



Tegnforklaring

Betbyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)

- Boligbyggelse - fritliggende småhusbyggelse
- Boligbyggelse - konsentrert småhusbyggelse
- Øvrige kommunaltekniske anlegg
- Uthus/naust/badehus
- Lekeplass

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)

- Kjøreveg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Parkeringsplasser - genrealisert

Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)

- Naturområde - grønnstruktur
- Turveg

Hensynssoner (PBL § 12-6)

- Bevaring kulturmiljø

JURIDISKE LINJER OG PUNKT

- Illustrasjon av planen si avgrensning (RpGrense)
- (vist 1m utfor juridisk plangrense)
- RpGrense samanfelli med RpFormålGrense
- Føremålsgrense (RpFormålGrense)
- Byggjegrnse (1211)
- Omriss av eksisterende beb som inngår i planen (1214)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Regulert senterlinje (1221)
- Måle-/avstandslinje (1259)

Illustrasjoner i plankartet (Ikke juridisk bindande)

- Avkjørste

BASISKART

- Teigrense
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref
- Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000
- Ekvidistanse: 1 meter
- Siste uttaksdato basiskart: 05.02.2019
- Kartmålestokk: 1:500 ved A2

Reguleringsplan med tilhørende føresegner for:

Advokatfirma Mikkel Mundal
Detaljregulering Søndre Urhaug
 Radøy kommune, gbnr 45/6 mfl., Manger

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegner
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	08.02.2019		
1.gangs handsaming, vedtak		24.06.2019	24.06.2019
Offentleg ettersyn, fra - til			
2.gangs handsaming, vedtak			
Godkjent Radøy kommunestyre			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			
Kunngjering oppstart reguleringsendring			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av: **arkoconsult** ARKOCONSULT AS

Saksnummer: 1260.2019.000100
 Plannummer: 24.06.19
 Dato plankart sist revidert:

Stadfesting om at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: