

Referat

Referat fra møte mellom Radøy kommune og interessenter i Bressvika.

Kommunehuset,
Manger,

21.06.2018.

Møtet varte fra 09.00 – 10.30

Til Stede:

Fra Bressvika – Lars R. H. Opdahl, B. Dale, J. Tønnesen, Od. Kvalheim, T. Vallestad
Fra kommunen – Rådmann, Lisbeth Alver, Tonje Epland

Deltagerne fra Bressvika ble ønsket velkommen, og takket for kommunens tålmodighet. Det ble gjort klart at dette var siste gang man ville ta initiativ til møter med kommunen, og at man forventet en skriftlig protokoll fra møtet. Vi forklarte at grunnen til at vi var mange, var et behov for å forklare hvordan situasjonen oppleves, og på grunn av mange års frustrasjon.

Vi redegjorde for at vi i tidligere møter har blitt møtt med at kommunen nedprioriterer ulovlighets-sakene i Bressvika ut fra en HMS – prioritering, og ønsket derfor å se Bressvika i et HMS-perspektiv. Det ble bekreftet fra kommunens side at dette var en prioritering, og politisk bestemt. Følgende tekst ble lest opp som vår del av en protokoll.

A. HMS i Bressvika:

1. Bressvika har en ulovlig bratt, dårlig drenert grus-bakke ned mot offentlig vei, som ikke er godkjent. Med frost eller nedbørsmengder er den farlig.
2. Utplasserte kampesteiner i bunnen av bakken på det som skal være starten på en gang-/sykkel-sti er farlig for syklende, og manglende gangveier overalt er en fare for gående. Det er barn i området.
3. Utløpsledning for kloakk er ikke forsvarlig sikret mot oppdrift og er en fare for båttrafikk i Lauritz-fjæren. Vi ha oppled gjentatte tilbakeslag.
4. Sprengning i LNF-område har ført til et stup på tomtegrensen til berørt nabo.
5. Beboere er fysisk hindret fra tilkomst med bil til eget naust.
6. Opdahl er fysisk hindret fra tilkomst til egen hytte.
7. Fellesparkering for nauste-eiere, molo/båtplasser, og kjørevei, er sperret med kjetting og skiltet «privat eiendom – adgang forbudt».
8. Vallestad er i stadige parkeringsproblemer, og har også måttet si fra seg arbeid på Opdahl's tomt, da han er blitt nektet adgang.
9. Badegjester blir jaget fra veien og nektet adgang til «Viken». Mange, spesielt kvinner og barn, opplever utrygghet i hverdagen. Folk flytter / ønsker å flytte bort.
10. Molofundament er uforsvarlig.
11. Det er flere kjøreveier i Bressvika enn det skal være.
12. Det har vært flere politianmeldelser om trusler og annet.

B. Hvorfor bebreider vi kommunen?

1. Varslede sanksjoner blir ikke fulgt opp. Tvangsmulfter for betydelige beløp er ikke iverksatt, men er holdt tilbake siden 2012. Dette er fellesmidler som er unndratt innbyggerne i Radøy kommune.
2. Krav blir ikke fulgt opp. Gjenreising av kulturminner, reparasjon av ødelagt infrastruktur og fullføring av reguleringsplan blir trønet. Tilkost til fellesarealer og kontroll over beboernes vei-/vann og kloakk er overlatt til tilfeldighetene. Kommunen har overlatt beboerne til det sivile retts-systemet.

3. Når kommunen tilsynelatende velger å bidra til skatteunndragelse gjennom feilaktig momsrefusjon, og beriker samme aktør som man unnlater å inndrive mulkt fra, eller gjennomføre tiltak mot i mange år, oppleves det som korrupsjon.
4. Når samme kommune også trekker anmeldelse av trusler mot eget personale, oppmuntrer kommunen til en adferd som skaper situasjonen i Bressvika. Kommunen bruker store summer på å inndrive små beløp fra enkeltpersoner, og tvinger andre til å betale årlige midlertidige brukstillatelser. Mulelid og Wisnes må dette fordi kommunen i 5 år ikke har satt makt bak kravet om ferdigstilling av reguleringsplan. Dette forsterker følelsen av utidig forskjellsbehandling.

Kommunens motvilje mot å gjøre noe konstruktivt i disse saken oppleves som bemerkelsesverdig. Mange rammes, og folk er lei, eller redde. Velforeningen holder kommunen ansvarlig for manglende handlinger. Det gjennomføres forliksråds-møter og retts-saker som er unødvendige, fordi kommunen har unnlatt å gjøre jobben sin. Vi krever et øyeblikkelig svar på når kommunen vil iverksette egne vedtak. Unødvendig tidsbruk fører til at de økonomiske konsekvensene og skadevirkningene blir større for alle parter og sider i saken. PROTOKOLLEKST SLUTT.

Det fulgte en samtale om forskjellige temaer rundt Bressvika-situasjonen. Det ble spurt om dokumentasjon fra kommunen, på saksgang/årsaker til at teknisk utvalg's avslag på ferdigattest ble overstyrt av politisk ledelse. Dette ble ikke gitt.

Kommunen gav beskjed om at de ikke var villige til å skrive protokoll fra møtet. Grunnen var at protokollen ville inneholde mange feil. På spørsmål om hvilke feil, ble det vist til inntrykkene av kommunens behandling, og ordlyd som indikerte feil/lovbrudd fra kommunen. Kommunen forsto at mange var i en vanskelig situasjon, men mente mye av konflikten dreide seg om nabokrangler. (ref Rådmann). Han påpekte at det var flere parter med forskjellig syn i saken.

Kommunen opplevde at vi stilte detaljerte spørsmål som de ikke var forberedt på, og at de har hatt ulik oppfølging på ulike saker. At kommunen har over 300 ulovlighetssaker i hendene, og at enkelte saker var vanskelige å referere fra, da de kunne være 10-12 år gamle. Radøy kommune avviser kategorisk at de kan svare på «om» de vil gjøre noe, «hva» de eventuelt vil gjøre, eller «når» de vil gjøre noe med situasjonen. Grunnen til dette er at T. Kvalheim har stevnet staten, ved kommunaldept., for behandlingen saken hans har fått.

Det kommunen kunne svare på :

- Det er et parkeringsområde, (som fortsatt er eid av Tore Kvalheim), for nauste-eiere, dem som har båtplasser, og gjester, på opprinnelig område.
- På spørsmål om manglende nabovarsel til nauste-eiere angående oppføring av svært høy mur like ved naustene, ble de svart at det ikke nødvendigvis var nødvendig, men at muren uansett var et ulovlig tiltak.
- På spørsmål om hvem som skal følge opp at en reguleringsplan ble fulgt og fullført, svarte kommunen at utbygger hadde det hele og fulle ansvar.
- Kommunen har fulgt opp egne vedtak i forbindelse med utbygging på område mellom Opdahl og parkeringsplass. Kommunen har konkludert med iverksetting og fakturering av tvangsmulkt. Denne ble møtt med søknad om godkjenning av ulovlige tiltak, som også ble avvist, og påklaget. Nytt tilsyn 13. juni opprettholdt vedtak om tvangsmulkt, som er påklaget til fylkesmannen. Endelig avgjørelse kan ventes i august/september.
- Kommunen kan ikke svare på når de vil gripe tak i saken om molofundament, da de tilstede ikke kjente saken. Det ble lovet at man skulle raskt se på saken.
- På spørsmål om hvorfor tvangsmulkt mot utbygger ikke var blitt iverksatt verken i 2013, 2014, 2015, 2016 eller 2017, svarte kommunen at det forelå grunner de ikke hadde anledning til å opplyse om.

Etter en diskusjon der vi fremla hvorfor man opplever at kommunen utidig forskjellsbehandler sine innbyggere, ble møtet avbrutt av at rådmann reiste seg, forlangte seg frabedt uttrykksbruk som utidig/unnløtelse o.l., og avsluttet møtet ved å forlate rommet med et smell.

Mvh
Lars Rune Hope Opdahl
For de fremmøtte beboerne, og Bressvika Vel.

21.06.2018