

## Melding om endring av ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 20-3

Meldingen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	77	83					RADØY
Adresse					Postnr.	Poststed	
Austesundvegen 26 A og B					5938	SÆBØVÅGEN	

Beskrivelse av endring(er)	
<input checked="" type="checkbox"/>	Endringer av ansvarsretter (ny ansvarsrett, skifte av ansvarsrett, avsluttet ansvarsrett)
<input type="checkbox"/>	Endring av ansvarlig søker, endring av tiltakshaver
<p>Tiltakshaver Helland Eiendom &amp; Invest AS melder opphør av ansvarsrett for Entreprenør Bjørn Dale AS, Org.nr 987 814 128 for tiltak ved Gbnr. 77/84, Radøy kommune. Farmer entreprenør AS, 921661274 overtar ansvaret for UTF grunnarbeider, og påtar seg ansvar for alle tidligere arbeider som er utført fra oppstart og frem til endring av ansvarsrett, samt videre arbeider med ferdigstilling av grunnarbeider.</p>	

Vedlegg			
Nye vedlegg og tidligere vedlegg som endres	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Erklæring om ansvarsrett	G	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	2 – 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 1	<input type="checkbox"/>

Underskrifter			
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)		Tiltakshaver (bare ved endring av ansvarlig søker etter pbl § 20-3)	
Foretak Arkoconsult As		Navn	
Kontaktperson Merethe Svarstad	Telefon 56390003	Mobiltelefon	Kontaktperson
E-post post@arkoconsult.no	E-post		Telefon
Dato 14.05.2019	Underskrift	Dato	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver MICHELLE HAUGE		Gjentas med blokkbokstaver	

Kommunens saksnr.	Vedlegg nr.	Side
	G- 1	1 av

Nullstill



**Erklæring om ansvarsrett**  
etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til ansvarlig søker.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

<b>Erklæringen gjelder</b>							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	77	83					Radøy
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	Austesundvegen			5938	Sæbøvågen		

<b>Foretak</b>						
Foretakets navn					Organisasjonsnr.	
FARMER ENTREPRENØR AS					921661274	
Adresse			Postnr.	Poststed		
Øvre Sagstad 110			5919	Frekhaug		
Kontaktperson			Telefon		Mobilttelefon	
Helge Henanger					91612255	
E-post						
hhena@online.no						
Foreligger sentral godkjenning ? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei						
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input checked="" type="checkbox"/> Nei						

Ansvarsområde		Tiltaks-klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (søtt X)			
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for		Søknad om ramme-tillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/elt-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
UTF	Grunnarbeid	1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<b>Erklæring og underskrift</b>	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
6/5 -19	Helge Henanger
Gjentas med blokkbokstaver	
Helge Henanger	

## Gjennomføringsplan

Elendom/ byggsted	Gnr. 77	Bnr. 83	Festent.	Seksi.nr.	Bygn.nr.	Kommune RADØY
----------------------	------------	------------	----------	-----------	----------	------------------

Versionnr.	Dato
3	14.05.2019
Adresse	
Austesundvegen 26 A og B	

 arkcoconsult

Sigvardt, ansv. søker  
1777 Byggesak Postboks 103  
525 Postboksveien  
01683gr. 918, 209 RØEN  
06938r. 918, 209 RØEN



Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse  
(i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)

Alle fagområder i tiltaket	(1)	Ansvarelig søker (opphaveleg)	(2)	Tiltaks- klasse	Foretakets navn og org.nr.	(4)	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger				(9)	
							Søknad om rammeiltalelse	(5)	Søknad om igangsettings- tiltalelse/ert- trinnsøknad	(6)		Søknad om midlertidig brukstillatelse
SØK	(1)	Ansvarelig søker (opphaveleg)	(2)	1	Terje Ledahl AS, 946696765	(4)						X
SØK		Ansvarelig søker (ny)		1	Arkoconsult As, 9182269665							X
PRO		Prosjektering for alt unntatt rør		1	Terje Ledahl AS, 946696765		15.02.18					X
PRO		Stikningsdata		1	Vest oppmåling, 987321679			26.11.18				X
PRO		Rørleggerarbeid		1	Hole VVS AS,999540708			25.11.18				X
PRO		Betongarbeid og radonsikring		1	Bygg & Eiendom Vest AS,818679262			22.11.18				X
PRO		Tørmerarbeid og pipe		1	Bygg & Eiendom Vest AS,818679262			22.11.18				X
PRO		Ventilasjon		1	Bygg & Eiendom Vest AS,818679262			22.11.18				X
PRO		Våtrom		1	Bygg & Eiendom Vest AS,818679262			22.11.18				X
UTF		Utstikking av tiltak, innmåling		1	Vest oppmåling, 987321679						X	
UTF		Rørleggerarbeid		1	Hole VVS AS,999540708						X	
UTF		Betongarbeid og radonsikring		1	Bygg & Eiendom Vest AS,818679262						X	
UTF		Tørmerarbeid og pipe		1	Bygg & Eiendom Vest AS,818679262						X	
UTF		Ventilasjon		1	Bygg & Eiendom Vest AS,818679262						X	
UTF		Våtrom		1	Bygg & Eiendom Vest AS,818679262						X	
KONTROLL		Våtrom og lufttettstet		1	Rune Hestnes Taksering AS, 912080935						X	
UTF		Grunnarbeider		1	Farnør entreprenør AS, 921661274						X	

Kommunens saksnr.



## Opphør av ansvarsrett før ansvarsområdet er ferdigstilt

etter (SAK10) byggesaksforskriften § 12-6

Sendes av ansvarlig foretak eller av tiltakshaver til ansvarlig søker som melder fra til kommunen.

Meldingen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	77	83					Radøy
Adresse				Postnr.	Poststed		
Austesundvegen				5938	Sæbøvågen		

Foretak			
Foretak			Organisasjonsnr.
Entreprenør Bjørn Dale AS			987814128
Adresse		Postnr.	Poststed
Idrettsvegen 3		5936	Manger
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Bjørn Dale			95223784
E-post			
Ansvarelig foretak skal sikre dokumentasjon for det arbeidet som er utført fram til opphør innenfor sitt ansvarsområde, herunder samsvarserklæringer og kontrollerklæringer, og ivareta grensesnitt mot nytt ansvarlig foretak. Dokumentasjonen skal oppbevares i 5 år etter at ferdigattest er utstedt.			

Opphør av ansvarsrett		
<input type="checkbox"/>	Foretaket melder om opphør av ansvar f.o.m.	Dato
<input checked="" type="checkbox"/>	Tiltakshaver melder om opphør av ansvar for gjeldende foretak f.o.m.	Dato 05.05.2019
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	
UTF, PRO	Grunnarbeid	
Hvilket arbeid er prosjektert innenfor ansvarsområdet		
Prosjektering av grunnarbeid		
Vedlegg nr Q -		
Hvilket arbeid er utført innenfor ansvarsområdet		
Tomten er ferdig planert, det er tilbake fylt masser mot grunnmur. Det gjenstår tilstelling og fin planering rundt boligen.		
Vedlegg nr Q -		

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Samsvarserklæring (beholdes av søker)	G	-	<input type="checkbox"/>
Kontrollerklæring (beholdes av søker)	G	-	<input type="checkbox"/>
Annet	Q	-	<input type="checkbox"/>

Underskrift			
Ansvarlig foretak/tiltakshaver (innsender signerer blanketten)			
Navn			
HELLAND EIENDOM & INVEST AS			
Adresse		Postnr.	Poststed
Idrettsvegen 3		5936	Manger
E-post		Telefon	Mobiltelefon
gaute@hellandutleie.no			
Dato	Underskrift		
05.05.2019			