

Arthur Størksen  
Plassahaugen 28  
5306 ERDAL

Radøy kommune  
5936 MANGER

Askøy 01.10.14

### **Merknader til reguleringsendring Snekkevika av 14.05.2014 - Offentlig ettersyn 2.**

Det vises til forslag til endringer i reguleringsplan for Snekkevika, planID:12602011000500.

I den fremlagte reguleringsplanen er det ikke kommet nye opplysninger som tilsier endringer av mine tidligere innsigelser. Som eier av gnr. 54 bnr. 38 og 50 ser jeg ingen fordeler av endringene som reguleringsplanen vil medføre, ut fra den bruk jeg har og vil ha av området.

Forslaget i den nye reguleringsplan av 14.05.2014 viser også at gangstiene er flyttet. Slik de nå ligger er de vanskelig å bruke, da terrenget er både vått og til dels veldig bratt. Gangstiene er nå plassert nærmere stedet der hytten min skal oppføres. Jeg vil at stiene fortsatt skal gå slik de var i den tidligere reguleringsplan av 1985.

Ut fra det jeg kan se er det inntegnet ny vei over min eiendom gnr. 54 bnr. 50, uten at jeg er forespurt om å avgi grunn til vei. Jeg vil ikke avgi grunn til vei over mine eiendommer.

Jeg kan ikke se at det er tatt hensyn til mine tidligere innsigelser. Det blir hevdet at veien ikke vil berøre urørt natur ved å gå over tomten min, samt at trafikken i samband med det planlagde hyttefelt vil bli minimal. Tomten min er i dag "urørt natur". Bygging og tilrettelegging av hyttefelt vil nødvendigvis medføre en lang arbeidsperiode med mye trafikk. Videre vil de nye hytteeierne nytte veien i forbindelse med hyttebruken. Det nye planlagte hyttefeltet har sin tilkomst via Haugstad og jeg mener at veien da må legges over dette området

Jeg ønsker å beholde området slik det er i dag, som et rolig rekreasjonsområde. Dersom veien ned til Snekkevika skal benyttes til tilrettelegging og bygging av 12 nye hytter vil det medføre mye aktivitet og støy i området i byggeperioden. Mertrafikken etter ferdigstilling av hyttene vil bli betydelig. Som medlem i Snekkevika båt og interesselag ser jeg det som en stor ulempe med økt trafikk og gjennomkjøring på båtlagets eiendom. Eiendommen gnr. 64 bnr. 86 bør vel ha veirett over Haugstad gård som eiendommen er utskilt fra.

Jeg er imot en reguleringsendring som medfører at lagets opparbeidede vei blir benyttet som adkomstvei for hytteutbygging på gnr. 64 bnr. 86.

Med hilsen



Arthur Størksen