



Eiendomsmegler Vest  
Postboks 7999  
5020 BERGEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 15/437 - 15/2655

Saksbehandlar:  
Helge Vallestad  
helge.vallestad@radoy.kommune.no

Dato:  
04.03.2015

## Gjeld spørsmål vedr planføresegner for gnr.45 bnr.416, 417 f.fl. Langhøyane

Viser til dykkar epost av 17. februar om denne problemstillinga:

§ 2.3.1 i ovannemnde føresegner seier: «*Før utbygging kan finne stad skal tilfredsstillande barnehage- og skulekapasiteten dokumenterast.*»

Det er planlagt å starte med salg av tomtar i nær framtid. Utbyggjar opplyser at dei vi starte med opparbeiding av vegar, vatn og avlaup så snart det er selt nokre få tomtar. Det er vanskeleg å oppgi noko eksakt tal, men eg vil tru me kan forvente å selje om lag 5 tomtar i år.

Rådmannen legg til grunn at dykkar sal av 5 tomtar inneverande år ikkje vil vera eit trugsmål mot "*tilfredsstillande barnehage- og skulekapasitet*" i området.

Med helsing

Jo Bjarte Tømmerbakke  
kommunalsjef oppvekst

Helge Vallestad  
rådgjevar oppvekst

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Mottakarar:

Eiendomsmegler Vest

Postboks 7999

5020

BERGEN