

---

**Fra:** Per Olaf Mohn Berge <pomohnberge@gmail.com>  
**Sendt:** mandag 20. mai 2019 10.24  
**Til:** Ingrid Didriksen  
**Kopi:** Einar Færø  
**Emne:** Re: Bø barnehage

**Oppfølgingsflagg:** Følg opp  
**Status for flagg:** Fullført

Dette har også Thor og jeg diskutert, og vi anbefaler at dere går for denne løsningen

tor. 16. mai 2019 kl. 16:40 skrev Ingrid Didriksen <[Ingrid.Didriksen@radoy.kommune.no](mailto:Ingrid.Didriksen@radoy.kommune.no)>:

Hei,

Vil du anbefale oss å gå for dette?

Med vennleg helsing,  
Ingrid Didriksen

Prosjektleder

E-post: [ingrid.didriksen@radoy.kommune.no](mailto:ingrid.didriksen@radoy.kommune.no)

Telefon: 48 21 40 61



**Fra:** Per Olaf Mohn Berge [mailto:[pomohnberge@gmail.com](mailto:pomohnberge@gmail.com)]  
**Sendt:** mandag 13. mai 2019 09.40  
**Til:** Ingrid Didriksen; Einar Færø  
**Emne:** Bø barnehage

Hei

Forrige uke ble litt hektisk slik at jeg ikke fikk oppdatert dere på situasjonen vedr Bø.

Når det gjelder endring fra fliser til belegg, hadde vi en diskusjon som vist nedenfor. Håper konklusjonen er ok for dere:

Først svar fra Hitland:

*Hei Thor,*

*Ser at vi fortsatt har litt forskjellig oppfattelse av innløsning av opsjonene. Det som er vår utfordring ved å bytte ut fliser med belegg er at vi har innhentet tilbud på en komplett leveranse på flisearbeid. Ved å trekke ut hele posten for gulvfliser vil flislegger ikke vedstå tilbudet som vi har fått. Det vil si at vi må ut og hente inn nye priser på flis legging av bare veggene. Er usikker på hva merkostnaden vil bli for dette. Det står i kontraktgrunnlaget at det skal gis en opsjon på legging av vinylbelegg. Jeg er av den oppfattelse at en opsjon er et tillegg som byggherren bestiller. Derfor blir det vanskelig og bytte et produkt mot et annet ved kun å trekke fra enhetspriser. Er av den oppfattelse at hvis det hadde stått at det ønskes en alternativ pris på belegg ville det vært mer riktig når en skal trekke ut et produkt mot et annet. Da hadde nokk vi priset opsjonene annerledes.*

*Dette er ikke den store summen det snakk om men mer prinsippet.*

*For å lukke denne saken tilbyr vi en reduksjon på kr 230 pr.m2 x 318m2 = 73 140,- eks mva. for å endre til belegg på stellerom, toaletter og personalgarderober.*

Og så svar fra Forum:

*Hei*

*Det var et oppklarende svar og enda et eksempel som viser at 2+2 ikke alltid = 4. Det er som du peker på ikke en stor sak, men byggherren forventer en besparelse som følge av sitt valg og dermed blir det fort en prinsippsak.*

*Når vi har valgt å utarbeide en opsjonsliste så er det nettopp for å ivareta byggherren sin mulighet til å gjøre noen valg med forutsigbare kostnadsmessige konsekvenser også underveis i prosessen. Om det kalles opsjon eller alternativ går vel egentlig ut på ett.*

*Jeg noterer meg fratrekk i tilbud som oppgitt under og fører det i utkast til kontrakt.*

Jeg lager en oversikt til dere nå inkludert alle opsjoner etc.

--

Med vennlig hilsen

**Per Olaf Mohn Berge**

Mob: +47 932 32 245

--

Med vennlig hilsen

**Per Olaf Mohn Berge**

Mob: +47 932 32 245