
Fra: Silje Aileen Hjortland Haukedal
Sendt: torsdag 11. april 2019 17:29
Til: Vidar Mjøs; Postmottak Radøy
Kopi: post@floholmen.no; Kenneth Taule Murberg; John Bauge; Normann Sæbø; Leif Gunnar Taule; Jon Askeland; 'Lorentzen Pål Arne Frostad'; Christel Villanger Håland

Emne: SV: Fløholmen småbåthamn
Vedlegg: Byggesak gbnr 2712 Kvalheim øvreFløholmen - småbåthamn - førespu (286502....pdf; Stadfesting - Avvising av søknad - Byggesak - Radøy - Gnr 27 bnr (207729....pdf; Byggesak gbnr 2712 Fløholmen - flytebryggje - avvising av søknad (188838....pdf

Hei,

Vurdering av byggegrense mot sjø for eigedom gbnr 27/12, Fløholmen, kjem fram av vedlagte dokument.

Byggegrense er grå stipla linje i plankartet til kommuneplanen for Radøy 2011-2023. Flytebryggja, slik den er søkt om i søknad datert 20.08.2018 og supplert 24.08.2018, er i strid med byggegrensen i kommuneplanen. At flytebryggja, som søkt om, er i strid med byggegrensen er stadfesta av Fylkesmannen i Vestland i vedtak datert 11.01.2019.

Med helsing

Silje Haukedal
Konst. Leiar teknisk forvaltning

Radøy kommune

Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Tlf.dir: 56 34 90 82

E-post: silje.haukedal@radoy.kommune.no



Fra: Vidar Mjøs [<mailto:vidar-mj@online.no>]
Sendt: onsdag 10. april 2019 11:35
Til: Postmottak Radøy
Kopi: post@floholmen.no; Kenneth Taule Murberg; John Bauge; Normann Sæbø; Leif Gunnar Taule; Jon Askeland; Silje Aileen Hjortland Haukedal; 'Lorentzen Pål Arne Frostad'; Christel Villanger Håland
Emne: Fløholmen småbåthamn

25. mars 2019 sende eg følgjande melding til Kommunal- og moderniseringsdepartementet :

Spørsmål : Er begrepet (eller planelementet eller planproduktet) **Forbudsgrense sjø** (SOSI kode 1112) definert i forskrift eller rettleiar ?
Konkret problemstilling : sjå vedlagt notat.

Kva er det som er forbode – innafor eller utafor streken ?

Frå utredningsleder Pål A. F. Lorentzen i departementet har eg i dag fått følgjande svar :

Det vises til e-post fra 25. mars 2019.

Det er kommunen som bestemmer arealbruken i den enkelte kommune. Dette gjøres gjennom arealplaner etter plan- og bygningsloven. Det vil si at kommunen kan sette av områder til utbygging og vern, og gi nærmere bestemmelser om bruken.

Det er også kommunen som behandler konkrete saker, og som må vurdere og svare på hva som er tillatt innenfor et område som omfattes av en arealplan.

Departementet må derfor henwise deg til å ta kontakt med kommunen for å få svar på hva som er forbudt og tillatt.

Med tilvising til vedlagt notat og departementets tilbakemelding vil eg be om eit klårgjerande svar frå kommunen - med journalføring, og kopi til alle.

Mvh

Siv. ing. Vidar Mjøs

vidar-mj@online.no

mob 907 88 921