

Vedtekter for Søyen vann og avløpslag.

1- Lagets navn:

Lagets navn er Søyen vannlag og har lokalitet i Listveitvegen i Bøvågen i Radøy kommune.

2- Lagets formål:

Laget har som formål å etablere anlegg, eige, vedlikeholda og drifta eit komplett vann og avløpsanlegg for lagets medlemmar i Listveitvegen i Radøy kommune.

3- Lagets medlemmar og deira ansvar:

Lagets medlemmar vil vera eigarar av boligar/boenhetar og tomtar i området. Det vert solgt andel i hovedledning frå kommunal tilknytting til tilkoblingspunkt. Derfrå må alle ta kostnaden fram til egen bustad/tomt på seg sjølv, samt gå til innkjøp av egen pumpetank med pumpe.

4- Kapitalinnskudd:

Pris som er gitt på ferdige kloakk og vannledning fram til felles tilknytingspunkt frå Haugland vvs og Jørund Haugland er kr. 509 768,75,- Dette beløpet vert delt likt på alle 10 som ønsker å kjøpa andel i starten. Dette vert kr. 50976,88 pr andel. Styret innkaller kapitalen og forvalter kapitalen på forsvarlig måte i tråd med lagets formål. Det vert oppretta konto i Sparebank 1 vest, og styret utnevner 2 som betjener kontoen.

Anndeler kan ikkje isolert omsettes eller settes i pant.

5- Lagets styrende organer:

Lagets øverste myndighet er årsmøtet, som gjennom laget er gjenstand for demokratisk medlemskontroll.

Lagets medlemmar har rett til å delta på årsmøtet og har 1 stemme kvar. Årsmøtet treffer sine beslutninger med allminnelig fleirtal, med mindre annet framkjem i vedtektene.

Ordinert årsmøte innkalles skriftlig av styret med 2 veker frist og vert halde innan utgangen av Mars.

På ordinert årsmøte skal lagets årsrapport bestående av årsreknskap og årsberetning behandlast. Saker som skal behandlast i årsmøtet skal inntakast i innkallinga.

Styret kan kalla inn til ekstraordinert årsmøte ved behov. Etter krav frå minst 1/3 av lagets medlemmar, pliktar styret å innkalle til ekstraordinert årsmøte. Innkalling til ekstraordinert årsmøte skal skje skriftlig minst 1 veka i forkant til alle medlemmane.

Laget skal ha 2-5 styremedlemmar i hovedstyret. 2 varamedlemmar, ein ledar og ein nestledar. Årsmøtet velger lagets styre og bestemmer antall styremedlemmar. Styremedlemmar velges for 2 år av gangen.

Det skal føres protokoll frå styremøter og årsmøter.

6- Revisor, Reknskap:

Styret skal sørge for at reknskap og formue er gjennstand for betryggende kontroll og skjer i samsvar med lov, forskrifter og andre bestemmelser.

Laget skal drivast for kostpris, utan overskot.

Laget skal ha revisor vist årsmøtet krever det.

7- Vedtektsendringar:

Lagets vedtekter kan endrast på årsmøtet, eller på ekstraordinert årsmøte med ved godkjent innkalling.

8- Opptak av nye medlemmar, eigarskifte:

Styret vurderer og avgjer etter skriftlig søknad opptak av nye medlemmar. Nye medlemmar skal betale andelsavgift og beløpet fastsettes av årsmøtet. Ved seinare sal av andelar skal andelsinnskudd delast ut på andelseigarar som er registrert før sal av nye andelar. Medlemskontigent skal ikkje betalast.

Andelar i laget følger den eigendommen dei er tilknytta, og kan ikkje overdragast til andre.

Ved utmelding pliktar ikkje laget å betala tilbake innskutt kapital.

9- Sal av tilknytingsrettar:

Laget kan selgja tilknyttingar til anlegget til eigarar av nærliggande boligar og tomtar. Pris fastsettes av årsmøtet.

10- Avvikling:

Med fleirtal som for vedtektsendringar kan årsmøtet beslutta å avvikla laget dersom laget overtas av Radøy kommune på tilfrdstillande vilkår. Lagets kapital vert då delt likt på medlemmane i laget i henhold til alminnelige samvirkerettslige prinsipper.

11- Øvrige reglar:

Så langt ikkje annet er bestemt i desse vedtektene, reguleres lagets forhold av samvirkerettslige prinsipper.