

Radøy Kommune
Radøyvegen
5936 Manger

Peter Hoff Jansen (Eier av 64/34)
Grimstadvegen 138
5252 Søreidgrend
Tlf. 909 83 777
e post: peter@jbs.as

Bergen 14.10.2014

Merkader til planfremlegget Snekkevika – reguleringsendring
med planID: 12602011000500

Først vil vi si at vi er positive til en fortetning av hytter i Snekkevika.

Vi er den eneste (og har vært siden vi bygget i 2004) hytten i dette området og vi ønsker en slik plan velkommen.

I denne forbindelse er det noen punkter vi ønsker som tillegg til planen.

Vi har ventet på vei ut til hytten vår i 10 år og mener det er egosentrisk å oppgradere et område uten å ta hensyn til den eneste eksisterende hytten.

Det er fullt mulig med vei videre ut til oss uten å påvirke kulturminner – og med god margin på 5 meter.

Så, vårt innspill til planen er som den var på forrige innspill:

1. Vei videre ut til 64/34.
2. Deling av tomt 64/34 med naustetomt i Jekteviken (E2) til fradelt tomt.
3. Søknad hytte på fradelt tomt.
4. Søknad naustetomt ved siden av 64/79 (en forlengelse av E3, nedenfor eksisterende hytte).

-
1. Vei ut til eksisterende tomt:

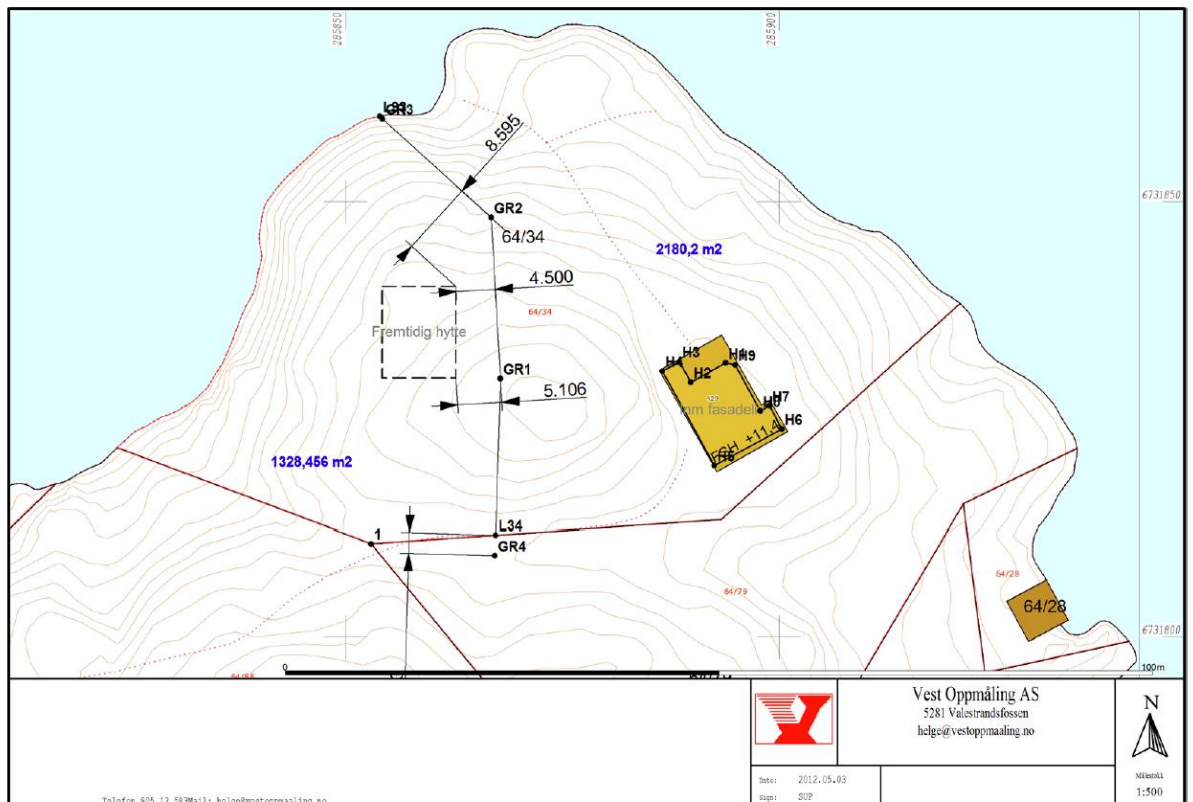
Vi ønsker vei videre fra det nye søkte byggefeltet til oss (64/34 samt 64/79). Denne veien med samme standard som «Køyrevegane i hyttefeltet, f_V2-f_V5, skal opparbeidast som enkle grusvegar med tre

meter vegbreidde. Det skal vere bilveg til alle hyttetomtene i BFR4-BFR7.»

Vi har en plan på hvor denne kan gå men har ikke detaljplaner på den enda.

2. Deling av tomt 64/34 med naustetomt i Jekteviken (E2) til fradelt tomt.

Vi søker om deling av tomt 64/34 og naustetomt i Jekteviken (E2) følger den fradelte tomten. Tomten er detaljetegnet med korrekte mål:



3. Søknad hytte på fradelt tomt.

Vi søker om tillatelse for å bygge hytte på fradelt tomt

4. Søknad om naustetomt på eksisterende 64/34 ved siden av 64/79 (en forlengelse av E3, nedenfor eksisterende hytte).

Vi søker naustetomt med tillatelse til å bygge naust ihht reguleringsplan.

Vedlegg: Detaljtegnet deling av tom, plassering av ny hytte på fradelt tomt samt naustetomt i E3.

Med vennlig hilsen

Peter H. Jansen

Peter Hoff Jansen