



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/1765 - 14/9904

Saksbehandlar:
Tonje Nepstad Epland
tonje.epland@radoy.kommune.no

Dato:
15.09.2014

Dispensasjonssak gbnr 25/123 Haugland - bustadaneks til bustad - dispensasjon frå plankrav - oversending for klagevurdering

Saka gjeld søknad om oppføring av bustadaneks til bustad.

Planstatus

Eigedomen har i kommuneplan for Radøy kommunen arealplanstatus byggeområde for bustad, men med krav om utarbeiding av reguleringsplan. Søknaden har difor trong for dispensasjon frå plankrav.

Politisk handsaming

Saka vart handsama av hovudutval for plan, landbruk og teknisk i møte den 03.09.14 der følgjande vedtak vart fatta:

Hovudutval for plan, landbruk og teknisk - 064/2014

PLT - handsaming:

Hovudutvalet vedtok samrøystes rådmannen si tilråding.

PLT - vedtak:

Det vert gjeve dispensasjon frå plankrav for oppføring av bustadaneks til bustad som omsøkt.

Grunngjevinga for vedtaket går fram av saksutgreiinga.

Heimel for vedtaket er plan- og bygningslova § 19-2, jf. § 11-6 og kommuneplan for Radøy kommune pkt 2.1, samt naturmangfaldslova §§ 8-12.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Tonje Nepstad Epland på e-post tonje.epland@radoy.kommune.no eller på telefon 56 34 90 50.

Med helsing

Tonje Nepstad Epland
leiar teknisk forvaltning

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Dispensasjonssak 25/123 Haugland - anneks til bustad - dispensasjon frå plankrav
Dispensasjon fra plankrav - Byggesak Gbnr 25123 Anneksuthus
Dispensasjon plankrav Radøy Kommune
Situasjonskart
Teikningar
Byggesak Gbnr 25/123 Haugland - fritidsbustad - endring i planlagt bruk

Kopi til:

Rindalshytter AS
Sigbjørn Haugland

Industriområdet 6657

RINDAL

Mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland

Postboks 7310 5020

BERGEN