

Kommunens saksnr.

18/380



Melding om endring av ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 20-3

Meldingen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	77	84					RADØY
	Adresse				Postnr.	Poststed	
					5938	SÆBØVÅGEN	

Beskrivelse av endring(er)	
<input checked="" type="checkbox"/>	Endringer av ansvarsretter (ny ansvarsrett, skifte av ansvarsrett, avsluttet ansvarsrett)
<input type="checkbox"/>	Endring av ansvarlig søker, endring av tiltakshaver
<p>Tiltakshaver Helland Eiendom & Invest AS melder opphør av ansvarsrett for Entreprenør Bjørn Dale AS, Org.nr 987 814 128 for tiltak ved Gbnr. 77/84, Radøy kommune. Farmer entreprenør AS, 921661274 overtar ansvaret for UTF grunnarbeider, og påtar seg ansvar for alle tidligere arbeider som er utført fra oppstart og frem til endring av ansvarsrett, samt videre arbeider med ferdigstilling av grunnarbeider.</p>	

Vedlegg			
Nye vedlegg og tidligere vedlegg som endres	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Erklæring om ansvarsrett	G	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	2 – 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 1	<input type="checkbox"/>

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshaver (bare ved endring av ansvarlig søker etter pbl § 20-3)		
Foretak Arkoconsult As			Navn		
Kontaktperson Michelle Hauge	Telefon 56390003	Mobiltelefon 95963006	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
E-post lena@arkoconsult.no			E-post		
Dato 14.05.2019			Underskrift	Dato Underskrift	
Gjentas med blokkbokstaver MICHELLE HAUGE			Gjentas med blokkbokstaver		

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

 Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder						
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	77	84				
	Adresse				Postnr.	Poststed
	Austesundvegen				5938	Sæbøvågen
						Kommune
						Rådeøy

Foretak		
Foretakets navn		Organisasjonsnr.
FARMER ENTREPRENØR AS		921661274
Adresse		Postnr.
Øvre Sagstad 110		5919
		Poststed
		Frekhaug
Kontaktperson		Telefon
Helge Henanger		
		Mobiltelefon
		91612255
E-post		
hhena@online.no		
Foreligger sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei		
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input checked="" type="checkbox"/> Nei		

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
UTF	Grunnarbeid	1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/>	Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4
<input type="checkbox"/>	Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5
Dato	Underskrift
6/5-19	Helge Henanger
Gjentas med blokkbokstaver	
Helge Henanger	

Kommunens saksnr.
18/380

Vedlegg
G 2

Side
1 av 1

Gjennomføringsplan



Endom/ byggested	Gnr. 77	Bnr. 84	Festent.	Seksi.nr.	Bygn.nr.	Kommune RADØY
Versjonsnr. 5 Dato 14.05.2019 Sogn, Postboks 103 Adresse Org. tilsig 8 20 08 18 5938 SAEBØVAGEN						

	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger					(9)
				(5) Søknad om rammetillatelse	(6) Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinnsøknad	(7) Søknad om midlertidig brukstillatelse	(8) Søknad om ferdigattest	Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet	
SØK (1)	Søknad om rammetillatelse og IG delar av tiltaket	(3)	Terje J. Ledahl AS, 946696765	15.02.18				X	
SØK	Ansvarleg søklar	1	Arkococonsult AS, 9182269665		20.08.18				
PRO	Prosjektør aitt umtatt rør	1	Terje J. Ledahl AS, 946696765	15.02.18					
PRO	Tømmerarbeid og pipe	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262		07.08.18				
PRO	Ventilasjonsarbeid	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262		07.08.18				
PRO	Betongarbeid og radonsikring	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262		07.08.18				
PRO	Våtrom	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262		07.08.18				
PRO	VVS/ Rørlegger utv. og innv.	1	Hole VVS, 999540708		20.08.18				
PRO	Prosjektering stikkingsdata	1	Vest Oppmåling AS, 987321679		07.08.18				
UTF	Grunnarbeid	1	Famer entreprenør AS, 921661274					X	
UTF	Tømmerarbeid og pipe	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262					X	
UTF	Ventilasjonsarbeid	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262					X	
UTF	Betongarbeid og radonsikring	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262					X	
UTF	Våtrom	1	Bygg & eiendom Vest AS, 818679262					X	
UTF	VVS/ Rørlegger utv. og innv.	1	Hole VVS, 999540708					X	
UTF	Utsikking/ Plassering	1	Vest Oppmåling AS, 987321679				X		
KONT	Våtrom og lufttett	1	Rune Hestnes Taksering AS, 912080935					X	

Kommunens saksnr.



Opphør av ansvarsrett før ansvarsområdet er ferdigstilt

etter (SAK10) byggesaksforakrifen § 12-6

Sendes av ansvarlig foretak eller av tiltakshaver til ansvarlig søker som melder fra til kommunen.

Meldingen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	77	84					Radøy
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Austesundvegen				5938	Sæbøvågen	

Foretak			
Foretak			Organisasjonsnr.
Entreprenør Bjørn Dale AS			987814128
Adresse		Postnr.	Poststed
Idrettsvegen 3		5936	Manger
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Bjørn Dale			95223784
E-post			
Ansvarelig foretak skal sikre dokumentasjon for det arbeidet som er utført fram til opphør innenfor sitt ansvarsområde, herunder samsvarserklæringer og kontrollerkjøringer, og ivareta grensesnitt mot nytt ansvarlig foretak. Dokumentasjonen skal oppbevares i 5 år etter at ferdigattest er utstedt.			

Opphør av ansvarsrett	
<input type="checkbox"/>	Foretaket melder om opphør av ansvar f.o.m. Dato
<input checked="" type="checkbox"/>	Tiltakshaver melder om opphør av ansvar for gjeldende foretak f.o.m. Dato 05.05.2019
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet
UTF, PRO	Grunnarbeid
Hvilket arbeid er prosjektert innenfor ansvarsområdet	
Prosjektering av grunnarbeid	
Vedlegg nr Q -	
Hvilket arbeid er utført innenfor ansvarsområdet	
Tomten er ferdig planert, det er tilbake fylt masser mot grunnmur. Det gjenstår tilstelling og fin planering rundt boligen.	
Vedlegg nr Q -	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Samsvarserklæring (beholdes av søker)	G	-	<input type="checkbox"/>
Kontrollerklæring (beholdes av søker)	G	-	<input type="checkbox"/>
Annet	Q	-	<input type="checkbox"/>

Underskrift			
Ansvarlig foretak/tiltakshaver (innsender signerer blanketten)			
Navn			
HELLAND EIENDOM & INVEST AS			
Adresse		Postnr.	Poststed
Idrettsvegen 3		5936	Manger
E-post		Telefon	Mobiltelefon
gaute@hellandutleie.no			
Dato	Underskrift		
05.05.2019			