

Radøy kommune

Saksframlegg

Saknr	Utval	Type	Dato
036/2019	Hovudutval for plan, landbruk og teknisk	PS	05.06.2019

Sakshandsamar	Arkivsaknr.:	Dokumentnr.:
Rolf Raknes	19/1148	19/8282

Plansak 12602019000400 - Detaljreguleringsplan - for akvakulturområde ved Toska sør - avklaring vedtak om oppstart

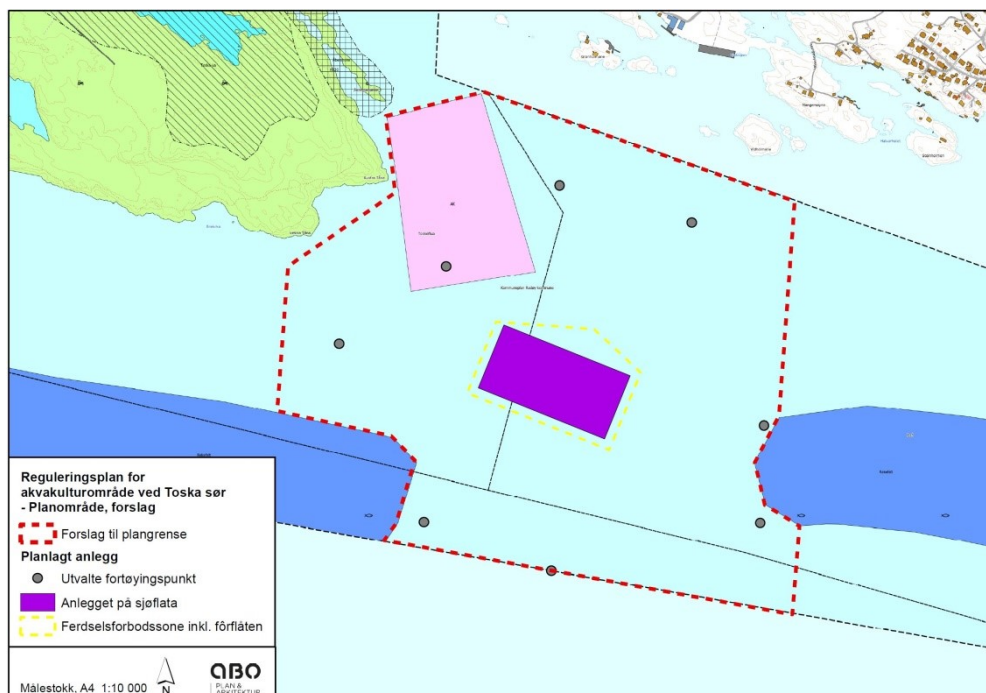
Saksopplysingar: Bakgrunn

Lingalaks AS ynskjer å endra plasseringa for sitt anlegg Toska sør. Dei har nyleg fått løyve til endring av anlegget innanfor det eksisterande AK området som er avsett i gjeldande kommuneplan, men tek no initiativ til planavklaring i høve til flytting av AK området til ny plassering i nærleiken. Ny arealbruk vil ikkje vera i samsvar med gjeldande kommuneplan. Det er difor trong for politisk godkjenning av oppstart planarbeid (detaljreguleringsplan).

Vurdering

Rådmannen har allereie vore i dialog med tiltakshavar samt deira plankonsulent. I møta har tiltakshavar gjort klart at dei ynskjer å nytta reguleringsplanprosess som grunnlag for nytt tiltak. Rådmannen er samd i at det er beste framgangsmåte. Det er ikkje ynskjeleg med ei dispensasjonshandsaming, og det er heller ikkje ynskjeleg å komplisera det pågåande temarevisjonsarbeidet for kommuneplanen.

Kartskissa under visar gjeldande situasjon samt ynskjeleg ny plassering. Forslag til planavgrensing viser også.



Rådmannen rår til at arbeid med detaljregulering vet godkjent for oppstart og at planen vert utarbeidd med planprogram og konsekvensutgreiing.

Konklusjon

Rådmannen rår til at Lingalaks AS v/plankonsulent får løyve til oppstart av detaljreguleringsarbeid for ny plassering av anlegg for fiskeoppdrett ved Toska sør.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Hovudutval for Plan, landbruk og teknisk i Radøy kommune godkjenner at Lingalaks AS v/plankonsulent får løyve til oppstart av detaljreguleringsarbeid for endra plassering av anlegg for fiskeoppdrett ved Toska sør.

Hovudutval for plan, landbruk og teknisk - 036/2019

PLT - handsaming:

Fungerande leiar teknisk forvaltning orienterte i saka og svara på spørsmål. Hovudutvalet vedtok rådmannen sitt framlegg til vedtak.

PLT - vedtak:

Hovudutval for Plan, landbruk og teknisk i Radøy kommune godkjenner at Lingalaks AS v/plankonsulent får løyve til oppstart av detaljreguleringsarbeid for endra plassering av anlegg for fiskeoppdrett ved Toska sør.