

Erklæring om rett i fast eiendom ¹

Innsendar sitt namn (rekvirent): Advokatfirma Romstad AS	
Adresse: PB 25	
Postnummer: 5906	Poststad: Frekhaug
Fødselsnr./Org.nr. 991155090	Ref.nr. 6100

Plass for tinglysingsstempel



1. Heimelshavar (til eiendomen som retten skal hefte på)	
Namn	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer)
Margunn Søke	01033946046

2. Eiendom (der retten skal hefte) ³					
Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1260	Radøy	36	3		

3. Rettshavar – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rett for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1260	Radøy	36	17		
	1260	Radøy	36	19		
	1260	Radøy	36	1		
B	Rett for person (personleg servitutt/pengehefte)					
	Namn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

Dato	Heimelshavar si underskrift ⁵
21.06.11	Margunn Søke

og bnr 36 Bnr 1

4. Skildring av kva retten går ut på⁶

Gnr 36 Bnr 17 og Gnr 36 Bnr 19 i 1260 Radøy kommune har atkomstrett på vei over Gnr 36 Bnr 3 i 1260 Radøy kommune.

Rettighetshaverne deler vedlikeholdskostnader på vegen med eigar av Gnr 36 Bnr 3 etter den til ei kvar tid gjeldande fordelingsnøkkel som følger av avtale mellom eigarane.

Vedlegg: Kart/skisse som viser tenande eigedom og retten teikna inn
(OBS! Viktig dersom retten er knytt til ein fysisk del av eigedomen)

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikkje skal tinglysast)⁷

6. Underskrifter

Stad og dato

Heimshavar si underskrift⁸

Søke 21.06.11 Margunn Søke

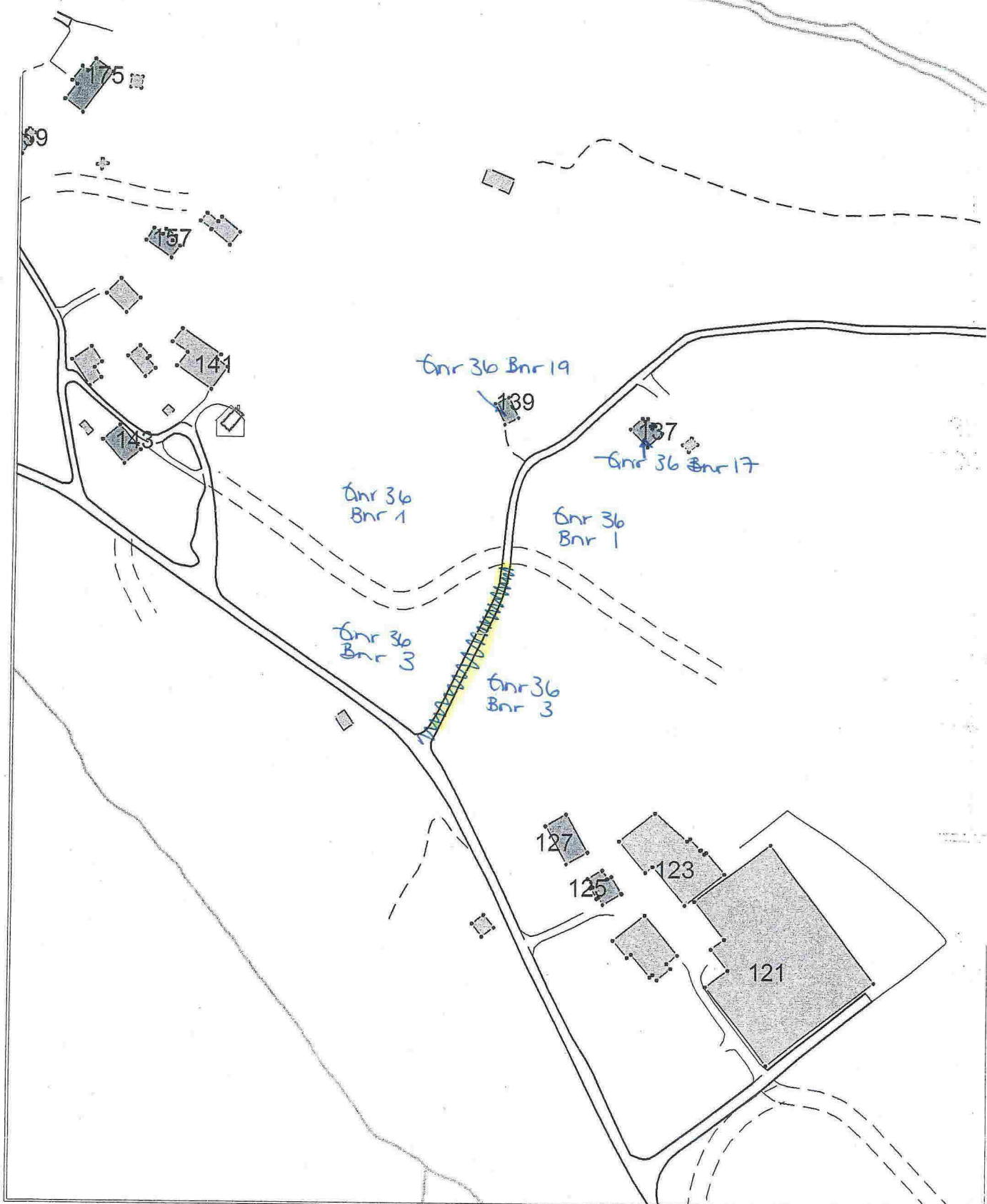
Notar:

- 1) Dette skjemaet kan brukast for tinglysing av rettar i fast eigedom, som til dømes vegrett, jaktrett, burett, forkjøpsrett og liknande. Kva rettar som kan tinglysast vert regulert av tinglyingslova § 12. Skjemaet må fyllast ut i to eksemplar og sendast til følgjande adresse: **Statens kartverk Tinglysingen, 3507 Hønefoss**. Det eine eksemplaret vert arkivert hjå Statens kartverk, medan det andre eksemplaret vert returnert til innsendar (rekvirent) påført tinglyingsattest.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilbake, og faktura for tinglyingsgebyret.
- 3) Eigedomen der retten ligg.
- 4) Retten vil følgje eigedomen uavhengig av kven som er eller vert eigar av denne, jf. avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskrifta er å sikre at heimshavaren har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Retten må skildrast nøyaktig i tekstleg form, jf. tinglyingslova § 8, jf. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom retten er knytt til ein fysisk del av ein fast eigedom skal han stadfestast, og han bør teiknast inn på kart eller skisse over eigedomen.
- 7) Det er ikkje nødvendig å fylla ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnboksheimel til eigedomen der retten ligg. Dersom det er fleire som har heimel til eigedomen, må alle skriva under, eller det må leggjast ved fullmakt frå den eller dei som ikkje underskriv



Plansekkart for del av Sætrevegen

Dato 07.03.20
Målestokk 1:2000



Bygninger

-  Boligbygg
-  Andre bygg

* Gnr. 36 Bnr 17/19 har med dette
vegritt over Gnr 36 Bnr 3
ved stipulert linje.

* Sehe 21.06.11 Margunn Sehe