
Fra: Tom Andre Sivertsen <tas@arkoconsult.no>
Sendt: onsdag 16. januar 2019 16:36
Til: Postmottak Radøy
Kopi: Stian Marøy; Yvonne Hauge
Emne: Saksnr. 17/1641, gbnr. 17/1 Rossnes
Vedlegg: Dispensasjonssøknad.pdf; Uttale fra Statens vegvesen.pdf

Vi viser til saksnr. 17/1641 ved gbnr. 17/1 Rossnes i Radøy kommune.

Det ble her søkt om anlegging av kjørbar gangsti/oppgradering av eksisterende traktorvei.

Kommunen sendte den 23.08.17 ut midlertidig svar. Det fremgår av dette skrevet at kommunen ønsker følgende:

- 1) Det må søkes dispensasjon fra formål (LNF) i plan
- 2) Det må søkes dispensasjon fra avstand til sjø (pbl. § 1-8).
- 3) Det må søkes om avkjørsel til FV 409 til Statens vegvesen

Vedlagt ligger dispensasjonssøknad fra de nevnte bestemmelser. Vi legger også med uttale fra Statens vegvesen. Av uttalen fremgår det at de ikke har merknader til tiltaket under forutsetning at det ikke blir gjort fysiske inngrep på kaiområdet. Det skal ikke bli gjort.

Vi har ikke nabovarslet de nye dispensasjonene. Bakgrunnen for dette er at vi ikke kan se at naboene blir negativt påvirket av at det må søkes om dispensasjon, jf. pbl. § 21-3. Tiltaket er i alle tilfeller nabovarslet og i det nabovarslet ble det opplyst om at det søkes dispensasjon. Det er ikke mottatt noen merknader til tiltaket.

Vi håper da at saken er komplett og at den kan tas under behandling slik den nå foreligger.

Dersom det skulle være noen spørsmål eller kommentarer til dette, kontakt undertegnede på telefon eller e-post. På forhånd takk.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Tom Andre Sivertsen

Jurist, Byggesak

Direkte: +47 92297292 | Felles: +47 56390003

Faks: +47 56191130

E-post: tas@arkoconsult.no



Hovedkontor – Valestrandsfossen:

Arkoconsult AS

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

Avdelingskontor – Voss:

Arkoconsult AS

Strandavegen 2

5705 Voss | NORWAY | www.arkoconsult.no

 Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.