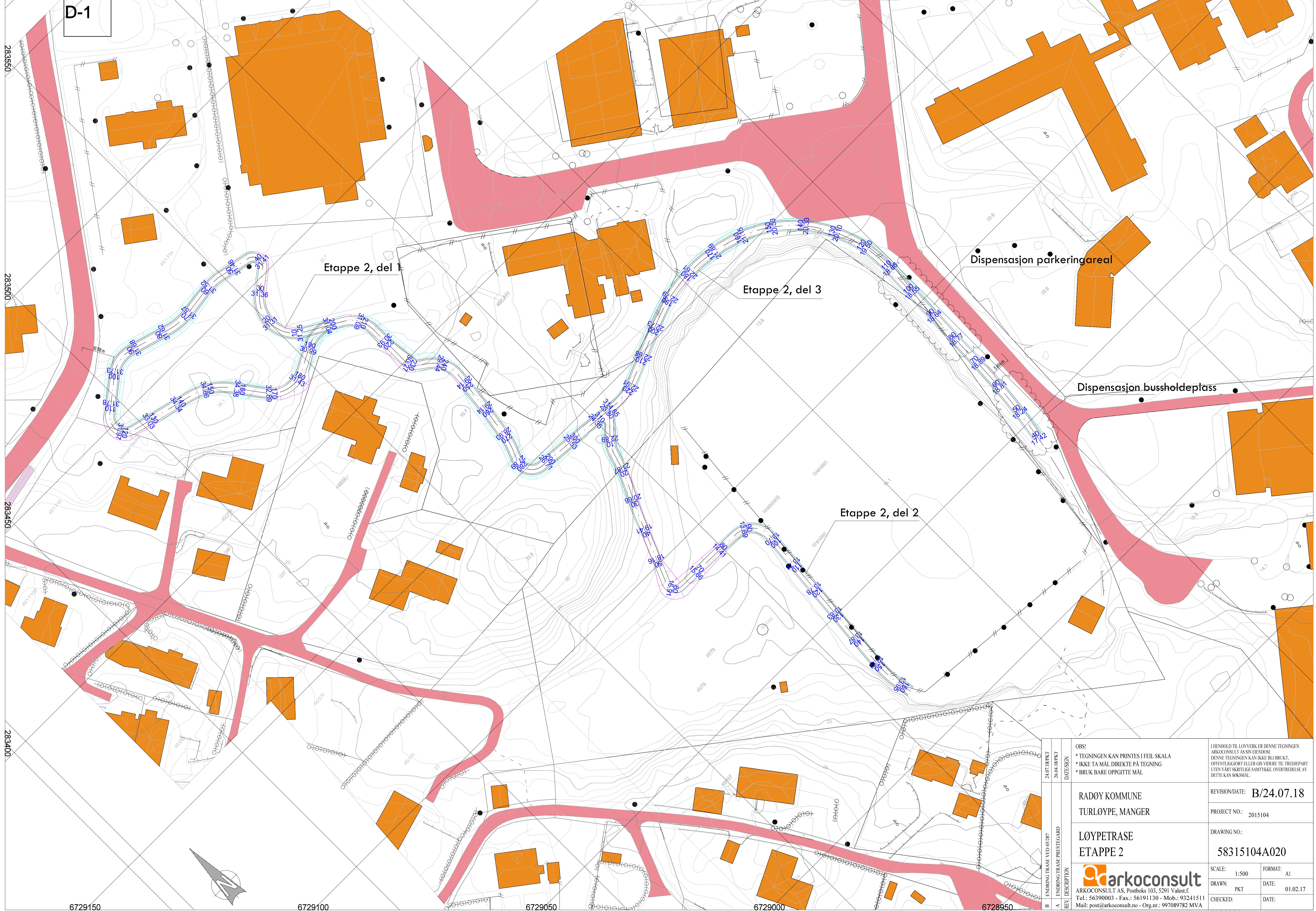
Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	45	1 / 79					RADØY
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Manger				5936	MANGER	

Beskrivelse av endring(er) av tiltak (dispensasjoner, areal, plassering, formål, bruk)
Omlegging av trase ved del 1 mellom pel 240-280 i forbindelse med klage fra heimshavar av Gbnr. 45/287.

Vedlegg			
Nye vedlegg og tidligere vedlegg som endres	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjoner, byggblankett 5175	A	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap 19)	B	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett	G	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra annen offentlig myndighet	I	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 1	<input type="checkbox"/>

Underskrifter			
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)		Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker etter pbl § 20-4)	
Foretak Arkoconsult As		Navn	
Kontaktperson Tom Andre Sivertsen	Telefon 56390003	Mobiltelefon 92297292	Kontaktperson
E-post post@arkoconsult.no			Telefon
Dato 09.08.2018	Underskrift 		Mobiltelefon
Gjentas med blokkbokstaver MICHELLE HAUGE	Fossen Senter, Postboks 103 Fossen, 201 Vælestrandsfossen		Dato
			Underskrift
			Gjentas med blokkbokstaver

D-1



Etappe 2, del 1

Etappe 2, del 3

Etappe 2, del 2

Dispensasjon parkeringareal

Dispensasjon bussholdeplass

2835500
2835500
2834500
2834500
2834000

6729150

6729100

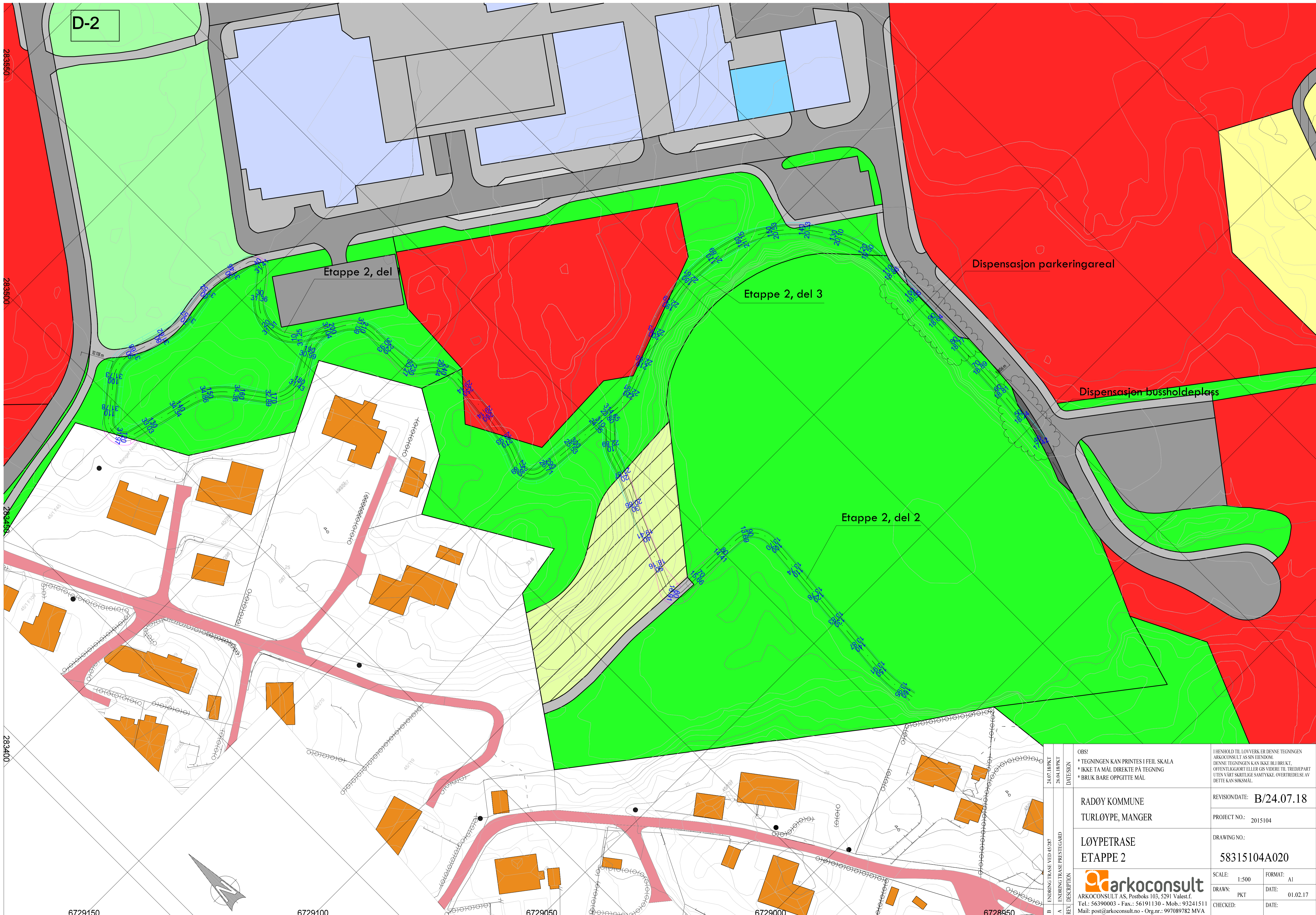
6729050

6729000

6728950

24.07.18 PKT 26.04.18 PKT DATESJON DATESJON	OBS! * TEGNINGEN KAN PRINTES I FEIL SKALA * IKKE TA MÅL DIREKTE PÅ TEGNING * BRUK BARE OPPGITTE MÅL	I HENHOLD TIL LOUVERK ER DENNE TEGNINGEN ARKOCONSULT AS SIN EIENDOM. DENNE TEGNINGEN KAN IKKE BLI BRUKT. OFFENTLIGGJORT ELLER GIS VIDERE TIL TREDJEPART UTEN VÅRT SKRIFTLIGE SAMTYKKE. OVERTREDELSE AV DETTE KAN SOKSMÅL.
	RADØY KOMMUNE TURLØYPE, MANGER	REVISION/DATE: B/24.07.18 PROJECT NO.: 2015104
B LØYINGSTRASSE VED 45/287 A LØYINGSTRASSE PRESTEGARD REV. DESCRIPTION	LØYPETRASE ETAPPE 2	DRAWING NO.: 58315104A020
	SCALE: 1:500 DRAWN: PKT CHECKED:	FORMAT: A1 DATE: 01.02.17 DATE:





D-2

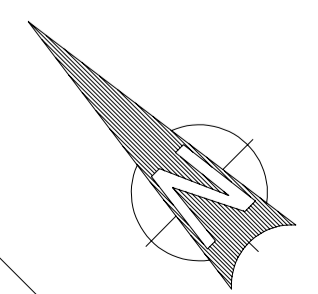
Etappe 2, del 1

Etappe 2, del 3

Etappe 2, del 2

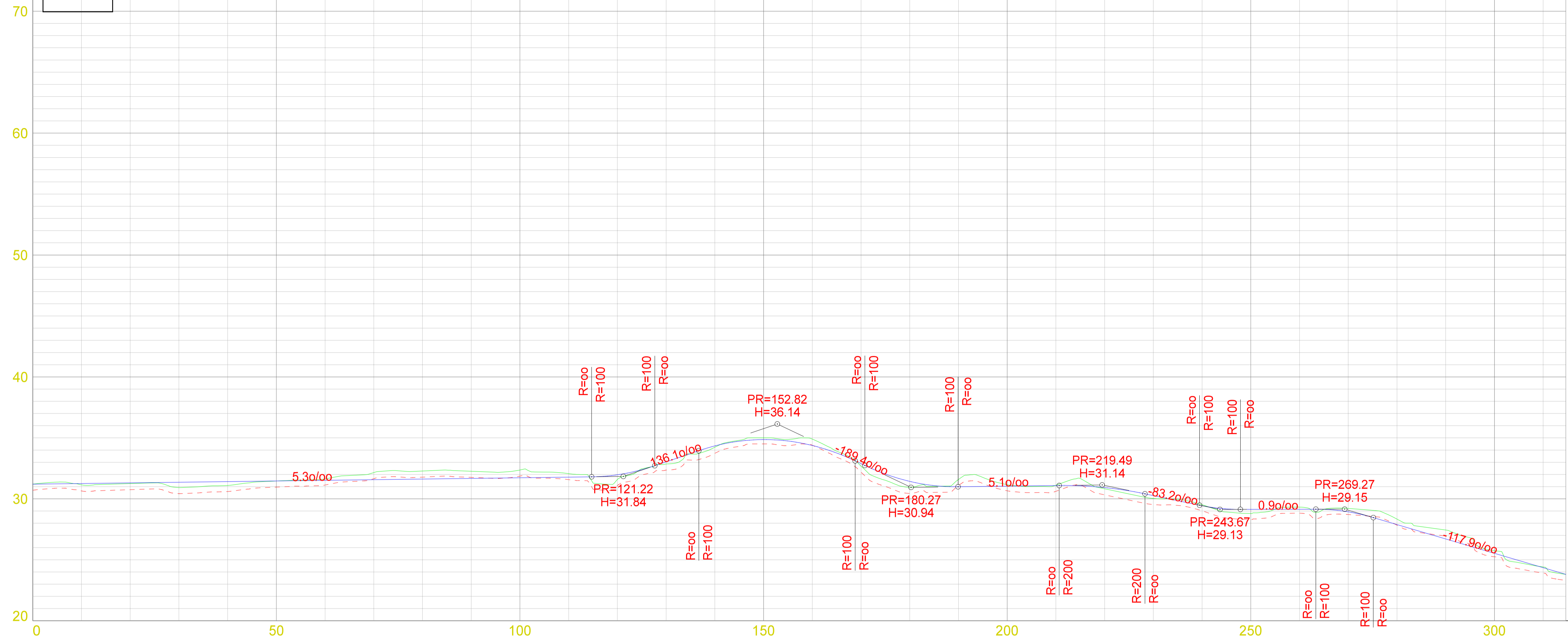
Dispensasjon parkeringareal

Dispensasjon bussholdeplass



24.07.18 PKT 26.04.18 PKT DATES/NO B LØYPETRASE VED 45/287 A LØYPETRASE PRESTEGARD REV. DESCRIPTION	OBS! * TEGNINGEN KAN PRINTES I FEIL SKALA * IKKE TA MÅL DIREKTE PÅ TEGNING * BRUK BARE OPPGITTE MÅL	I HENHOLD TIL LOVVERK ER DENNE TEGNINGEN ARKOCONSULT AS SIN EIENDOM. DENNE TEGNINGEN KAN IKKE BLI BRUKT, OFFENTLIGGJORT ELLER GIS VIDERE TIL TREDJEPART UTEN VÅRT SKRIFTLIGE SAMTYKKE. OVERTREDELSE AV DETTE KAN SOKSMÅL.
	RADØY KOMMUNE TURLØYPE, MANGER LØYPETRASE ETAPPE 2	REVISION/DATE: B/24.07.18 PROJECT NO.: 2015104 DRAWING NO.: 58315104A020
ARKOCONSULT AS, Postboks 103, 5291 Vaalest.å Tel.: 56390003 - Fax.: 56191130 - Mob.: 93241511 Mail: post@arkoconsult.no - Org.nr.: 997089782 MVA		FORMAT: A1 DATE: 01.02.17 DATE:

HOH.

E-1

PROFIL NR.	0.00	31.20	31.15	31.25	30.92	31.10	31.46	31.63	32.16	32.28	32.26	32.36	32.07	31.59	32.86	34.23	35.00	34.90	32.68	30.94	31.59	31.16	31.12	30.82	30.03	29.52	28.79	29.32	29.21	28.34	27.44	25.75	24.41	23.80
TERRENG H.		31.20	31.15	31.25	30.92	31.10	31.46	31.63	32.16	32.28	32.26	32.36	32.07	31.59	32.86	34.23	35.00	34.90	32.68	30.94	31.59	31.16	31.12	30.82	30.03	29.52	28.79	29.32	29.21	28.34	27.44	25.75	24.41	23.80

2407.18PKT	2604.18PKT	DATE/ST	OBS! * TEGNINGEN KAN PRINTES I FEIL SKALA * IKKE TA MÅL DIREKTE PÅ TEGNING * BRUK BARE OPPGITTE MÅL	I HENHOLD TIL LOVVERK ER DENNE TEGNINGEN ARKOCONSULT AS SIN EIENDOM. DENNE TEGNINGEN KAN IKKE BLI BRUKT, OFFENTLEGGJORT ELLER GJES VIDERE TIL TREDJEPART UTEN VÅRT SKRIFTLIGE SAMTYKKE. OVERTREDELSE AV DETTE KAN SØKSMÅL.
B ENDRINGSTRASE VED 45/287	A ENDRINGSTRASE PRESTEGARD	REV/DESCRIPTION	RADØY KOMMUNE	REVISION/DATE: B/24.07.18
			TURLØYPE, MANGER	PROJECT NO.: 2015104
			LENGDEPROFIL ETAPPE 2 DEL 1	DRAWING NO.: 58315104A21
			SCALE: 1:500/200	FORMAT: A1
			DRAWN: PKT	DATE: 06.02.17
			CHECKED:	DATE:
ARKOCONSULT AS, Postboks 103, 5291 Vaalest.f. Tel.: 56390003 - Fax.: 56191130 - Mob.: 93241511 Mail: post@arkoconsult.no - Org.nr.: 997089782 MVA				

Radøy kommune
Avd. byggesak
Radøyvegen 1690
5936 Manger

Arkoconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Deres ref.:

Vår ref.:
Michelle Hauge

Dato:
03.08.18

**SØKNAD OM ENDRING AV GITT RAMMETILLATELSE, SAMT
IGANGSETTINGSLØYVE FOR ENDRA TILTAK VED GNR. 45, BNR. 1/79 I
RADØY KOMMUNE.**

Det søkes herved om endring av gitt rammetillatelse, samt igangsetting av endra tiltak ved gnr. 45, bnr. 1, fnr. 53, samt Gnr. 45, bnr. 79 i Radøy kommune. Tiltaket består i opparbeiding av turløype. Tiltakshaver er Radøy kommune.

1. Søknad om endring av gitt løyve:

I forbindelse med nabovarsling av tiltaket kom det inn klage frå blant anna heimelshavar av Gbnr. 45/287, Elsa og Gunnar Jordal.

Klaga vart kommentert av ansvarleg sækjar, Arkoconsult AS i forbindelse med søknad om rammeløyve. Nabomerknadane vart ikkje tatt til følge av Radøy kommune, då kommunen på lik linje med ansvarleg sækjar ikkje kunne sjå at den nye turvegen ville vera uturvande eller urimeleg for naboar.

Heimelshavar(ar) av Gbnr. 45/287 klaga på det administrative vedtaket av 01.06.2018, den 21.06.2018.

I forbindelse med klage på administrativt vedtak vart det gjennomført ei synfaring med nabo og tiltakshavar for å sjå på eventuelle andre alternativ for traseen.

Partane vart einige om ei endring, og den 07.07.18 stadfestar nabo på Gbnr. 45/287 at dei vel å trekkje klaga i saka som følge av endring av trase, sjå vedlagt brev frå Radøy kommune, datert 30.07.18, jf. Vedlegg Q-1.

Endring i trasegang medfører ei søknad om endring av gitt tillatelse.

I samband med endring av gitt tillatelse ønskjer me og å sækje om igangsettingsløyve for endra tiltak.

For gamle teikningar vises det til godkjend rammeløyve.

Reviderte teikningar for ny trase følgjer av vedlegg D-1 – D-2 og E-1.

Endringa i traseen er gjort i Del 1 ca mellom pel 240- 280. Tidlegare var traseen mellom pel 260-270 tett på eigedomsgrensa til Gbnr. 45/287, då traseen var tenkt plassert på nedsida av eit høgdedrag.

For endra plassering er traseen flytta på motsett side av høgdedraget og inn mot gjerde til barnehagen. Endringa er godkjent av heimelshavarar ved Gbnr. 45/287.

Det kan nemnast at løypa etter omlegging vert liggjande innpå areal avsett til offentleg formål (barnehage) mellom pel 245-265 for ny trase.

2. Søknad om Igangsettingsløyve.

I forbindelse med søknad om endring av gitt løyve som følge av omlegging av trase etter dialog med nabo på Gbnr. 45/287, søkes det samstundes om igangsettingsløyve av endra tiltak, forutsett at det blir gitt løyve til endring av tiltak av Radøy kommune.

Ansvarsrettar:

Arkoconsult AS erklærer ansvarsrett som ansvarleg søker for tiltaket, samt PRO arkitektonisk utforming og brukbarhet.

Arkoconsult AS har sentralgodkjenning som dekker begge ansvarsområda heilt.

Nordhordland Grunn- og betong erklærer ansvarsrett
PRO turløype – heile tiltaket
UTF utstikking og innmåling av tiltak
UTF grunnarbeid og landskapsutforming

Nordhordland grunn- og betong har sentralgodkjenning for UTF, og erklærer ansvar for PRO.

Det er innhenta samsvarserklæring frå alle prosjekterande foretak.
Samsvarserklæring vert oppbevart hjå ansvarleg søker.

Oppdatert gjennomføringsplan finnes i vedlegg G-3.

**Arkoconsult**
Senter, Postboks 103
Michelle Hauge
Ingeniør Bygg 918 269 665
Direkte: +47 412 37 095 | Felles: +47 56390003
Faks: +47 56191130
E-post: michelle@arkoconsult.no

