

Radøy kommune  
Radøyvegen 1690  
5936 MANGER

Dato: 28.08.2018  
Vår ref.: 2017/17236-10  
Saksbehandlar: kjeomar  
Dykkar ref.:

## Fråsegn til Områderegulering - Bø skule og barnehage - 1. gongs høring og offentleg ettersyn

Vi viser til brev datert 19.07.2018 om høring av forslag til områderegulering for Bø skule og barnehage. Planen sitt føremål er å leggje til rette for ny kommunal barnehage i tettstaden Bø. Planen er i hovudsak i tråd med overordna plan. Kommunen har vurdert at planen ikkje utløyser krav om konsekvensutgreiing.

Hordaland fylkeskommune vurderer reguleringsplanen ut i frå fylkeskommunens sektoransvar og målsettingar i regionale planar, i tillegg til oppstartmeldinga i brev av 30.11.2017.

For utfyllande planfaglege råd viser vi til internettsidene våre: [www.hordaland.no/plan/startpakke](http://www.hordaland.no/plan/startpakke).

### Vurdering

#### Planfaglege merknader

Vår vurdering er at planarbeidet er oversiktleg og fagleg bra. Planen vil slik vi ser det legge grunnlag for å rydde opp i forhold som ikkje er gunstige for dagens barnehagedrift, og legge til rette for nye fasilitetar som vil kome borna i området til gode. Kommunen har for tida Kommunedelplan for Bø under arbeid, og opplyser at desse planarbeida er koordinert. Det er bra at ein ser dei pågåande planprosessane i samanheng.

#### Barn og unges interesser / Støy og trafikktryggleik

Vi merker oss at deler av barnehagens areal er planlagt i gul støysone. At det er anna areal i planområdet som ikkje ligg i gul støysone, kan ikkje karakteriserast som avbøtande tiltak. Det må difor gjerast tiltak for å redusere støynivået i det området som fell inn under gul støysone. Vi viser til retningsline T-1442/2016 om støyhandtering i arealplanlegginga, som vi ber kommunen ta med seg i det vidare planarbeidet.

Ut over dette stiller vi oss positive til at våre merknader omkring fokus på folkehelse og barn og unges interesser i stor grad er følgt opp i planarbeidet. Eit sentralt tema i planen er å sikra trafikksikker åtkomst til skule og barnehage og for mjuke trafikantar. Planforslaget legg til rette for forbetra trafikktryggleik og løysingar for ein trygg anleggsgjennomføring og det vurderes at trafikktryggleiksrisiko som følgje av planforslaget vert vesentlig forbetra i høve til dagens situasjon.

#### Klima og og klimatilpassing

Følgjeverknadene av klimatiske endringar kan vere akutte hendingar som ekstremnedbør og generelt større nedbørmengder. Auka overvatn vil stille andre krav til utbyggingsmønster, byggeskikk og utforming av uteareal. Lokale vegar og uteplassar må utformast slik at ein reduserer faren for flaum og oversymjing.

Einsidig bruk av harde overflatar og asfalt aukar risiko for skadar frå overvatn. Førre-var-prinsippet må leggjast til grunn ved detaljutforming av uteareal og i utbyggeområde. Jf. NOU 2015:16 Overvann i byer og tettsteder.

Vi oppmodar om at gode og miljøvenlege energiløysingar blir nytta. Vi syner forøvrege til kap. 5.3 i Klimaplan for Hordaland 2014-2030 for retningslinjer for planlegging.

#### Kulturminne og kulturmiljø

Hordaland fylkeskommune har vurdert saka som regional styresmakt innan kulturminnevern.

Vi har i dag ikkje kjennskap til automatisk freda kulturminne eller andre verneverdige kulturminne i planområde. I samband med offentleg ettersyn varsla me ei kulturhistorisk synfaring innanfor det utvida planområdet, sjå vårt brev datert 20.08.2018. Synfaringa vart utført 21.08.18 og det vart ikkje påvist automatisk freda kulturminne og potensialet for funn vart vurdert til å vera lågt. Me finn det derfor ikkje naudsynt å gjera ytterligere undersøkingar.

Me har derfor ingen avgjerande merknader i saka, utover at ein under opparbeiding av feltet søker å unngå inngrep/skade på eventuelle kulturlandskapstrekk som steingardar, eldre vegar/stiar, bakkemurar, tufter m.m.

Elles gjer me merksam på meldeplikta etter kulturminnelova § 8, 2. ledd. Dersom automatisk freda kulturminne som gjenstandsfunn, flekkar av trekol eller konstruksjonar vert avdekt under gjennomføring av tiltaket, må dette straks meldast til Hordaland fylkeskommune, og arbeid stansast til funnet er vurdert.

#### Samferdsel

I samband med levering og henting av barnehagebarn vil det vere ein del trafikk inn og ut av området. Trafikktryggleik er eit viktig tema då mange barneskoleelevar vil ferdast her, og vi legg til grunn at det vert etablert gode løysingar som sikrar tilkomst og kryssing av veg for mjuke trafikantar.

### **Konklusjon**

Hordaland fylkeskommune stiller seg positive til planforslaget, og har merknader til planforslaget når det gjeld barn og unge sine interesser, støy og trafikktryggleik, klima og klimatilpassing og samferdsle. Vi ber om at desse merknadene vert teke omsyn til i prosessen vidare, og ønskjer lukke til med det vidare planarbeidet.

Eva Katrine R. Taule  
fagleiar kommunal plan

Snorre Waage  
saksbehandlar

*Brevet er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.*

Saksbehandlar:

Kjetil Bø Omarstrand, Seksjon for plan - REG AVD, REGIONALAVDELINGA

Gunhild Raddum, Transportplanseksjonen, Samferdsleavdelinga

Sigrun Wolseth, Fylkeskonservatoren, Avd for Idrett og kultur

Kopi til:

FYLKESMANNEN I HORDALAND

Statens vegvesen - Region Vest