

# AVTALE

mellom

**BKK Nett AS**  
og  
**Radøy kommune**

som eier og hjemmelshaver av Urhaugvegen på Urhaug, Manger.  
Kommune: Radøy Fylke: Hordaland

Avtalen gjelder bygging, drift, vedlikehold og fornyelse av et jordkabelanlegg på 22kV over den kommunale Urhaugvegen i Radøy kommune. Gjelder to stykk kryssinger av veien slik som vist på vedlagt kart datert 27.08.2015.

Kabelanlegget skal erstatte eksisterende 22kV luftledning over flere eiendommer.  
Anlegget etableres i prosjektnr 319645.

Kabelgrøft og borehull vil bli plassert omlag som vist på vedheftet kart datert 27.08.2015.

## **1 Rett til bygging, drift, vedlikehold og fornyelse**

BKK Nett gis rett til å bygge, drive, vedlikeholde og fornye ovennevnte kabelanlegg, herunder høyspentkabler, lavspentkabler, signalkabler og andre nødvendige komponenter, som vist på avtalens kart.

Grunneier skal varsles før tiltak gjennomføres.

BKK Nett skal etter arbeid i terrenget rydde etter seg og fjerne alle materialrester og annet, samt sette terrenget og veglegemet i stand.

## **2 Bygging og beplantning nær anlegget**

Fremtidig bebyggelse må ikke oppføres innen et belte med bredde 2meter, 1meter til hver side for senter av kabeltraseen. Det må ikke fylles masser eller beplantes på en måte som kan være til hinder for fremtidig vedlikehold av kabelanlegget.

## **3 Arbeid nær kabeltraseen**

Dersom det må utføres arbeid nært kabelanlegget, skal BKK Nett kontaktes. BKK Nett skal snarest og senest innen tre virkedager anwise og eventuelt iverksette nødvendige sikkerhetstiltak. BKK Nett dekker egne kostnader med å anwise tiltak.

Dersom BKK Nett ikke varsles og/eller de anviste tiltak ikke følges, kan grunneier bli ansvarlig etter alminnelige erstatningsregler.

## **4 Transport, ferdsel og veier m.v.**

Grunneier gir BKK Nett rett til nødvendig adkomst til kabelanlegget, herunder rett til å benytte eksisterende veier og veier som etableres på et senere tidspunkt. All ferdsel skal skje til minst mulig ulempe for grunneier.

BKK Nett plikter å utbedre eventuelle skader og ekstra ordinær slitasje de har forvoldt, men er ikke ansvarlig for ordinært vedlikehold på veier de har ervervet rett til å benytte. Grunneier er på sin side ikke forpliktet til å vedlikeholde eller opprettholde veier som BKK Nett har ervervet rett til å benytte.

## **5 Flytting**

Kabelanlegget kan flyttes, dersom flyttingen er praktisk mulig å gjennomføre, alternativ trasé kan fremskaffes og rekvirenten bekoster flyttingen.

**6 Bruk av tidligere klausuleringsbelte**

Tidligere klausulert område for luftledning kan etter at ledningen er revet, disponeres av grunneier uten godtgjørelse til BKK Nett.

**7 Opphør**

Dersom BKK Netts behov for kabelanlegget faller bort, kan grunneieren kreve å få anlegget fjernet og terrenget istandsatt kostnadsfritt.

**8 Erstatning**

Det betales ingen erstatning for bruk av grunn i henhold til denne avtale.

**9 Tinglysing**

Avtalen vil ikke bli tinglyst da eiendommen mangler gårds- og bruksnummer.

Denne avtalen er utstedt i 2 – to – eksemplarer, hvorav partene beholder ett eksemplar hver.

Manger, den 18/9-15

  
sign. grunneier

Blokkbokstaver

954748634

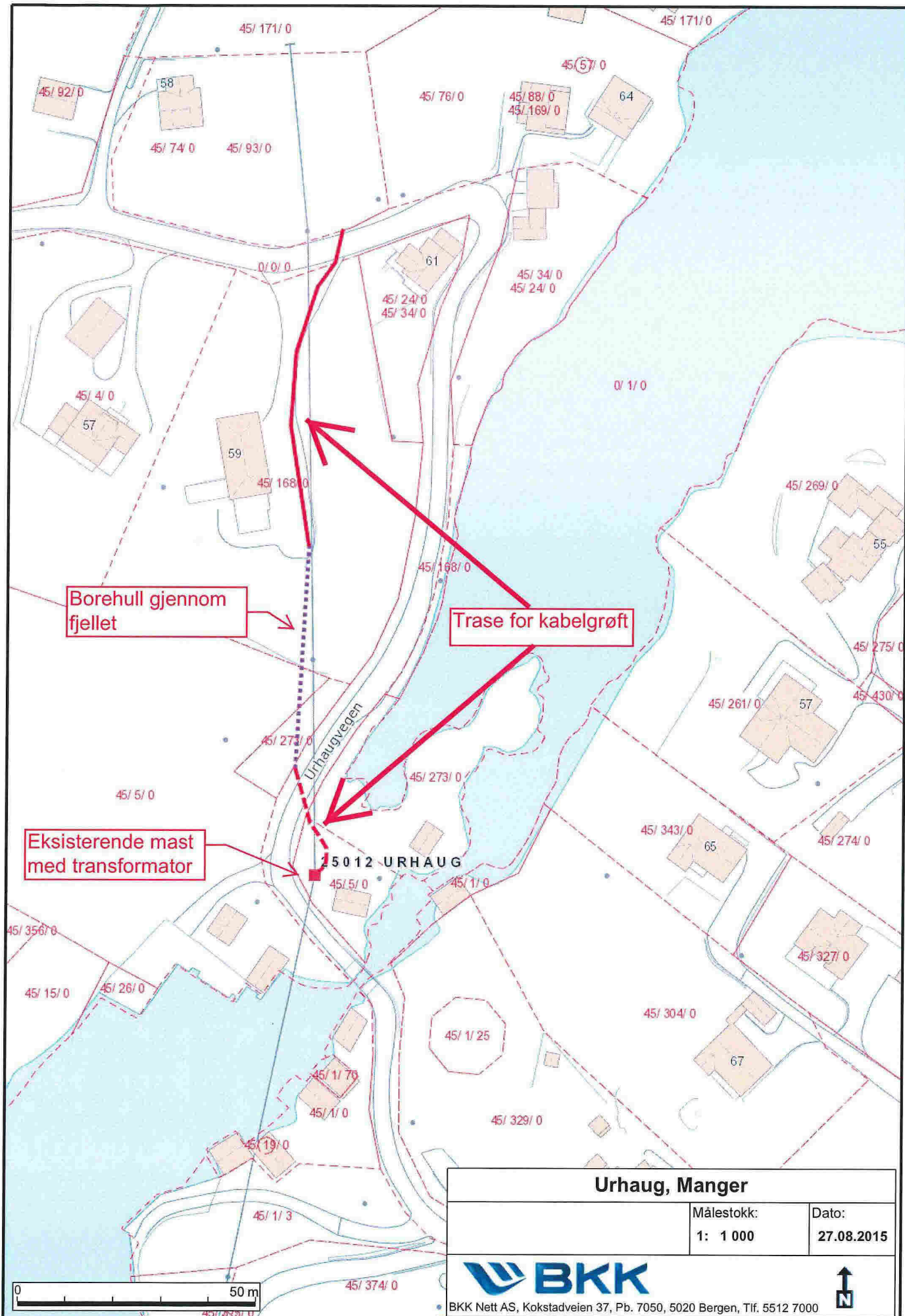
Org.nr (9 siffer)

Kokstad, den 8/9-15

 RH  
Thor André Berg  
adm. direktør

Org. nr. BKK Nett AS:  
NO 976 944 801





Borehull gjennom fjellet

Trase for kabelgrøft

Eksisterende mast med transformator

5012 URHAUG

**Urhaug, Manger**

Målestokk:	Dato:
1: 1 000	27.08.2015



BKK Nett AS, Kokstadveien 37, Pb. 7050, 5020 Bergen, Tlf. 5512 7000

