

Trond Reidar Amundsen
Grasmenipo 19A
5355 KNARREVIK

Forhåndsuttale vedr - Søknad om bygging av kai og utfylling i sjø - gnr-bnr 64-20, Haugstad, Radøy kommune

Vi viser til deres søknad av 11.03.2019 vedrørende ovennevnte.

Iht. havne- og farvannsloven (hfl.) av 17.04.2009 nr 19 § 32 kan det ikke gis tillatelse til tiltak i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten etter dispensasjon fra vedkommende plan- og bygningsmyndighet. Vi gjør derfor oppmerksom på at vi ikke kan behandle søknaden uten dokumentasjon som viser at tiltaket er i samsvar med plan. Det er plan- og byggesaksmyndigheten i Radøy kommune som må bekrefte at det omsøkte tiltaket, herunder steinoppbygging (utfylling i sjø) som skal støpes med betongsåle, er i samsvar med plan.

Dersom tiltaket ikke er i samsvar med plan må dere søke kommunen om dispensasjon. Vi gjør også oppmerksom på at vi må avvente vår behandling av søknaden inntil en eventuell dispensasjonssøknad er ferdigbehandlet i kommunen.

Vi gir imidlertid en forhåndsuttale i saken.

Ut fra de opplysninger vi har mottatt kan vi ikke se at tiltaket vil være problematisk etter havne og farvannsloven og vi er innstilt på å fatte positivt vedtak i saken.

Videre ber vi om at steinoppbygging (utfylling i sjø) med tilhørende betongsåle tegnes inn på et kartutsnitt i målestokk 1:500, eventuelt den målestokken som tydelig viser tiltakets beliggenhet i sjø, og sendes hertil. Bakgrunnen for det er at man da vil få et bedre bilde av ledningens beliggenhet i farvannet og nærmeste omgivelser.

Vi gjør i midlertid oppmerksom på at det er registrert fiskeriinteresser (gytefelt torsk) i området for omsøkt tiltak. Søknaden deres blir sendt på høring så snart vi mottar nytt kartutsnitt i saken.

Skulle det være spørsmål i saken, kan det tas kontakt med undertegnede.

Med hilsen
BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

Silje Eide - juridisk rådgiver

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til: RADØY KOMMUNE