

Ansvarlig Søker		
Hammar-Kameratane AS v/Marius Tenden	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon
	99546989	
Adresse	Postnr.	Poststed
Hella 60	5936	Manger

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon for følgende eiendom				
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Eiendommens adresse
45	435			Selfallet, 5936 Manger

Det søkes med dette om dispensasjon fra:

	Kommuneplanens bestemmelser
x	Reguleringsplan
	Bebyggelsesplan
	Plan- og bygningslovens § 1-8
	Teknisk forskrift
	Vegloven
	Annet:

Det søkes om dispensasjonen fra følgende bestemmelse/forskrift, for:

Reguleringsplan for Selfallet 4.12

"For bustadfelt B24 skal det utarbeidast utbyggingsplan (etter §28-2 i plan- og bygningslova)"

Begrunnelse for å søke dispensasjon er:

45/435 ligg i enden av feltet og har eigen avkjørsle til eksisterande veg og skal såleis ikkje knytast saman med resten av B-24 sin kommande infrastruktur.

I reguleringsplanen for resten av Selfallet er det opna for bygging av to- og firemanns bustadar.

Tomta eignar seg til tomannsbustad både med tanke på areal og plassering i forhold til naboar.

Ein tomannsbustad vil hjelpe betre på fortettinga av Selfallet, då ikkje alle tomstar her eignar seg for dette.

Meinar med dette att bakdelane er klart større enn ulempane.

Ansvarlig Søkernes underskrift	
Sted og dato	Underskrift
Sandane 12/8-2015	
	Hella 60 5936 Manger