



TEIKNFORKLARING

AREALFØREMÅL (PBL 2008 §12-5)

- Bygninger og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)
 - Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (1588)
 - Naust (1589)
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)
 - Veg (2010)
 - Kjøreveg (2011)
 - Anna vegg grunn - grøntareal (2019)
 - Parkeringsplassar (2080)
- Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)
 - Friområde (3040)
- Landbruks-, natur- og friluftsføremål (PBL §12-5, nr. 5)
 - LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR (5100)
- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (PBL § 12-5, nr. 6)
 - Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)
- Hensynssoner (PBL § 12-6)
 - Friskikt (140)

JURIDISKE LINJER OG PUNKT

- Illustrasjon av planen si avgrensning (RpGrense) (vist 1m utanfor juridisk plangrense)
- RpGrense samanfall RpFormålGrense
 - Føremålsgrense (RpFormålGrense)
 - Sikringsgrense (RpSikring)
 - Byggegrense (1211)
 - Regulert senterlinje (1221)
 - Friskitlinje i veikryss (1222)
 - Måle-/avstandslinje (1259)
 - Avkjørsle (1242)

BASISKART

- Teiggrense
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref
- Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
- Ekvidistans: 1m
- Siste uttaksdato basiskart: 11.05.16
- Kartmålestokk: 1:500 ved arkformat A1

Reguleringsplan med tilhørende føresegner for:

Siren Klimek og Richard Tangen m.fl.
Detaljregulering for Skårnesvika naustområde
 Toska, Radøy kommune, 43/4 m.fl.

Sakshandsaming i følgje Plan- og bygningslov

| Sakshandsaming | Dato | Dato plankart | Dato føresegner |
|---|----------|---------------|-----------------|
| Oppstart, vedtak | | | |
| Kunngjering oppstart | 25.06.16 | | |
| 1.gangs handsaming, vedtak | | | |
| Offentleg ettersyn, fra - til | | | |
| 2.gangs handsaming, vedtak | | | |
| Godkjent Osterøy heradsstyre | | | |
| Kunngjering vedtatt reguleringsplan | | | |
| Kunngjering oppstart reguleringsendring | | | |
| 1.gangs handsaming, vedtak | | | |
| Offentleg ettersyn, fra - til | | | |

Plan utarbeida av: **arkoconsult** ARKOCONSULT AS

Saksnummer: _____
 Plannummer: 1260 2016 000 500
 Dato plankart sist revidert: 22.11.2016

Stadfesting om at planen er i samsvar med heradsstyret sitt vedtak: _____